

Создано: 23.11.2025 в 15:37

Обновлено: 23.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9286839728>

Контис-с, Контис-с

79862640956

Москва, улица Тёплый Стан, 11К1

45 000 000 ₽

Москва, улица Тёплый Стан, 11К1

Улица

[улица Тёплый Стан](#)

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

214 м²

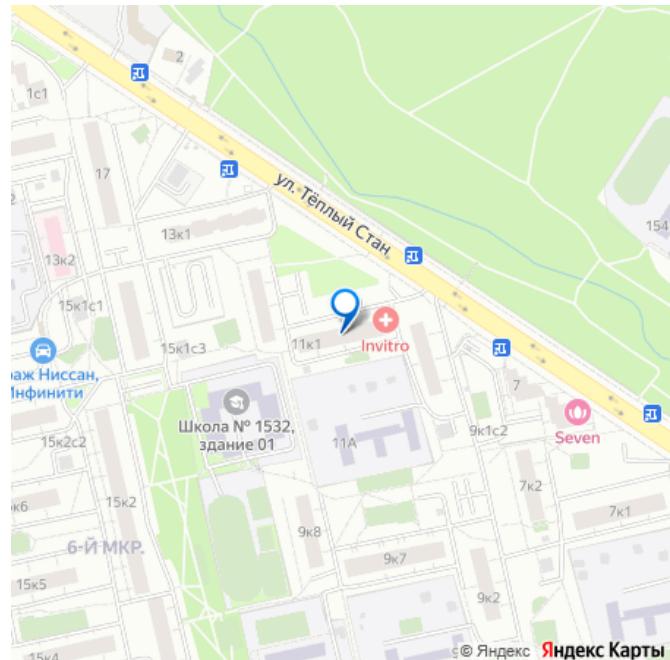
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

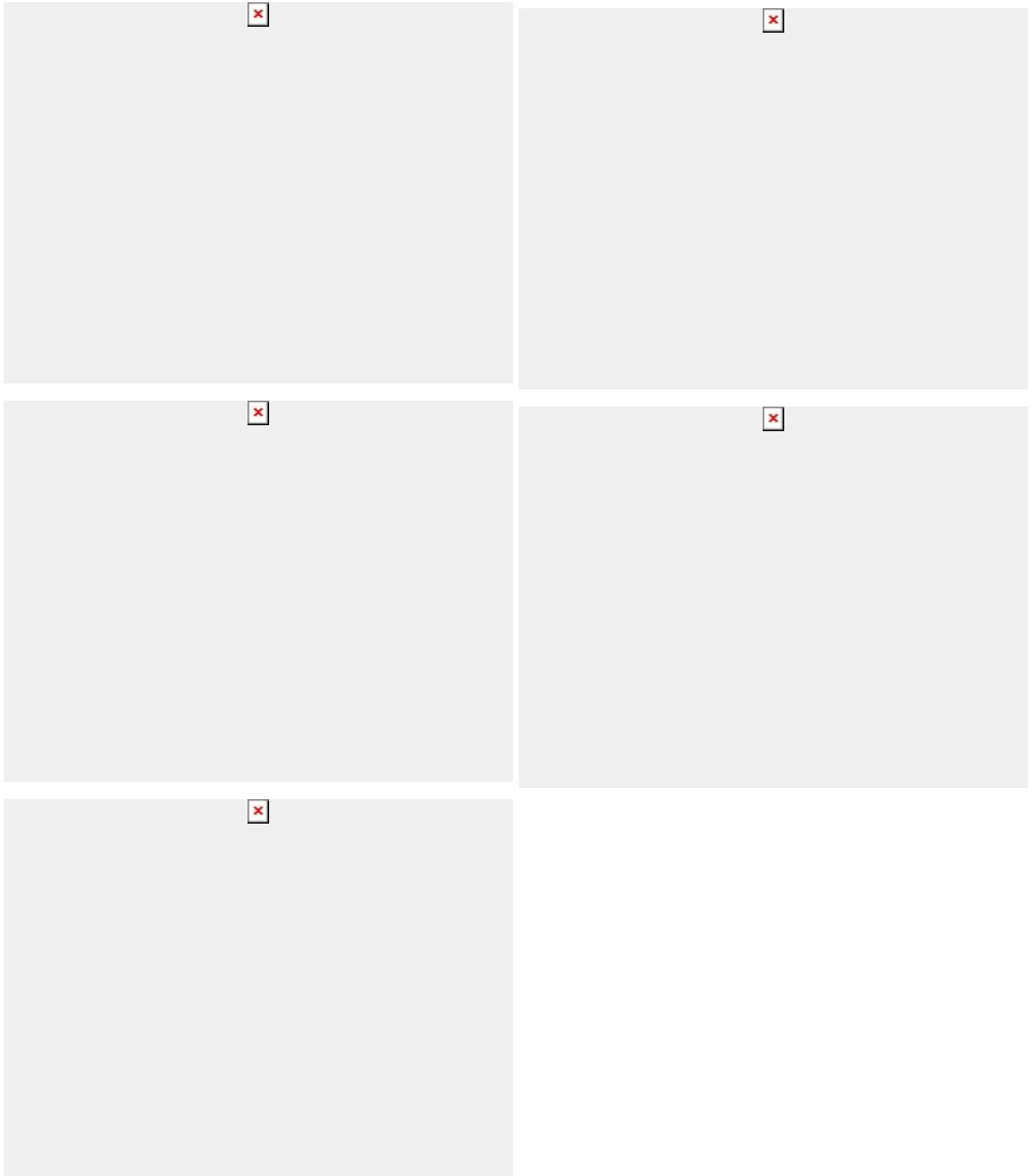
[Коммерческая недвижимость](#)

