

Создано: 13.11.2024 в 10:19

Обновлено: 20.01.2026 в 18:51

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

**23 940 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

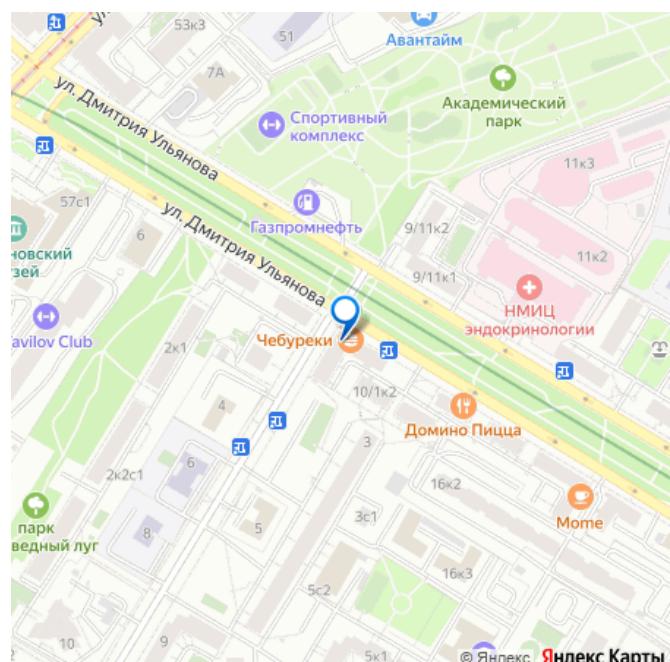
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9266321646>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

для заметок



## Описание

Лот 752793-Г Предложение от Собственника!

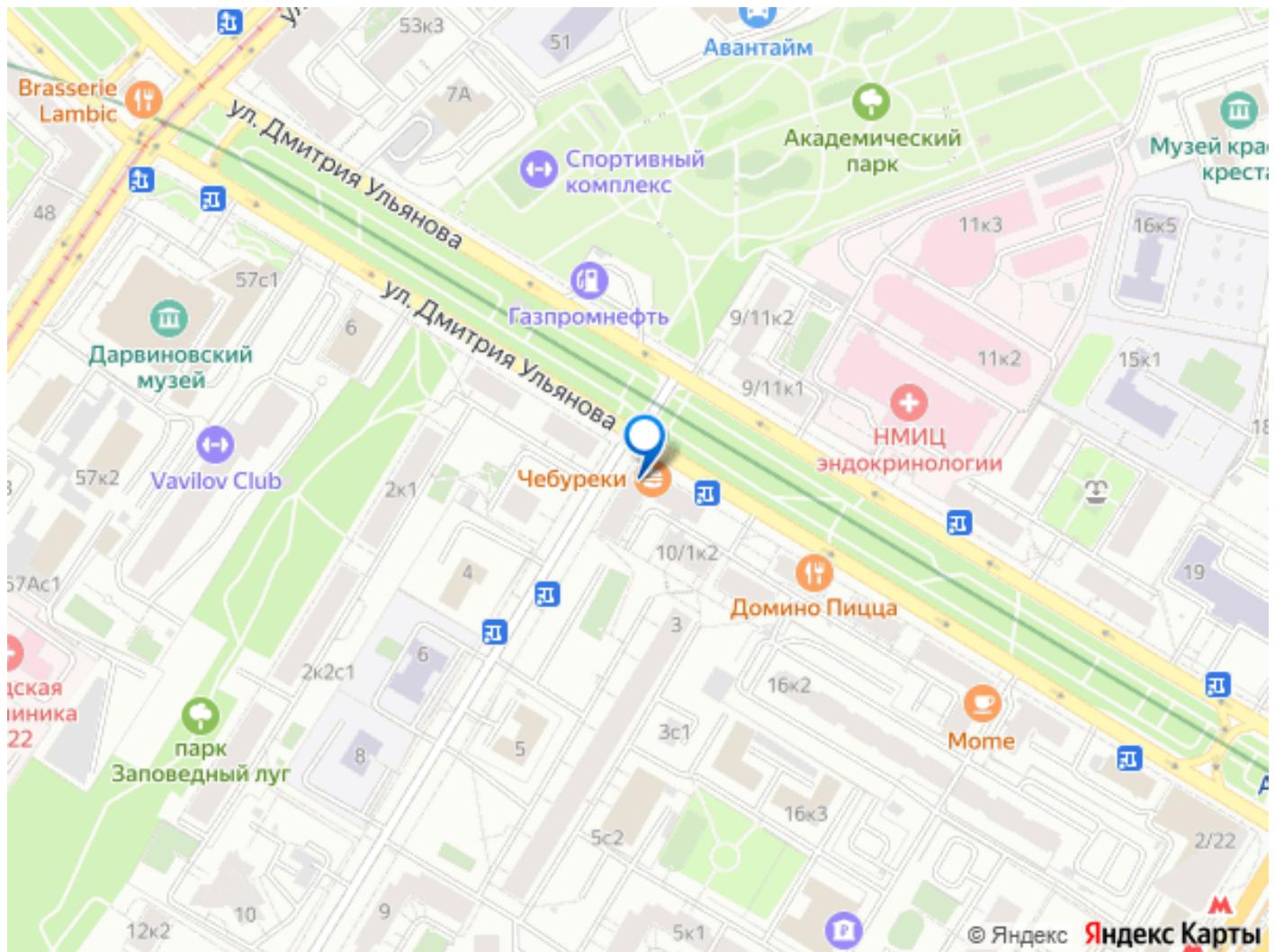
Возможно использовать как арендный бизнес. Продаётся готовый арендный бизнес, помещение свободного назначения площадью 20.5 м<sup>2</sup> в 5 мин. пешком от м.

Академическая. Арендатор - сетевой магазин морепродуктов «Seafood», МАП - 190 000 руб.

Интенсивный пешеходный трафик, первая линия, рядом расположены наземный пешеходный переход и остановка общественного транспорта. Отдельный вход с улицы, открытая планировка, витринное остекление, высота потолков 4.5 м. Готовый

арендный бизнес является одним из самых надежных инструментов инвестиций в недвижимость, давая возможность получать доход сразу после её приобретения. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 752793-Г





Move.ru - вся недвижимость России