

Создано: 25.11.2025 в 11:32

Обновлено: 17.01.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9286867168>

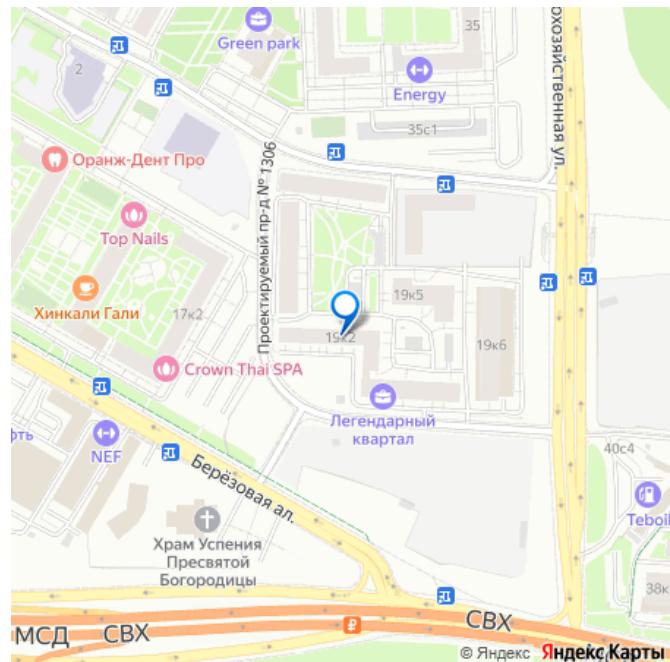
Иван Корниенко, One Life

**79230711607****Москва, Березовая аллея, 19к2****9 600 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам однокомнатный апартамент с арендным бизнесом (посуточно-отдан в управление) в ЖК «Легендарные кварталы».

Текущий и реальный арендный доход апартамента составляет 62 тыс. руб. /в месяц, что делает этот объект очень интересным вариантом для инвестиций.

Апартамент выполнен в качественном дизайнерском ремонте, который создает атмосферу уюта и стиля. Оснащен всей необходимой мебелью, что позволяет сразу же насладиться проживанием или же использовать его в качестве готового арендного бизнеса. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Жилой комплекс

предлагает множество удобств: на территории расположены детские и игровые площадки, что идеально подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки и пункты выдачи заказов, что делает вашу повседневную жизнь ещё более комфортной. Кроме того, доступен подземный паркинг, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Успейте приобрести жильё, которое уже выгодно сдается в аренду! Звоните и приходите на просмотры !!!



