

Создано: 28.08.2025 в 16:55

Обновлено: 24.03.2026 в 14:57

<https://move.ru/objects/9292475737>

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

47 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

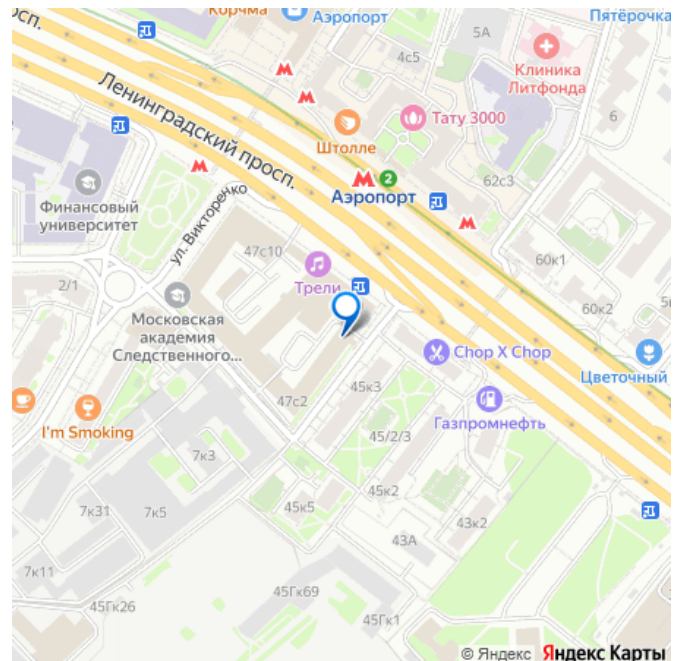
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 143689. Продажа нежилого помещений площадью 209,1 кв м на цокольном этаже бизнес-центра «Авион» по адресу: Ленинградский проспект 47с2. 300 м от м. Аэропорт. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, вход с первой линии. Арендатор: Компьютерный клуб Технические характеристики: Площадь помещения 209,1 кв м на цокольном этаже бизнес-центра «Авион» . Вход с первой линии, большие окна. Высота потолков 3,5 м, выделенная мощность 40 кВт. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 47 000 000 рублей.

для заметок

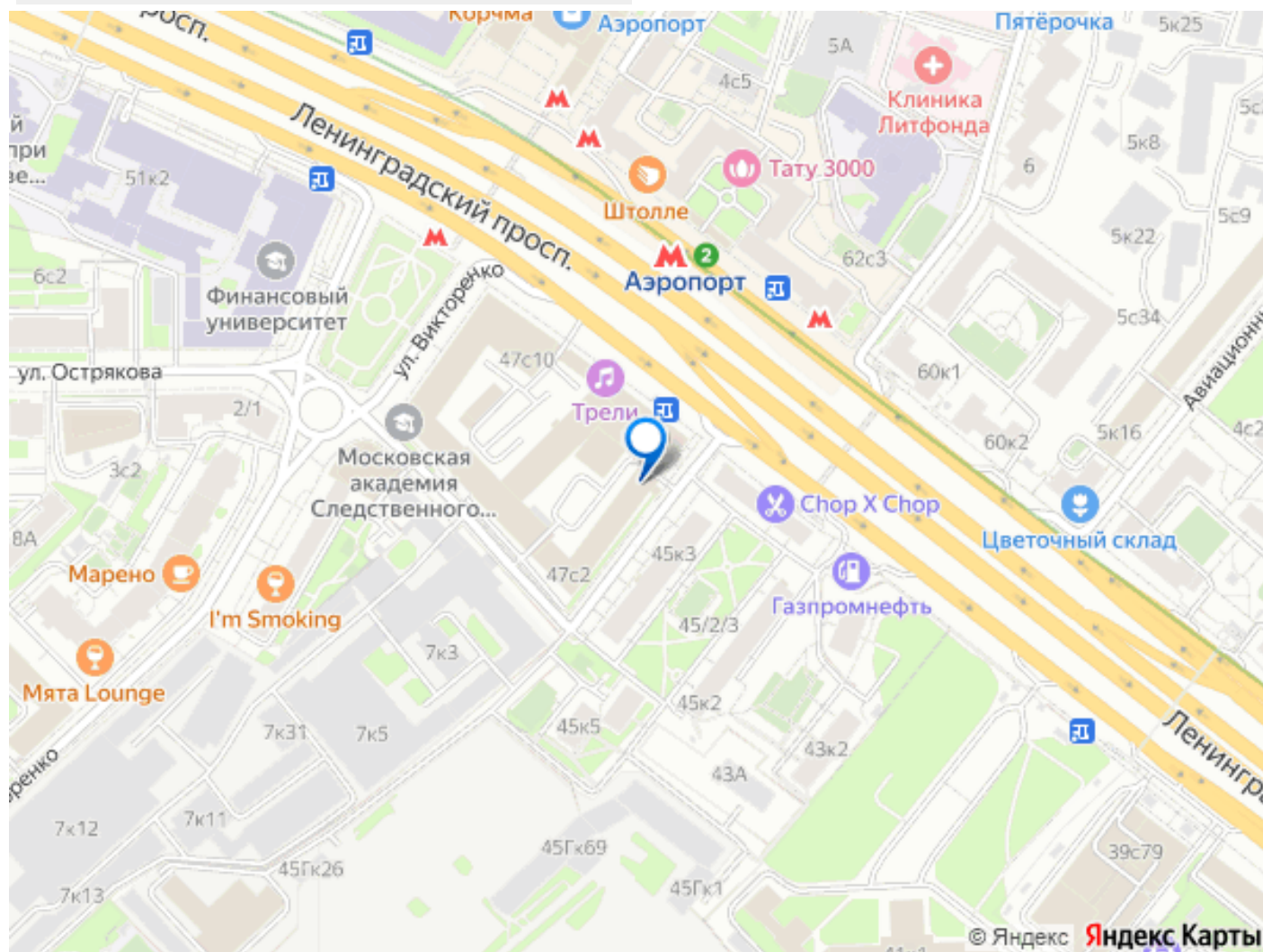


Стоимость объекта за м2: 224 773 рублей.

МАП: 443 911 рублей ГАП: 5 326 932 рублей

Арендатор: Компьютерный клуб





Move.ru - вся недвижимость России