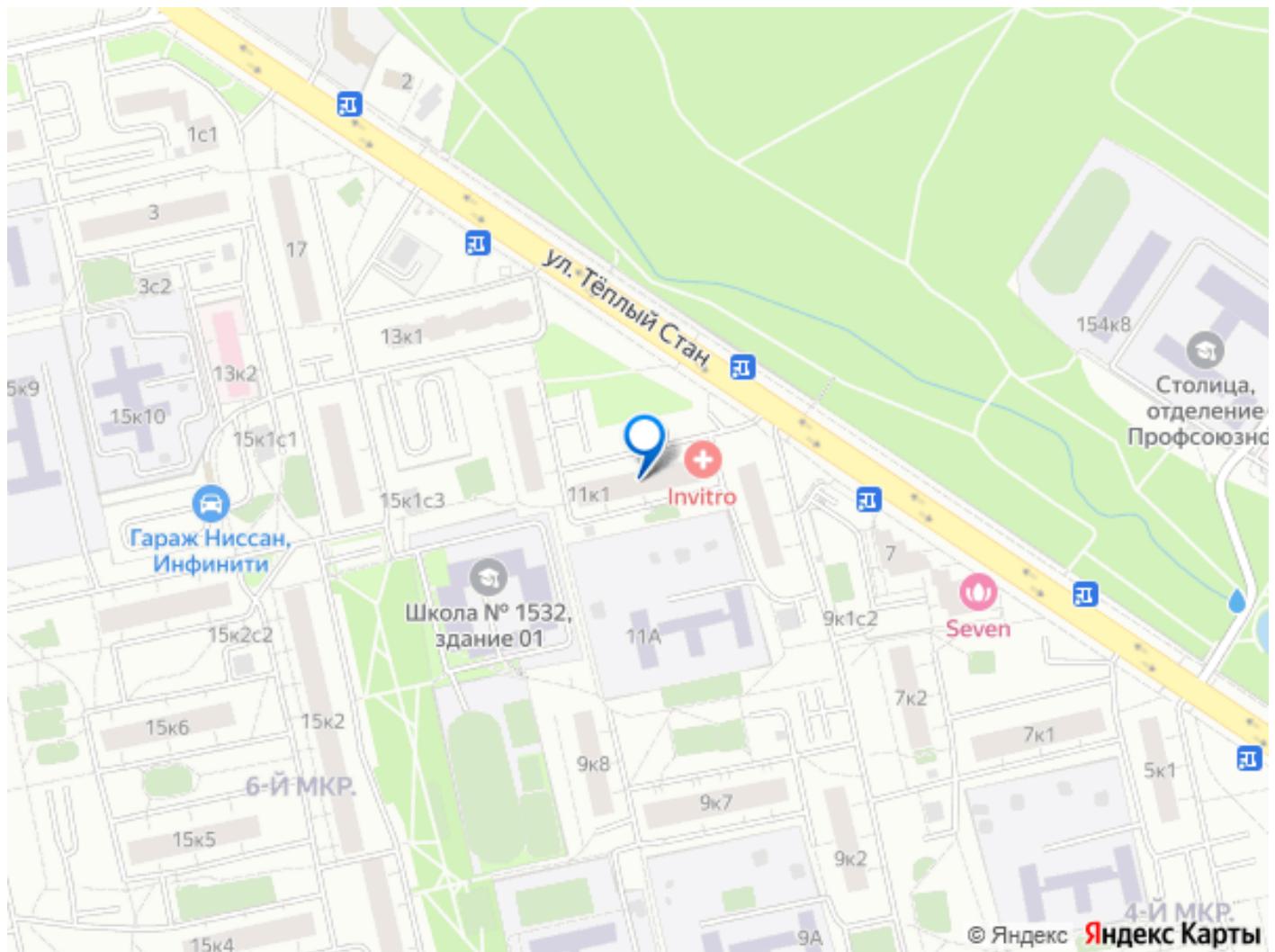


Описание

Прибыльный арендный бизнес в Москве:
готовое помещение с арендаторами
Преимущества местоположения: - Удобная
транспортная доступность благодаря
близости трёх станций метро: * Генерала
Тюленева — всего в 7 минутах ходьбы, *
Тёплый Стан — 12 минут пешком, *
Тютчевская — 19 минут пешего маршрута.
Описание помещения: объект оборудован
мебелью и необходимым оборудованием,
готов к эксплуатации без дополнительных
вложений. Продажа осуществляется
совместно с действующими арендаторами,
обеспечивая стабильный доход новому
владельцу сразу же после приобретения.

Стоимость: Цена объекта составляет 45 млн рублей. Стоимость квадратного метра равна 210 280 руб./кв.м. Это выгодное предложение для инвесторов, желающих приобрести надежный источник пассивного дохода.





Move.ru - вся недвижимость России