

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 07.01.2026 в 22:49

<https://move.ru/objects/9287828924>

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418**Москва, улица Космонавта Волкова, 6А****55 926 834 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)**Готовый бизнес**

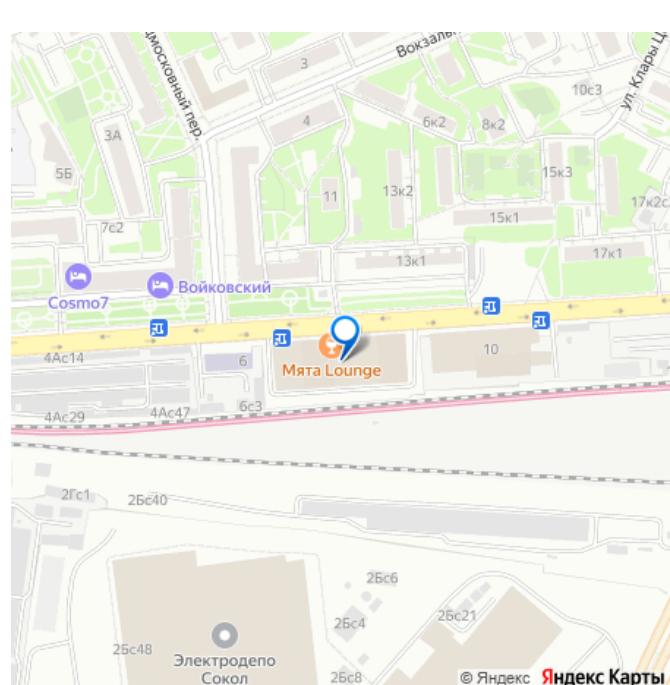
Общая площадь

204 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

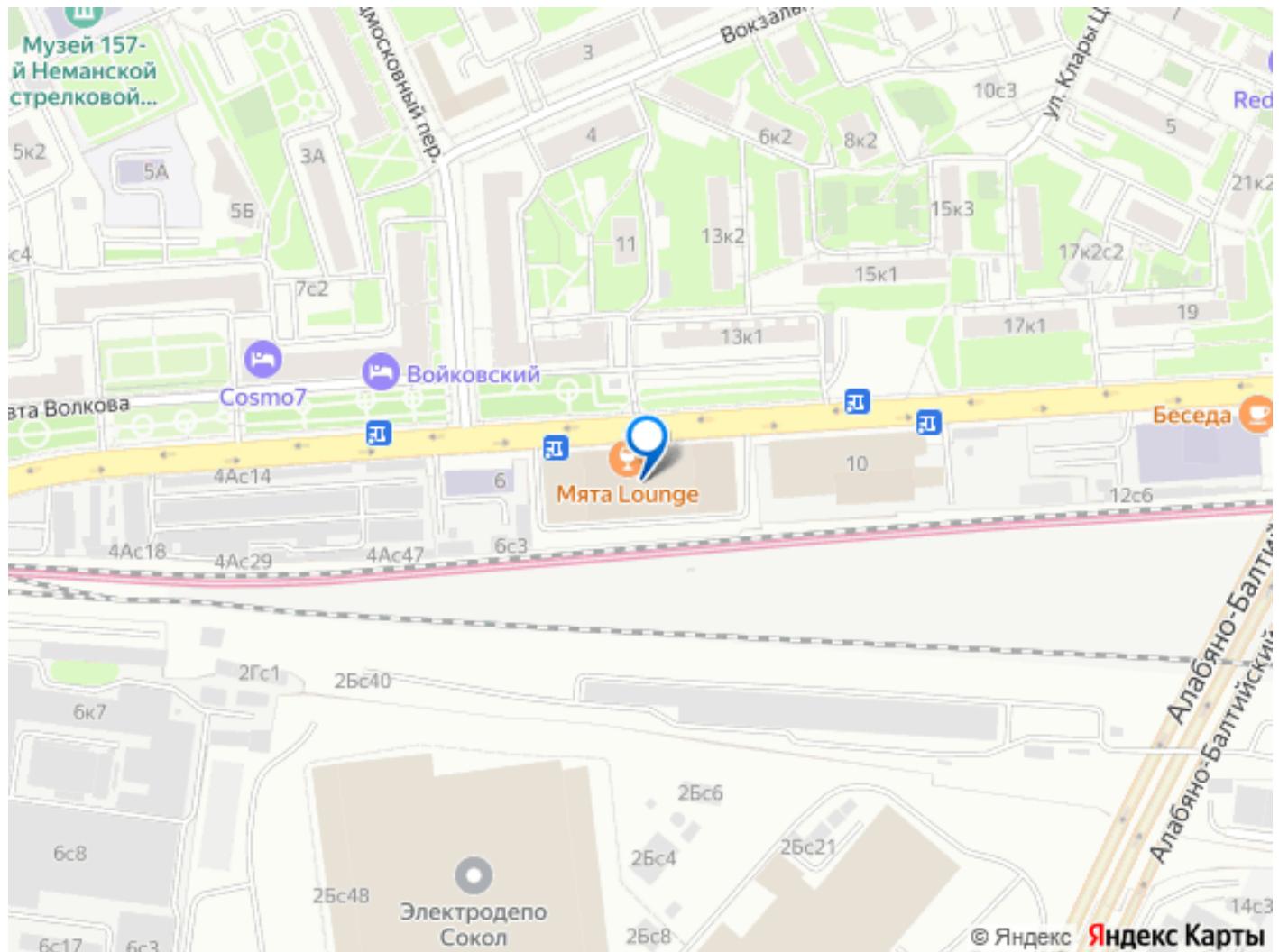
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10 лет. Здание расположено в Войковском районе Северного административного округа города Москвы. Ближайшая станция МЦК Красный балтиец. Улица Космонавта Волкова обеспечивает удобные выезды на Большую Академическую улицу, Ленинградское и Волоколамское шоссе. Налоговая: 43. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: . Безопасность: . Парковка: . Описание помещения: Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 77260-87





Move.ru - вся недвижимость России