

Создано: 09.12.2025 в 11:04

Обновлено: 02.02.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9287300490>

Константин Колесников, СТРИТ

**79855287895**

**Москва, Мироновская улица, 18**

**78 000 000 ₽**

Москва, Мироновская улица, 18

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

219 м<sup>2</sup>

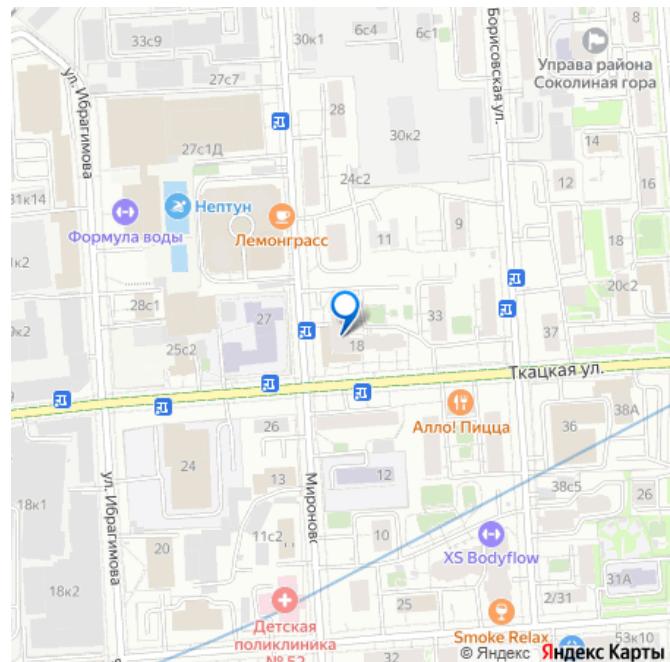
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 127175787 Продается торговое помещение м Семеновская ул. Мироновская дом 18. Площадь 219 кв.м. 1 этаж 1 линия. Витринные окна. Электричество 33 кВт. Хорошее состояние. Два санузла. Второй выход во двор. Парковка. Высота потолков 3,2 м. Кондиционеры. Центральные коммуникации. Арендаторы - Вкусвилл более 6 лет, Аптека более 10 лет. Салон более 5 лет. Идеальные документы без перепланировок. МАП: 415.000 руб. + КУ платит арендатор ГАП: 5.000.000 руб. Индексация 5% Цена 78 млн руб.

