

62 290 683 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

222.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

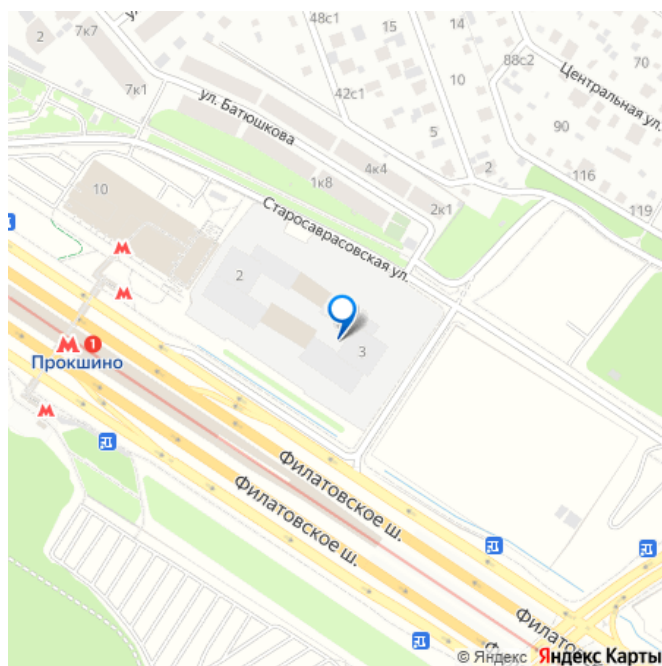
Описание

Лот 750179-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!
Продается помещение свободного назначения площадью 222,3 м² от застройщика. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие предприятия.
Стартовали продажи премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Проект предлагает инвестиционные цены и уникальные условия. Бизнес-квартал расположен рядом с жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером, формируя единую городскую

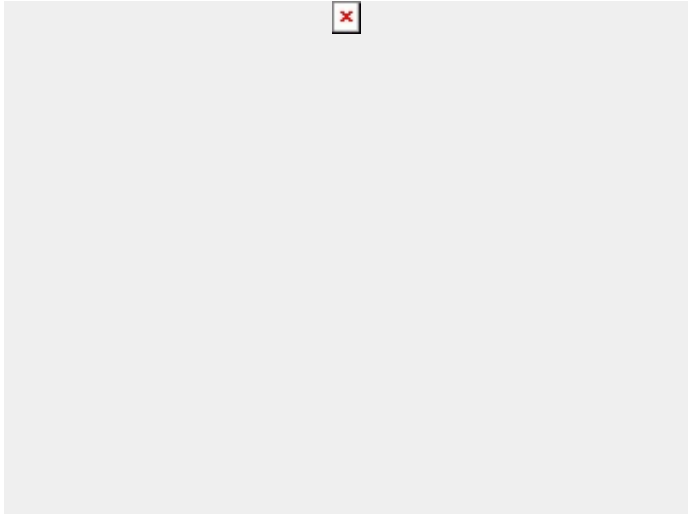
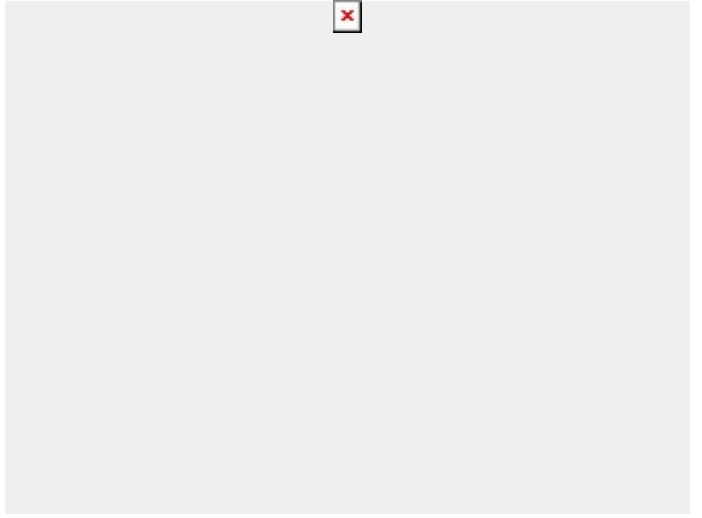
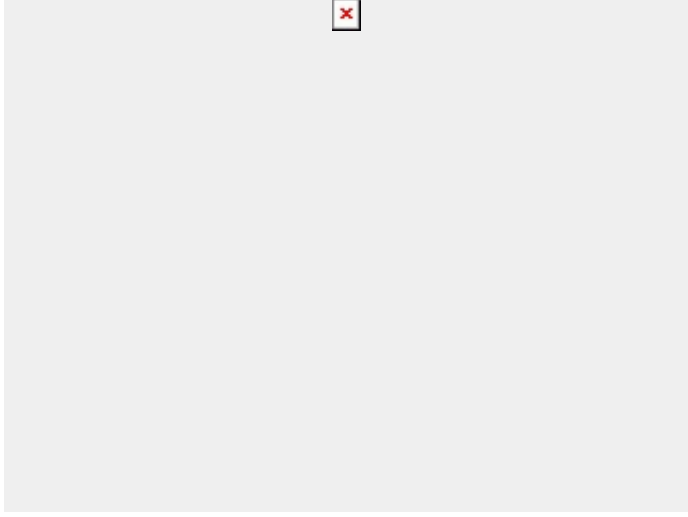
<https://move.ru/objects/9265902244>

