

**Москва, Рабочая улица, 91С4**

**30 900 000 ₺**

Москва, Рабочая улица, 91С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

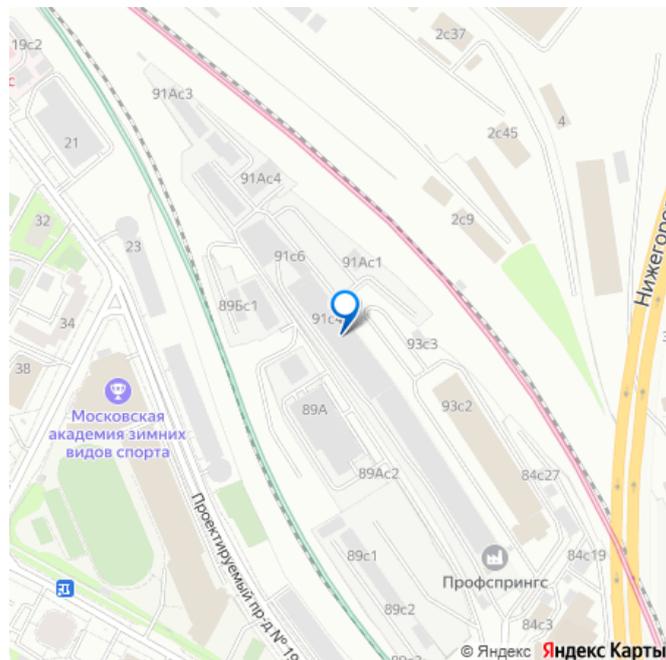
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 878201-Г Предложение от Собственника!  
Продаются помещения как ГАБ (готовый арендный бизнес) в 17 мин от м.Площадь Ильича, м.Римская, ст.Москва-Товарная (МЦД). Отличная транспортная доступность с ТТК, Нижегородской ул., шоссе Энтузиастов, Волгоградского проспекта. Отдельно стоящее 3-этажное здание на территории производственно-складского комплекса, высота потолков 4,5 м, шаг колонн 6х6 м, 2 грузовых подъемника, зона разгрузки, парковка около здания. Центральные коммуникации, вода, канализация,

отопление. Помещения сданы надежным арендаторам, все договоры аренды долгосрочные с регистрацией. Возможно увеличение электрических мощностей по запросу. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 878201-Г



