

Создано: 28.10.2025 в 19:19

Обновлено: 19.01.2026 в 09:08

<https://move.ru/objects/9286143058>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79197746041**Москва, Ленинградский проспект, 47С2****48 999 999 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

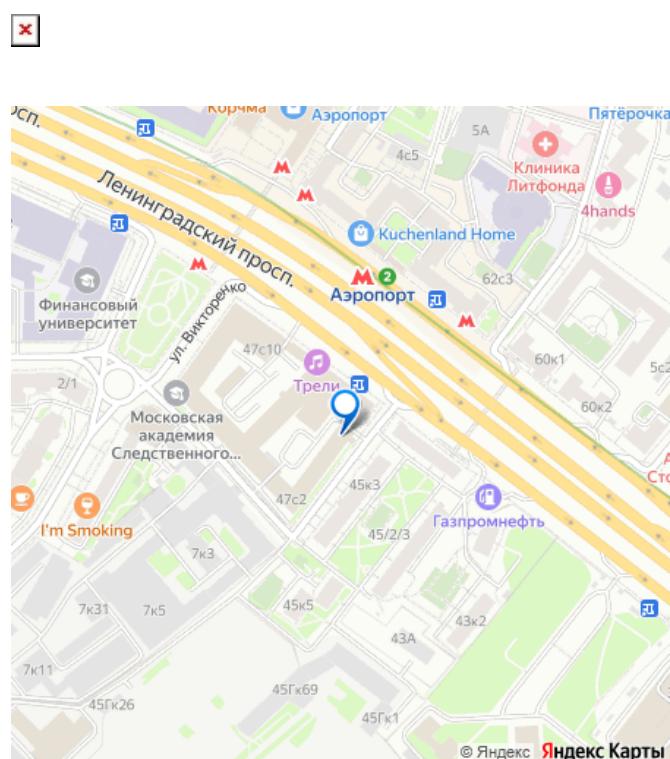
209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

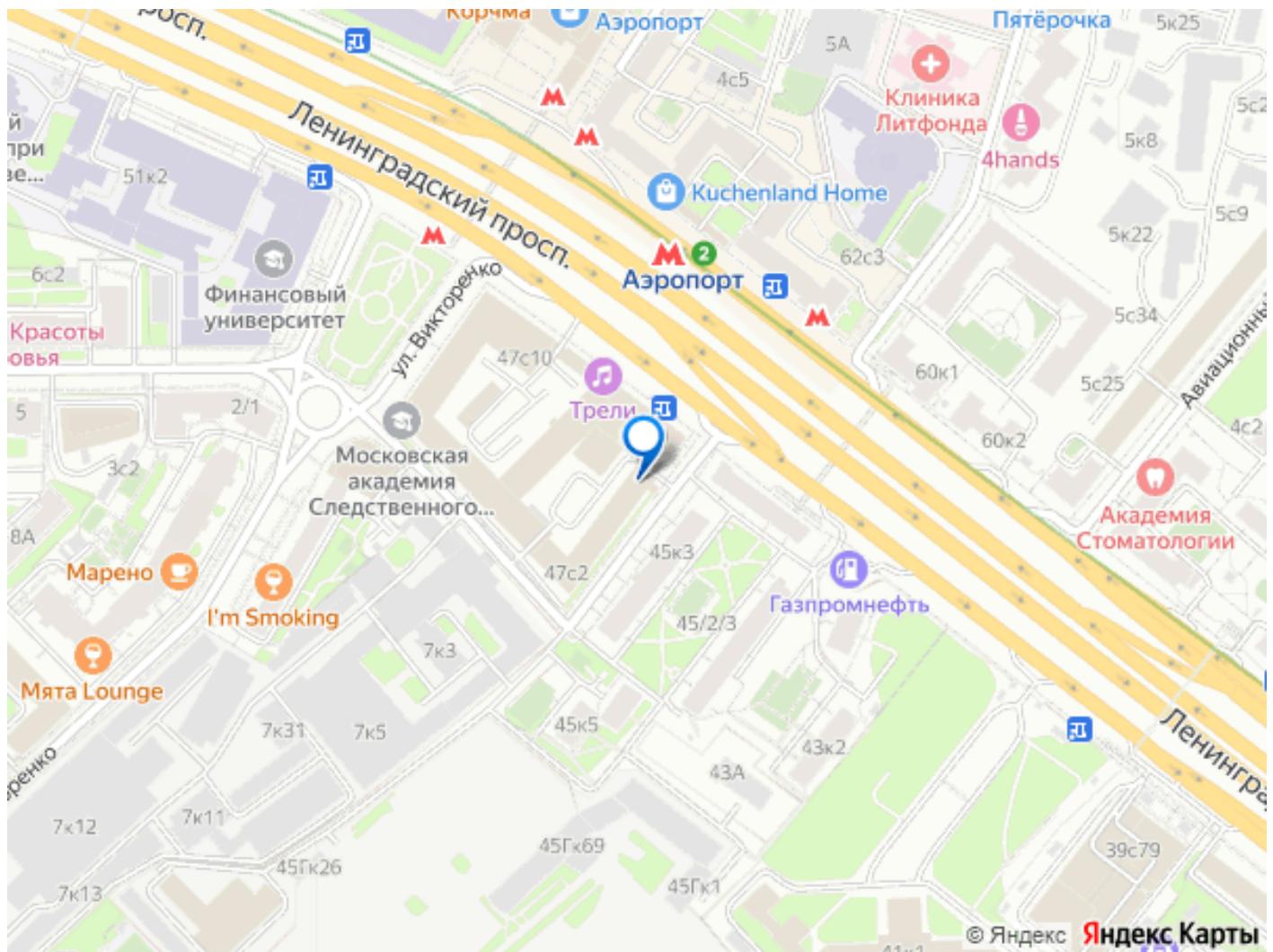
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 37770. Помещение свободного назначения формата Street Retail в AIR-SPACE - проекте преображения 4х этажного административно - офисного здания построенного в 1983-ом году. 1 минута пешком до станции метро Аэропорт. 1-я линия Ленинградского проспекта. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор: кибер клуб «ACE»; Долгосрочный договор аренды от 12.04.24 на 5 лет, индексация 10 % с 3-го года.





Move.ru - вся недвижимость России