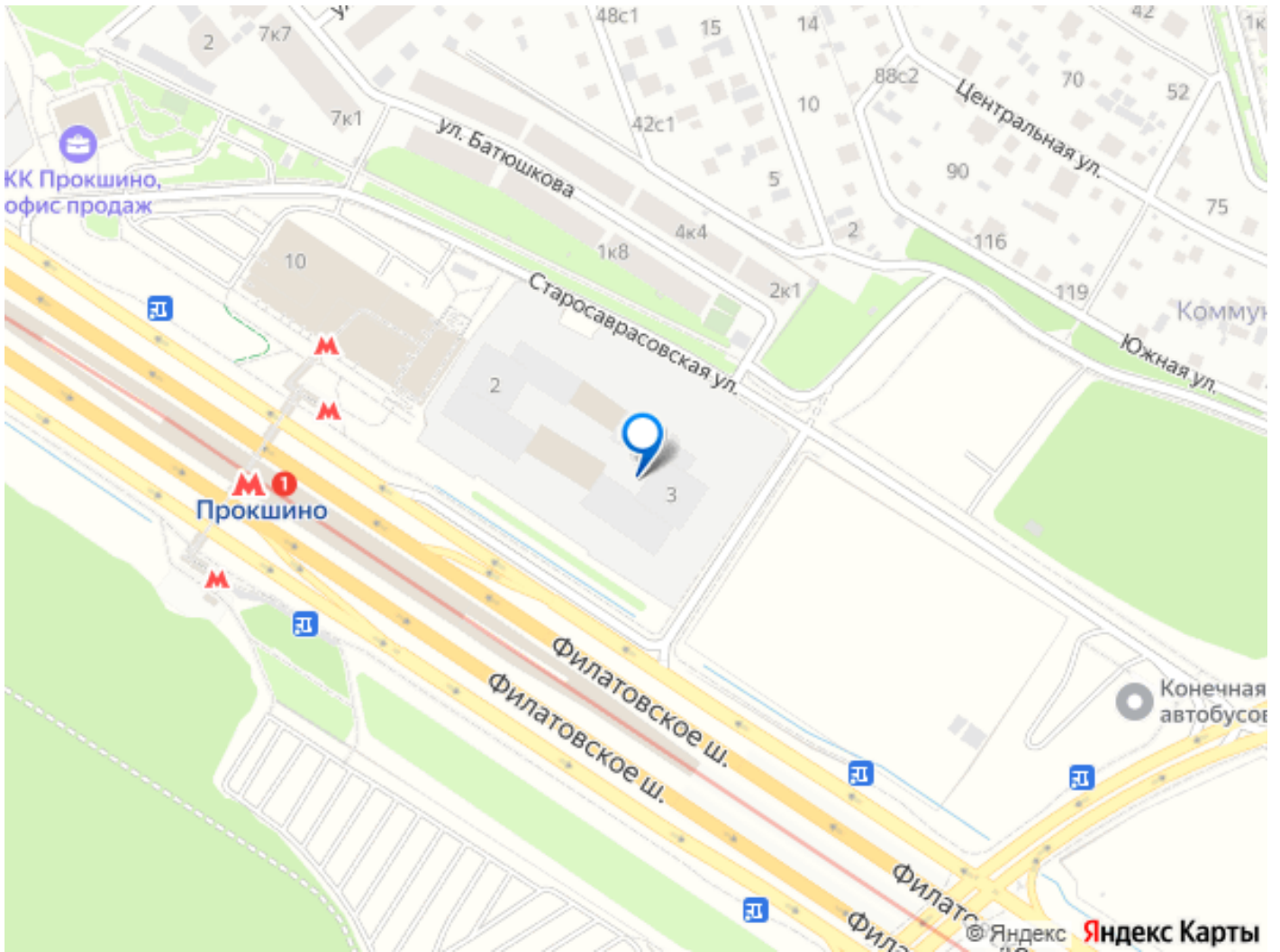
**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость
79862742715**

для заметок



среду с развитой инфраструктурой и благоустройством. В окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. человек. В рамках проекта предусмотрено создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов для спорта и отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Территория отличается высокой транспортной доступностью: 1 минута от станции метро «Прокшино», прямой крытый переход из метро и 15 минут до аэропорта «Внуково». Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая энергоэффективность и комфорт. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и 7,5 га благоустроенной зоны с набережной. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонь, панорамными окнами с проветриванием, системами очистки воздуха и круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки от застройщика. Предлагаются помещения от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Vita-офисы класса «А» соответствуют мировым экологическим стандартам на всех этапах строительства и эксплуатации. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо:





Move.ru - вся недвижимость России