

Создано: 26.12.2025 в 05:21

Обновлено: 26.12.2025 в 04:31

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79168056742

Москва

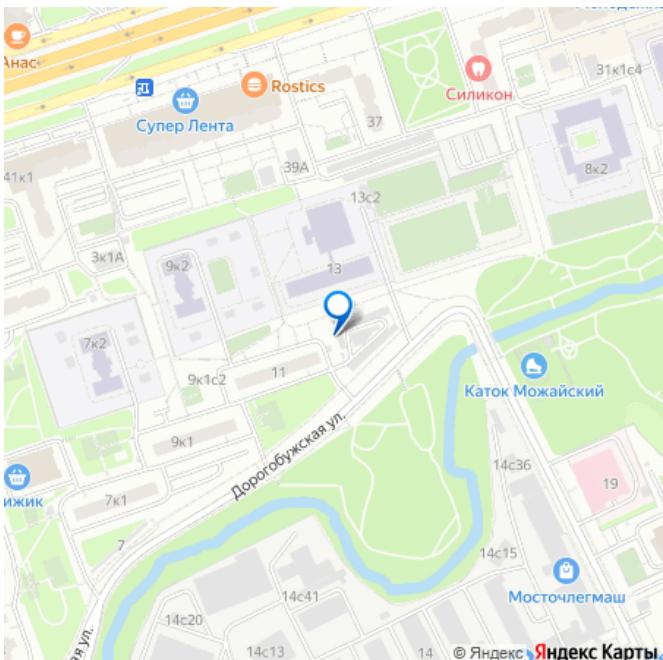
4 500 000 ₽

Москва

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается успешный центр массажа и SPA в элитном районе Москвы! Прекрасная возможность стать владельцем процветающего бизнеса на территории востребованного элитного жилого массива.

Центр открыт в 2023 году и сразу получил высокие отзывы клиентов, средняя оценка на Яндекс картах 5.0! Ключевые преимущества:

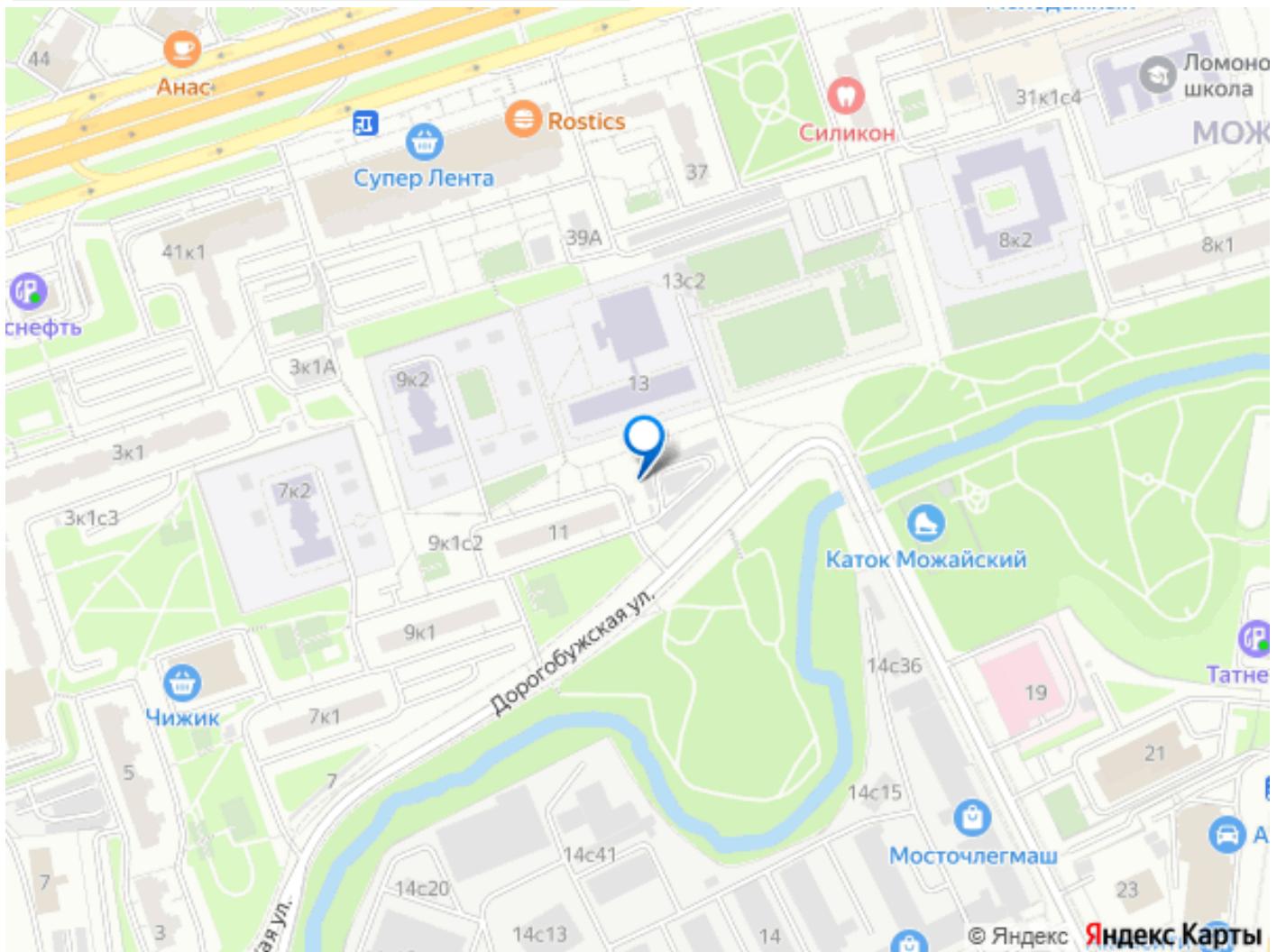
1. Современный дизайн и оснащение:

Дизайнерский ремонт с использованием дорогих отделочных материалов.

Современное и дорогостоящее оборудование, которое входит в стоимость сделки. Общая площадь: 215 кв.м, включая фойе, зону ожидания, ресепшн, 4 массажные комнаты,

кабинет косметолога и другие функциональные зоны. 2. Продуманная инфраструктура: Раздевалки оборудованы теплыми полами, душевыми и всеми необходимыми удобствами. Комнаты массажа полностью оснащены (душевые, фитобочки, декор и мебель). Хозяйственная зона и комната отдыха персонала с кроватями, кухней и ТВ. 3. Премиальное расположение: Шаговая доступность от элитных жилых комплексов: Кутузовский лайф, Кутузов град, Манифест и др. Поток постоянных клиентов обеспечен. 4. Укомплектованный штат и бизнес-процессы: Весь персонал остается, включая мастеров из Тайланда и Бали. Встроенные алгоритмы работы, договоры и рекламные стратегии, готовый сайт и социальные сети. Финансовая составляющая: Стоимость аренды: 250 000 руб. Доходы: 1 200 000 руб. Расходы: 700 000 руб. Прибыль 500 000 руб. Стоимость 4 500 000 руб. Не упустите шанс приобрести готовый, прибыльный и устойчивый бизнес с высокими показателями рентабельности. Звоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре центра! Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России