

Создано: 19.09.2025 в 16:16

Обновлено: 09.02.2026 в 19:27

<https://move.ru/objects/9289480121>

Soul Estate, Soul Estate

79851872132

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

23 940 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

20.5 м²

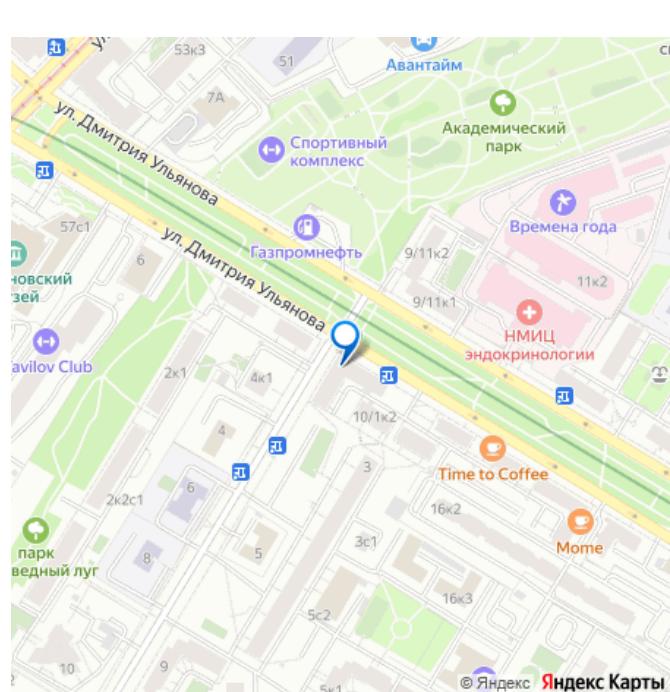
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

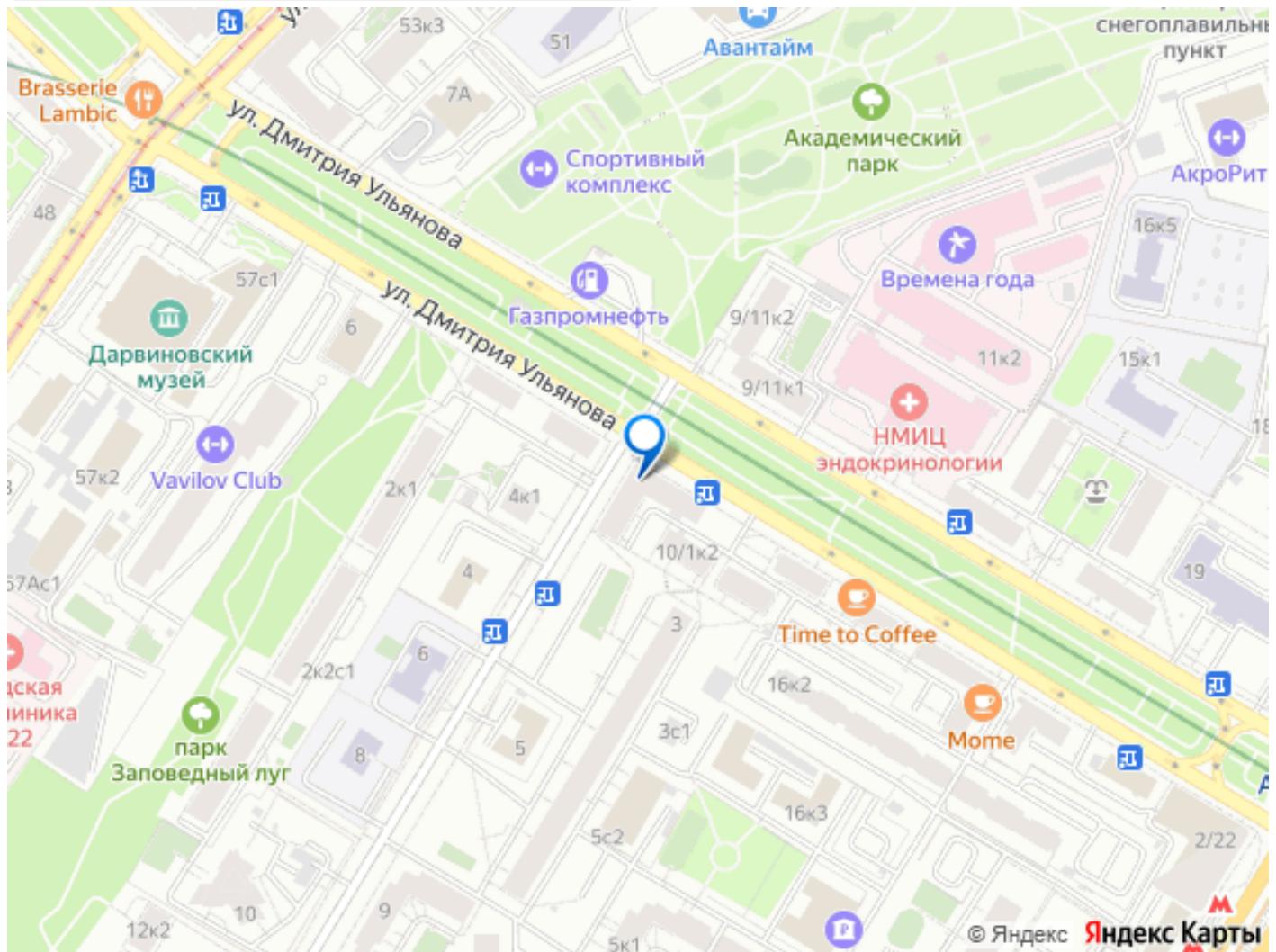


Описание

919442 Предлагаются на продажу коммерческие помещения, расположенные на улице Дмитрия Ульянова, Юго-Западный административный округ Москвы, всего в 5 минутах пешком от станции метро «Академическая». Объект обладает отличной пешеходной и транспортной доступностью, что обеспечивает высокий поток клиентов. В данный момент помещение используется компанией, которая уже несколько лет поставляет в Москву рыбу, икру и морепродукты высочайшего качества. Все поставки проходят под пристальным

контролем, что гарантирует экологически чистый и свежий продукт. Окружение — это крупный жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой, что делает это место отличным выбором для бизнеса. Условия аренды: аренда помещения составляет 190 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки — договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).





Move.ru - вся недвижимость России