

Создано: 27.11.2025 в 12:28

Обновлено: 23.01.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9288218645>

Алексей Митрофанов, СТРИТ

79862639672

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

55 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

209.1 м²

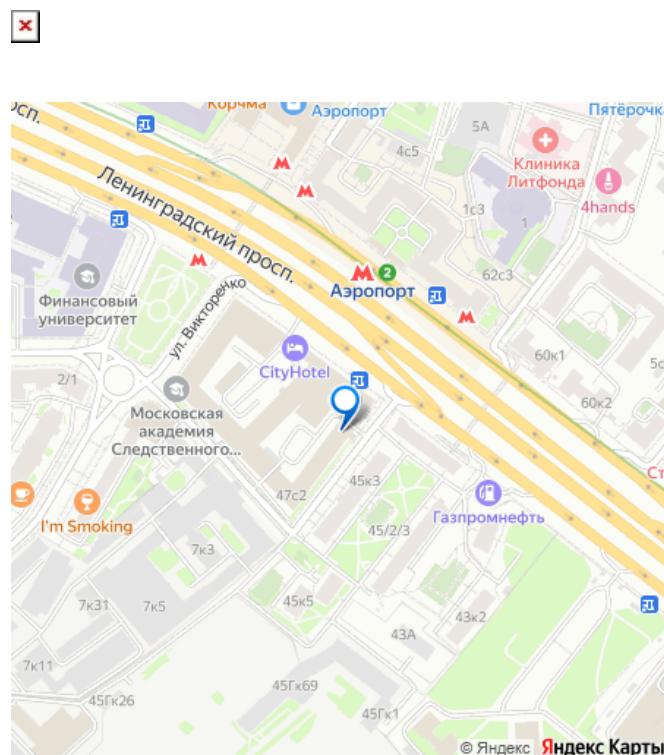
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126898318 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 10,3 лет! г. Москва, Ленинградский проспект 47 с 2 О помещениями: общая площадь 209,1 м² 1-я линия Ленинградского проспекта все городские инженерные коммуникации без окон О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура бесплатная парковка рядом со входом 1 минута от станции метро «Аэропорт» Арендатор: «Кибер клуб» МАП- 443 911 руб. Стоимость- 55 000 000 руб. Окупаемость- 10,3 лет! Звоните!

