

Создано: 25.02.2026 в 17:09

Обновлено: 26.02.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9290525318>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79197746041

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

47 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

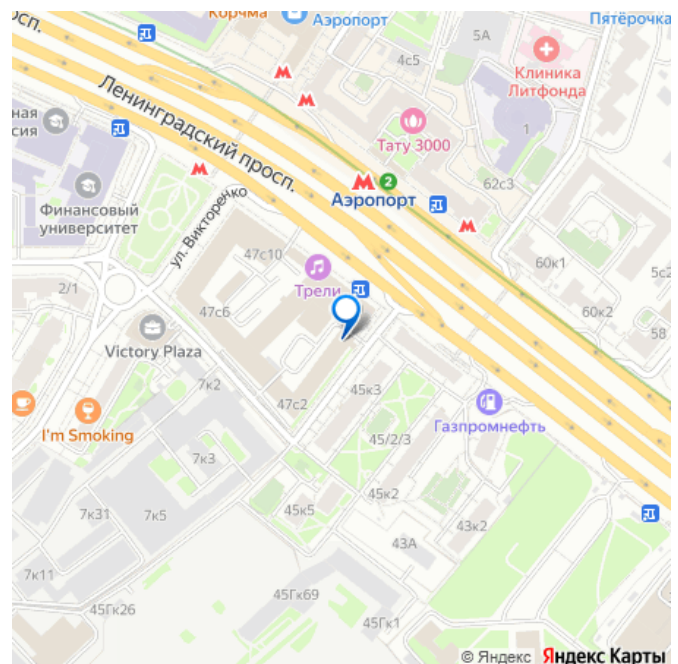
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

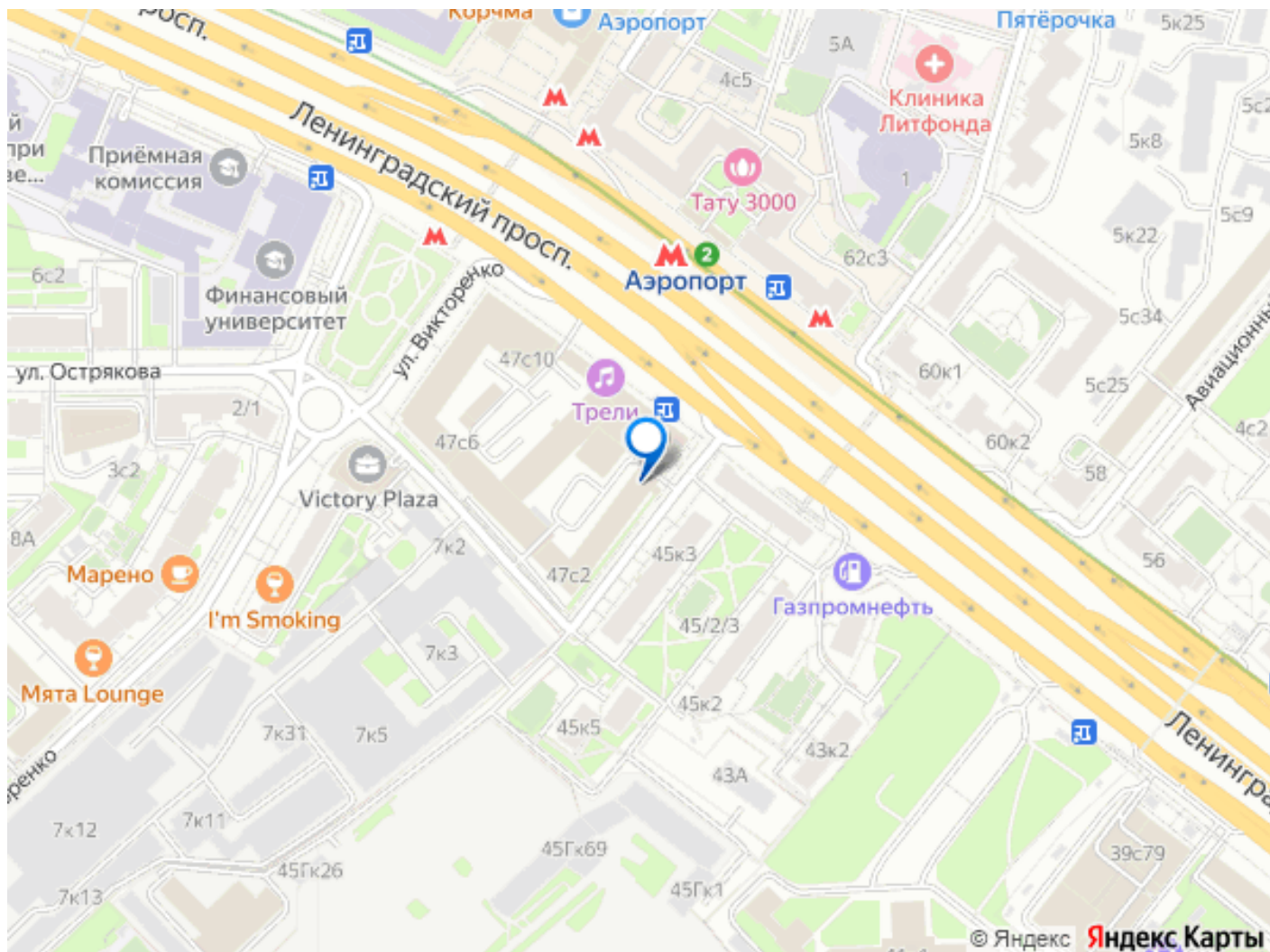
Описание

Лот: 38450. Помещение свободного назначения формата Street Retail в AIR-SPACE - проекте преобразования 4х этажного административно - офисного здания построенного в 1983-ом году. 1 минута пешком до станции метро Аэропорт. 1-я линия Ленинградского проспекта. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор: кибер клуб «АСЕ»; Долгосрочный договор аренды от 12.04.24 на 5 лет, индексация 10 % с 3-го года.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России