

Создано: 27.11.2025 в 12:28

Обновлено: 11.03.2026 в 10:09

**Алексей Митрофанов, СТРИТ**  
**79862639672**

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**55 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

209.1 м<sup>2</sup>

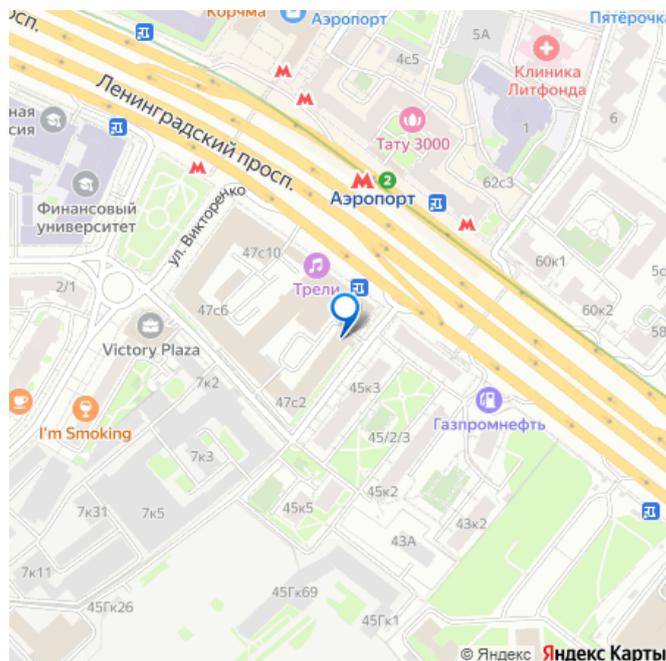
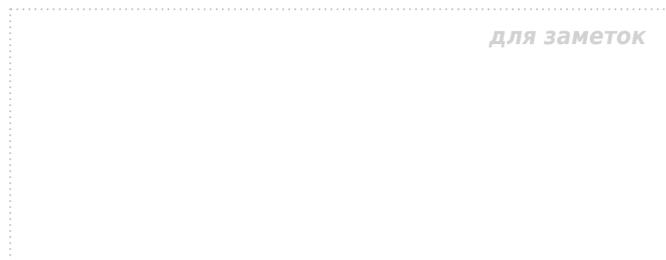
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 126898318 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 10,3 лет! г. Москва, Ленинградский проспект 47 с 2 О помещении: общая площадь 209,1 м2 1-я линия Ленинградского проспекта все городские инженерные коммуникации без окон О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура бесплатная парковка рядом со входом 1 минута от станции метро «Аэропорт» Арендатор: «Кибер клуб» МАП- 443 911 руб. Стоимость- 55 000 000 руб. Окупаемость- 10,3 лет! Звоните!

