

Создано: 23.11.2025 в 15:37

Обновлено: 23.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9286839728>

Контис-с, Контис-с

79862640956

Москва, улица Теплый Стан, 11К1

45 000 000 ₽

Москва, улица Теплый Стан, 11К1

Улица

[улица Теплый Стан](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

214 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прибыльный арендный бизнес в Москве:

готовое помещение с арендаторами

Преимущества местоположения: - Удобная

транспортная доступность благодаря

близости трёх станций метро: * Генерала

Тюленева — всего в 7 минутах ходьбы, *

Тёплый Стан — 12 минут пешком, *

Тютчевская — 19 минут пешего маршрута.

Описание помещения: объект оборудован

мебелью и необходимым оборудованием,

готов к эксплуатации без дополнительных

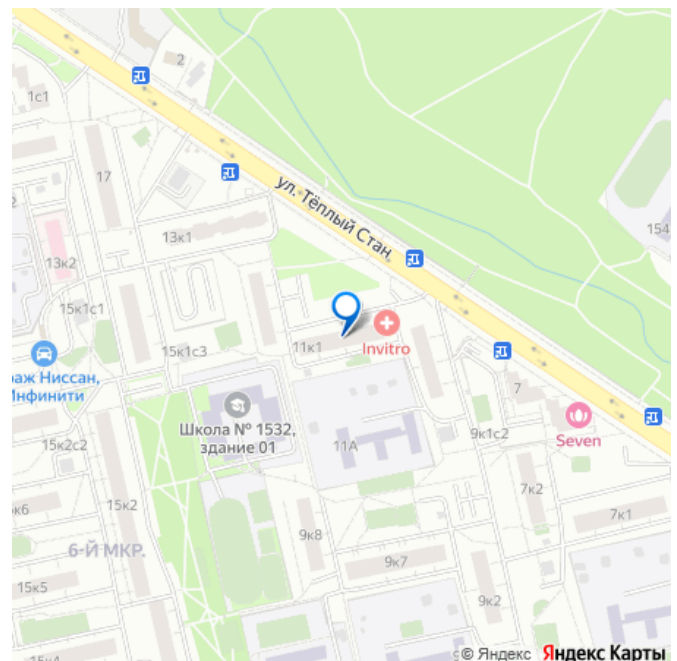
вложений. Продажа осуществляется

совместно с действующими арендаторами,

обеспечивая стабильный доход новому

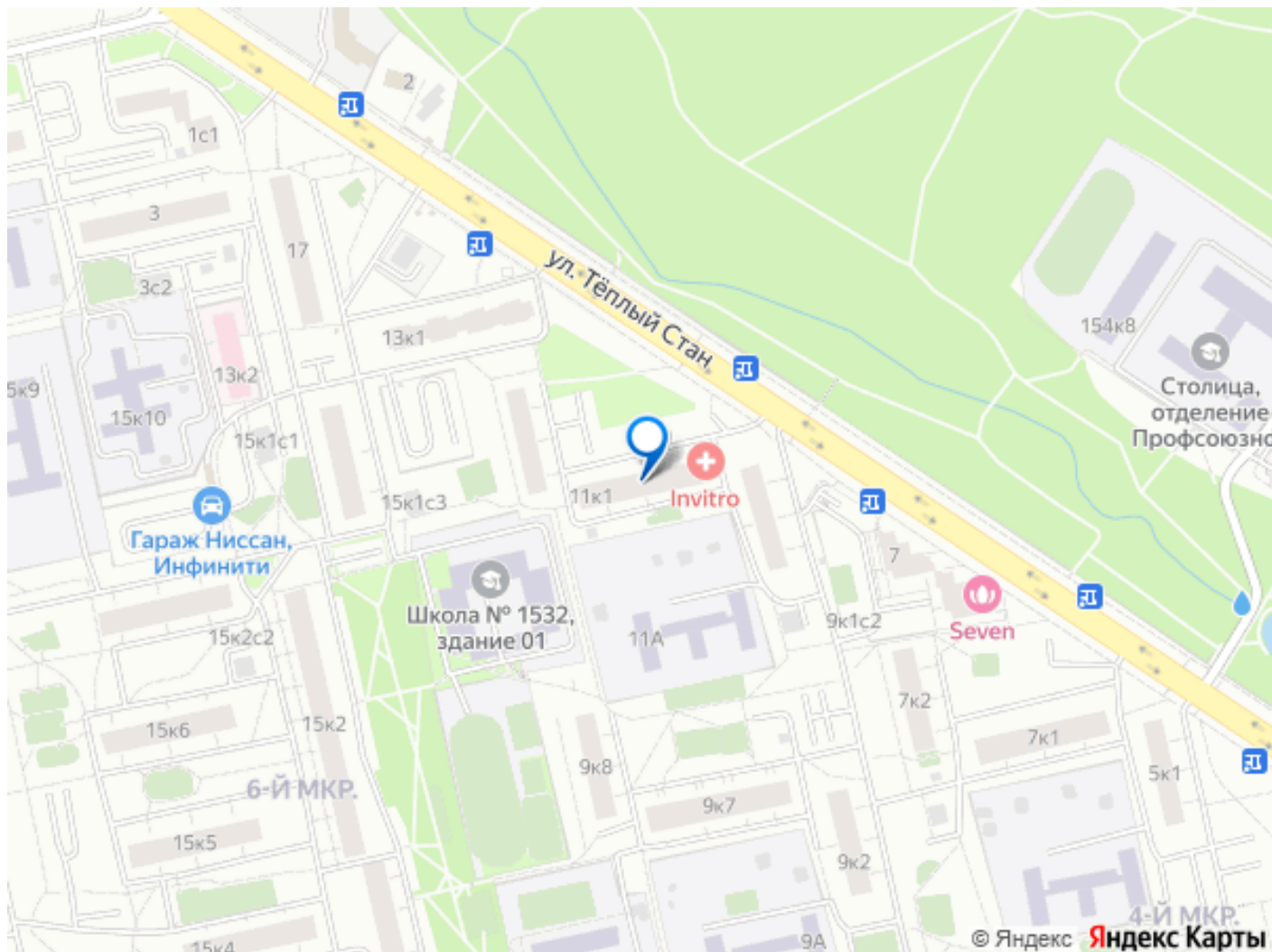
владельцу сразу же после приобретения.

для заметок



Стоимость: Цена объекта составляет 45 млн рублей. Стоимость квадратного метра равна 210 280 руб./кв.м. Это выгодное предложение для инвесторов, желающих приобрести надежный источник пассивного дохода.





Move.ru - вся недвижимость России