

Создано: 12.12.2025 в 01:15

Обновлено: 01.01.2026 в 10:58

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

49 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

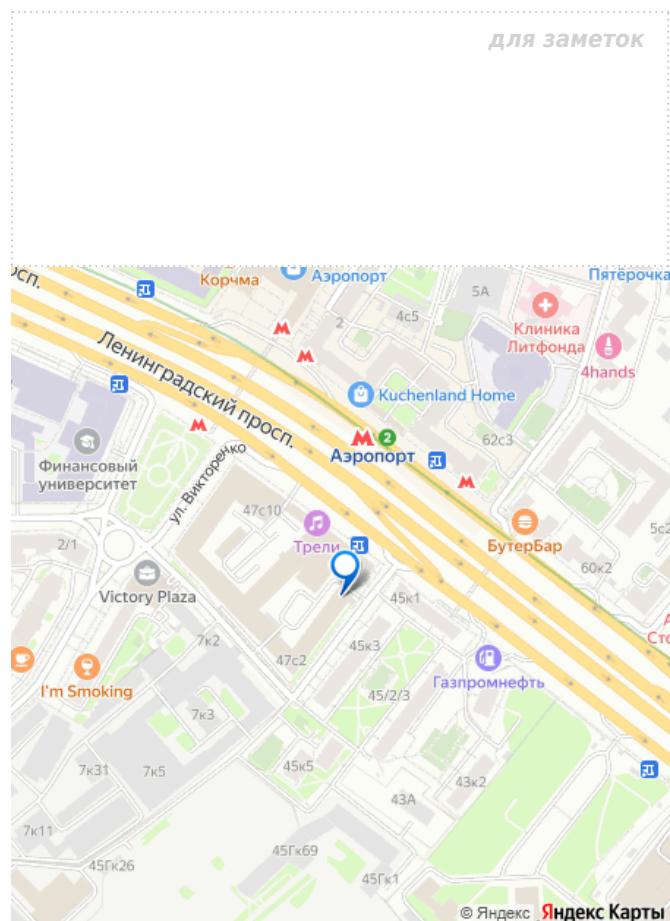
Продам

Раздел

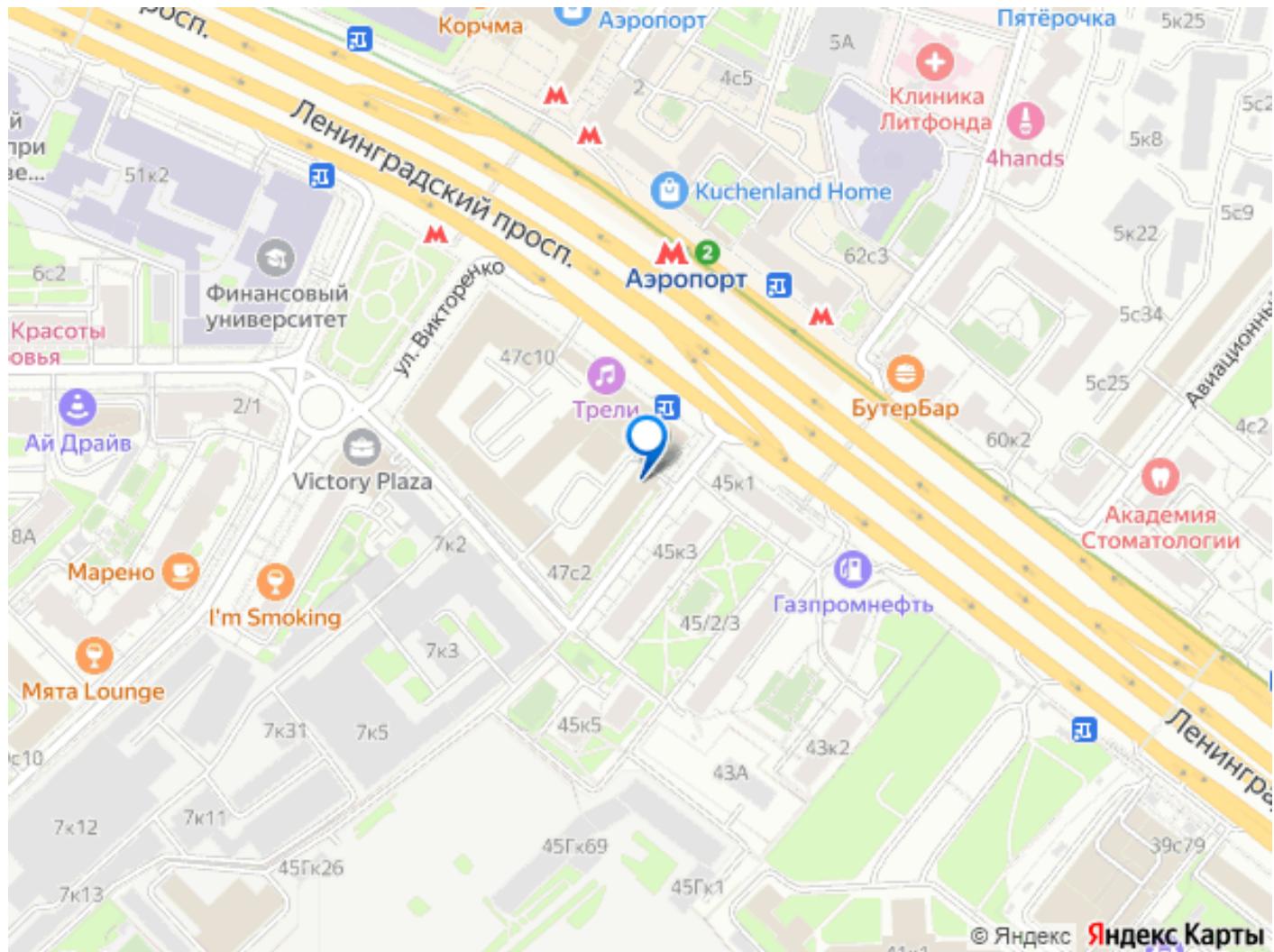
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОМЕЩЕНИЕ С АРЕНДАТОРОМ КИБЕР КЛУБ
ACE В 1 МИНУТЕ ОТ МЕТРО АЭРОПОРТ!
ЛОКАЦИЯ - Идеальная транспортная
доступность: 1 минута пешком до метро
«Аэропорт» на 1-й линии Ленинградского
проспекта. - Здание после капитального
ремонта. Высокий пешеходный трафик
обеспечен соседством с крупными бизнес-
центрами. - Помещение на цокольном этаже
с отдельным входом. Арендатор - Стабильный
доход от арендатора кибер-клуба «ACE». -
Долгосрочный договор аренды с ежегодной
индексацией и ежемесячным платежом (МАП)



444 000 руб. Оперативный показ и выход на сделку. Нужна помощь? Подберем доходный объект недвижимости под ваш запрос, сопроводим сделку под ключ. Звоните! Номер объекта: #1/536975/24719



Move.ru - вся недвижимость России