

Создано: 07.11.2025 в 19:48

Обновлено: 07.11.2025 в 20:21

<https://move.ru/objects/9286419747>

Собственник

79804611500

Москва, Лубянский проезд, 5С1

4 000 000 ₽

Москва, Лубянский проезд, 5С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

210 м²

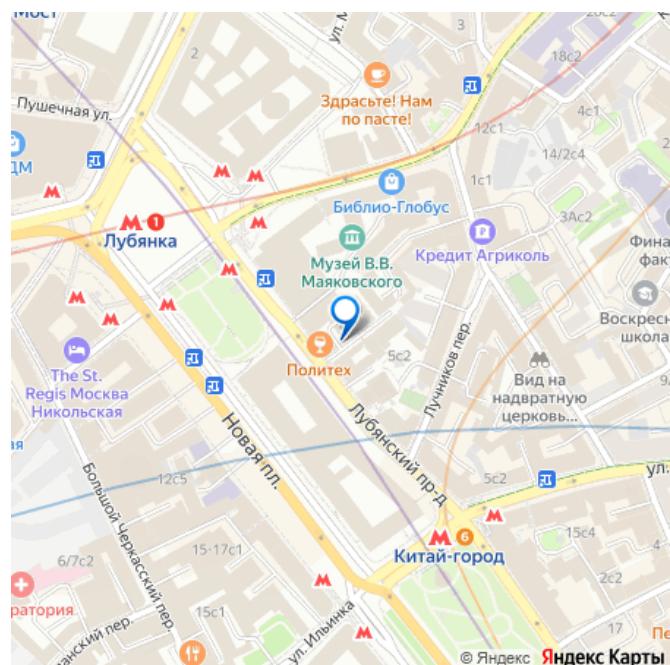
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся готовый бизнес с соцсетями, личным сайтом и всей инфраструктурой. Это стабильный, живой проект с постоянной прибылью и низкой арендой.

Месторасположение: Лубянский проезд 5 строение 1 Вторая линия от главной дороги. 4 мин пешком от метро Лубянка. 7 мин пешком от метро Китай-Город. Помещение: Фактическая площадь около 210 кв.м. Цокольный этаж с собственным выходом и входом. Помещение разделено на 6 залов, зону ресепшен, зону для сотрудников, общий коридор с входной группой, гардеробную

зону, и включает в себя два санузла. Все залы оборудованы всем необходимым для проведения мероприятий (мебель, техника, стеклянная посуда и т.д.) Договор аренды продлён, арендодатель готов заключить новый на тех же условиях. Все площадки на агрегаторах, высокий рейтинг, постоянный поток заявок. Ограничений по шуму нет. Окажем поддержку по всем этапам в течении 1 месяца. Мы на рынке уже 4 года. Финансовая составная и другие детали - по запросу.



