

Создано: 05.02.2026 в 15:06

Обновлено: 08.02.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9289099594>

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79862640685

Москва

7 700 000 ₽

Москва

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

210 м²

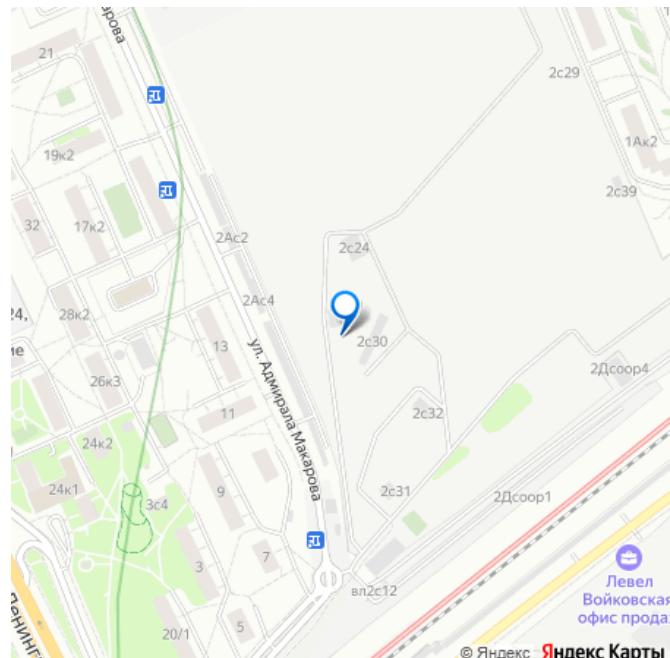
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

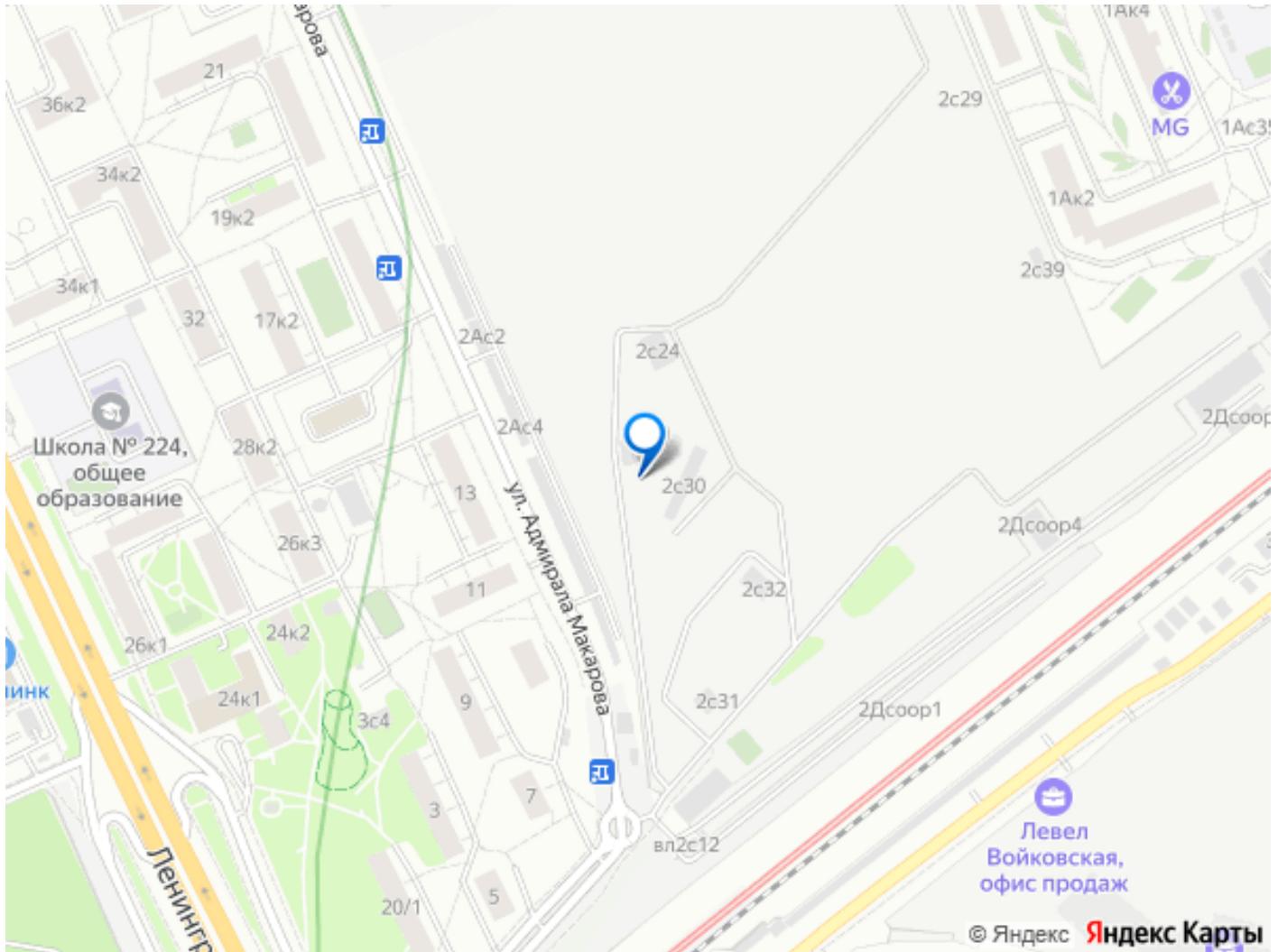


Описание

Продается действующий медицинский центр и стоматология с лицензиями вблизи метро! Это уникальная возможность приобрести прибыльный медицинский бизнес с комплексом услуг, готовый к работе с первого дня. Ключевые преимущества: 1. Страгетическое расположение: Центр расположен рядом с метро, что обеспечивает стабильный поток клиентов и высокую доступность для пациентов. 2. Лицензии на все виды медицинских услуг: Полный пакет включает лицензии на стоматологию общей практики, ортопедическую, терапевтическую, хирургическую, а также сестринское дело, акушерство и гинекологию, ортодонтию,

ультразвуковую диагностику. 3. Современное оборудование: Все кабинеты оснащены новейшими медицинскими устройствами, что позволяет оказывать качественное и надежное обслуживание. Финансовые показатели: — Площадь помещения: 210 кв.м, аренда 550 000 рублей.(долгосрочный договор аренды до октября 2029 года без индексации) — Ежемесячные доходы: 1 500 000 рублей. — Ежемесячные расходы: 1 200 000 рублей. — Чистая прибыль: 300 000 рублей. Команда и активы: — В штате 9 профессиональных сотрудников, каждый из которых способствует успешному функционированию центра. — Товарный остаток на сумму 500 000 рублей включен в стоимость сделки. Стоимость бизнеса: 7 700 000 рублей. Преимущества такой инвестиции заключаются в уже существующей клиентской базе и минимальном времени на возврат вложенных средств. Причина продажи личные обстоятельства владельца. Не упустите возможность стать владельцем прибыльного медицинского центра! Звоните прямо сейчас, чтобы обсудить детали и назначить дату просмотра. Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России