

Создано: 17.11.2025 в 14:02

Обновлено: 08.01.2026 в 10:59

Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1

30 000 000 ₽

Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

21.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125879462 Продается помещение (ГАБ ONE PRICE COFFEE) площадью 21,1 кв.м., на 1-м этаже 9ти этажного жилого дома в шаговой доступности от метро «Сходненская». Помещение представляет собой стритритейл с отдельным входом с улицы. Торговое помещение расположено у метро «Сходненская». Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Городская парковка. Отдельный вход

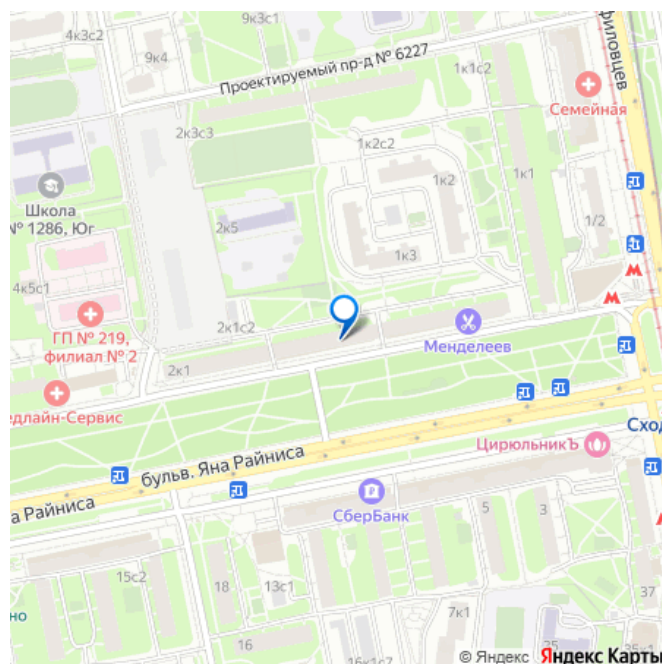
<https://move.ru/objects/9287855334>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

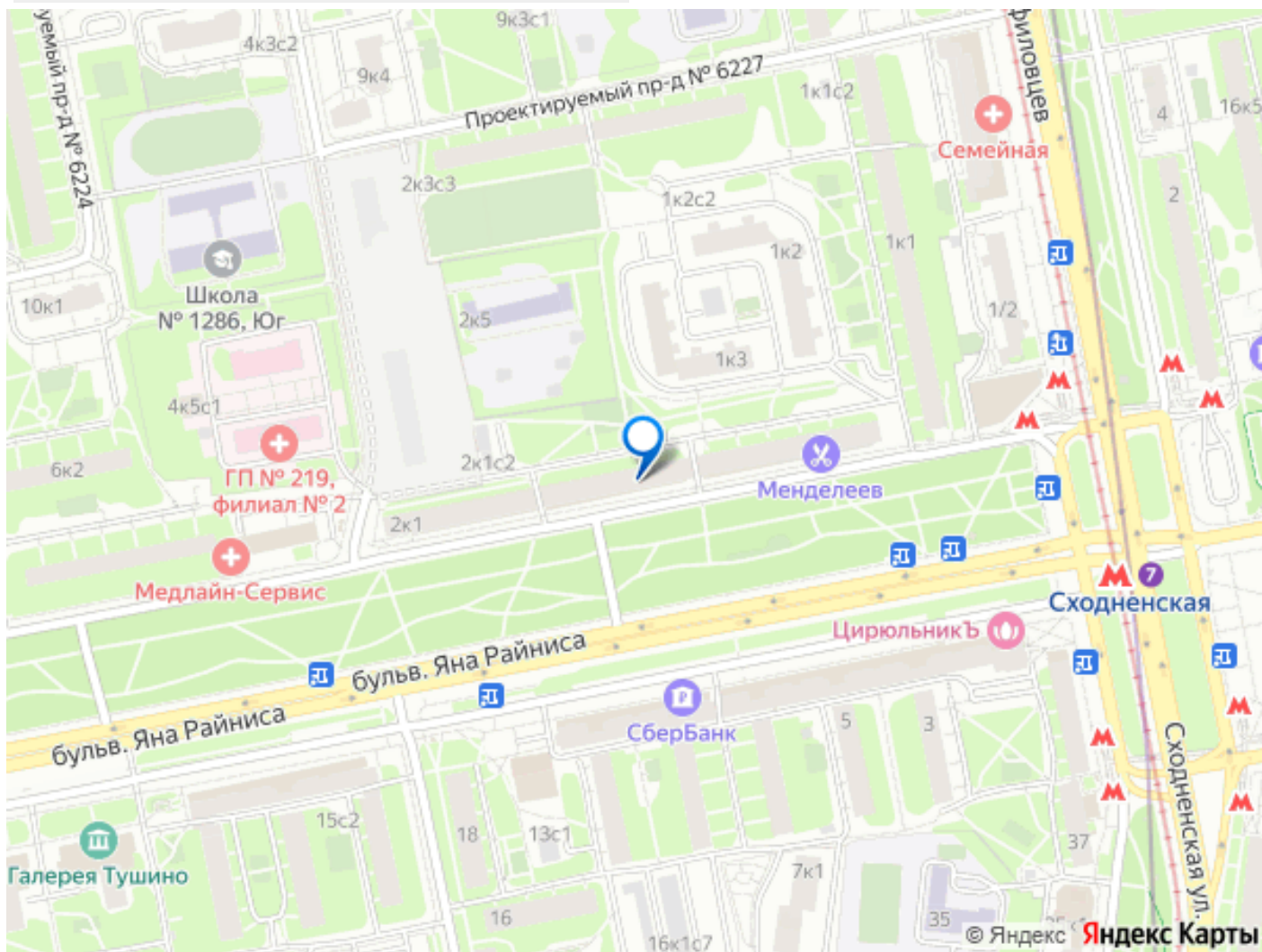
для заметок



с фасада, витринное остекление, высокие
потолки. One Price Coffee — одна из
крупнейших в России сетей кофеен
популярного формата «одна цена на все». На
сегодняшний день открыто более 400
кофеен. Стоимость ГАБ 2.746.800 руб. МАП
228.900 руб Быстрый выход на сделку.

Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России