

Создано: 07.04.2025 в 17:20

Обновлено: 06.02.2026 в 19:26

<https://move.ru/objects/9282942117>

Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Яхромская улица, 3

6 900 000 ₽

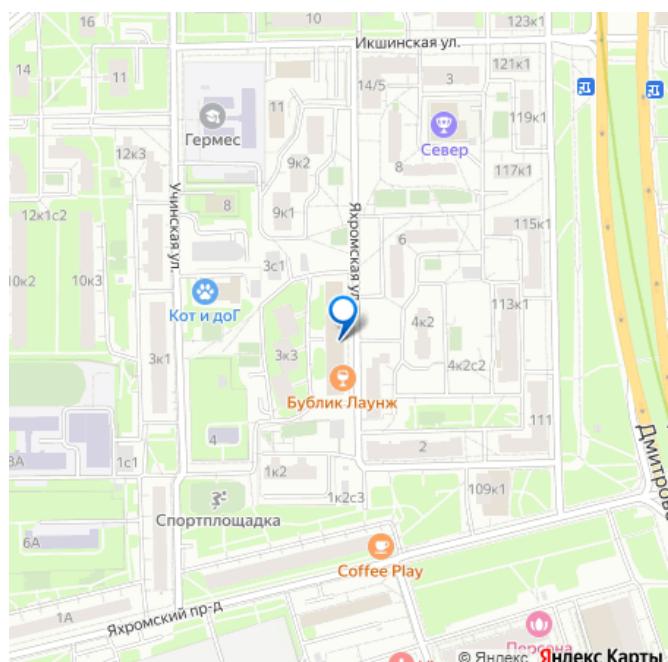
Москва, Яхромская улица, 3

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Яхромская](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

20.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 825623-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Предлагается на продажу офис
20,8м² в БЦ на Яхромской . Помещение на 2
этаже , вход в здание с первой линии дороги,
есть свой отдельный санузел. Бизнес Цент
расположен недалеко от метро «Алтуфьево»,
«Бибирево», «Селигерская». Здание имеет 3
этажа, относится к классу С. На территории
есть парковка - наземная на 11 мест, в
здании есть кафе, салон красоты, фотосалон,
супермаркет, аптека, торговая зона. МАП-
60.000 руб. ГАП - 720.000 руб. Индексация

7%. Бизнес-центр Яхромская 3 имеет следующие технические характеристики: приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-система, охрана, системы видеонаблюдения, противопожарные системы: спринклерная система пожаротушения, система оповещения.

Бизнес-центр Яхромская 3 имеет следующую инфраструктуру: банкомат, столовая для арендаторов, ресторан, кафе, центральный ресепшн, зона ожидания для посетителей, магазин, аптека. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 825623-Г



