

Создано: 06.12.2025 в 15:00

Обновлено: 30.12.2025 в 19:04

<https://move.ru/objects/9287831275>

**МЕТА, МЕТА**

**79813665367**

**Москва, Планерная улица, 12К1**

**48 300 000 ₽**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

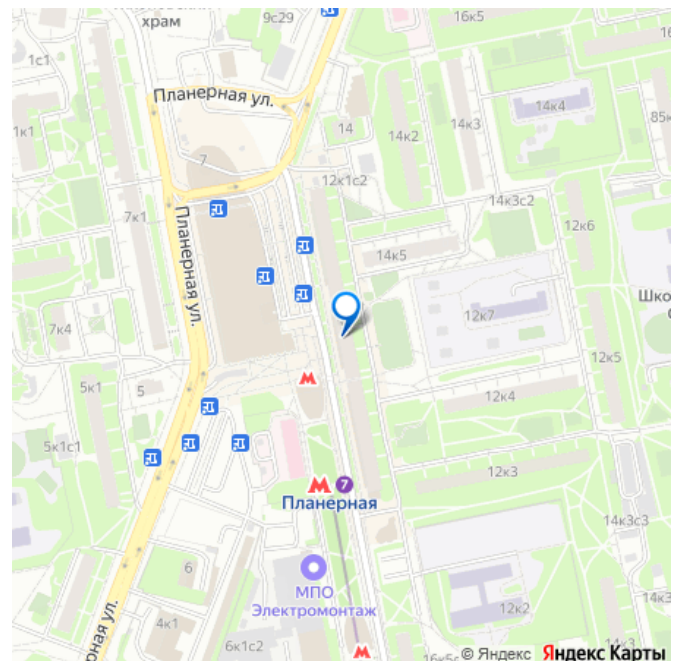
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение торгового и любого свободного назначения с витриной и арендатором Теле2  
Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии Планировка — свободная, перекрытия — ж/б Помещение с отделкой от арендатора  
Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельный прибор учета электричества Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески  
Отличная пешеходная и транспортная доступность ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ Цена 48 300 000 руб. Планерная,12к1, СЗАО | Помещение с действующим арендатором у

метро Планерная Планерная, 12к1, СЗАО  
Планерная менее 1 мин пешком Тип здания  
Жилой дом Этажность - 1 этаж Высота  
потолков - 3,7 м Рядом - Транспортно-  
пересадочный узел ТПУ Планерная имеет 6  
этажей, автовокзал, платную парковку на 600  
м/м, галерею и супермаркет. Пассажиропоток  
станции составляет до 15 000 чел. в час  
Арендатор -Сеть салонов сотовой связи Т2,  
ДДА—5 лет t2 - российская федеральная  
телекоммуникационная компания, Tele2  
Россия принадлежит компании Ростелеком.  
Абонентская база Tele2 по итогам 2023 года  
составляла более 50 млн пользователей. По  
состоянию на сентябрь 2024 года компания  
представлена и работает более чем в 70  
субъектах Российской Федерации. Ставка  
аренды 350 000 р с индексацией Договор  
купли-продажи



