

Создано: 06.12.2025 в 16:05

Обновлено: 19.01.2026 в 13:46

Москва, Планерная улица, 12К1

48 300 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

20.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

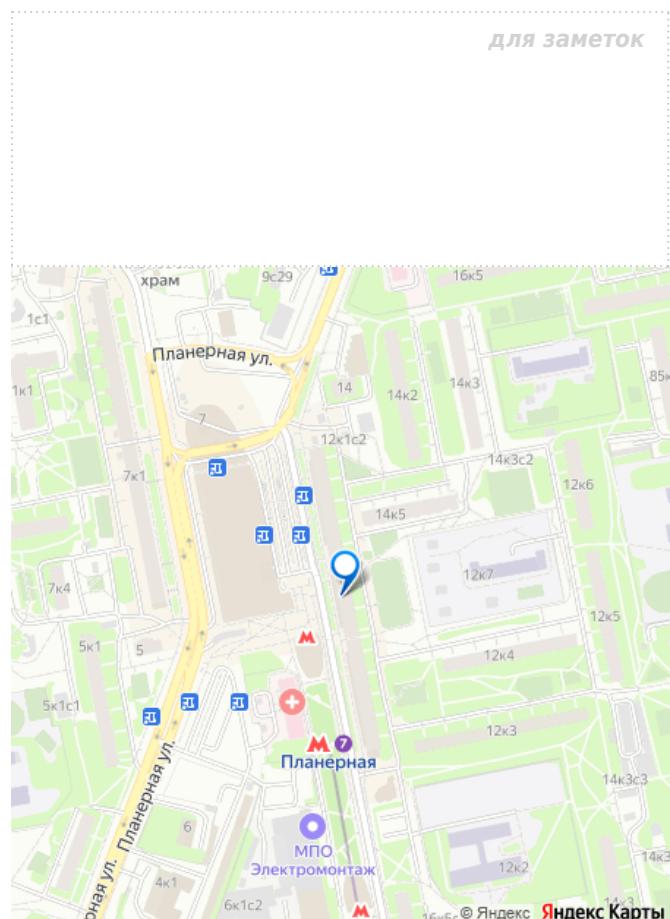
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение торгового и любого свободного назначения с витриной и арендатором Теле2
Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии Планировка — свободная, перекрытия — ж/б Помещение с отделкой от арендатора
Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельный прибор учета
электричества Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески
Отличная пешеходная и транспортная доступность ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ Цена 48 300 000 руб. Планерная, 12к1, СЗАО |
Помещение с действующим арендатором у



метро Планерная Планерная, 12к1, СЗАО

Планерная менее 1 мин пешком Тип здания

Жилой дом Этажность - 1 этаж Высота

потолков - 3,7 м Рядом - Транспортно-пересадочный узел ТПУ Планерная имеет 6 этажей, автовокзал, платную парковку на 600 м/м, галерею и супермаркет. Пассажиропоток станции составляет до 15 000 чел. в час

Арендатор -Сеть салонов сотовой связи Т2,

ДДА—5 лет т2 - российская федеральная

телекоммуникационная компания, Tele2

Россия принадлежит компании Ростелеком.

Абонентская база Tele2 по итогам 2023 года

составляла более 50 млн пользователей. По

состоянию на сентябрь 2024 года компания

представлена и работает более чем в 70

субъектах Российской Федерации. Ставка

аренды 350 000 р с индексацией Договор

купли-продажи

