

Создано: 28.08.2025 в 12:17

Обновлено: 27.01.2026 в 11:59

Москва, Кирпичная улица, 3

31 000 000 ₽

Москва, Кирпичная улица, 3

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

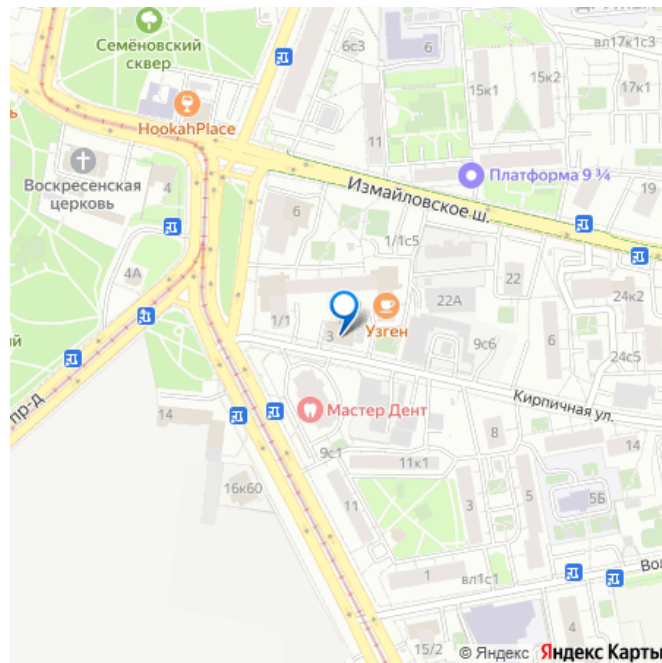
СОБСТВЕННИК физ.лицо. ПРОДАМ ГАБ.(можно под свои цели). Окупаемость 7,0 лет.МАП 360тыс..рублей.Индексация 5%. Помещение 216м2,2 этаж. 1-я линия. ДВА отдельных входа. Свободная планировка. Типовой ремонт. Оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией. Высота потолков 3м. Электричество 35кВт. Арендатор: Магазин электроники(Готовы подписать ДДА). Форма сделки ДКП.

<https://move.ru/objects/9284478005>

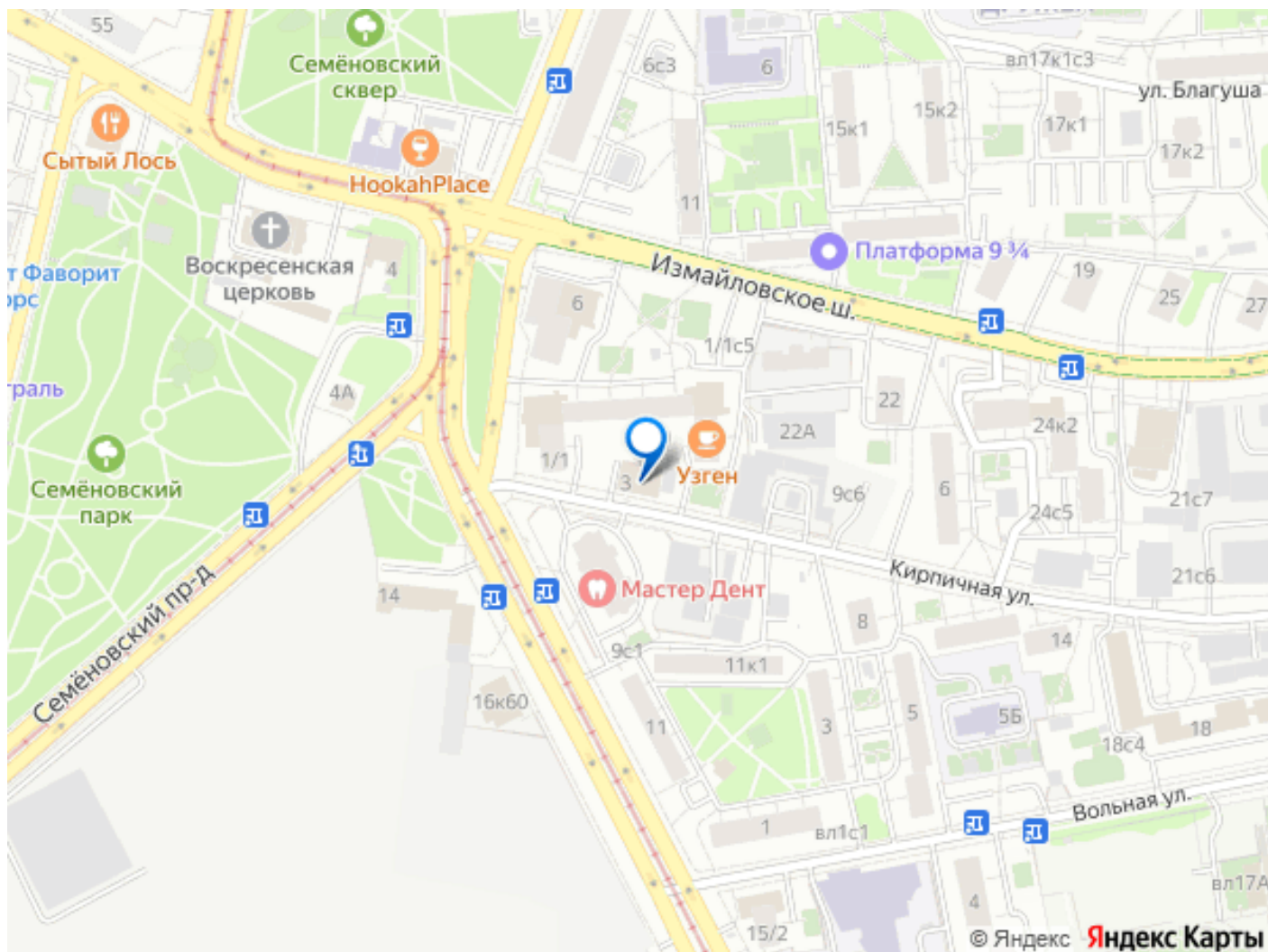
Ксения Иванова, Ксения Иванова

**79230785967,7985637
2475**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России