

Создано: 05.11.2024 в 19:30

Обновлено: 06.02.2026 в 20:06

51 077 871 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9265902244>

**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость**

79862742715

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

222.3 м²



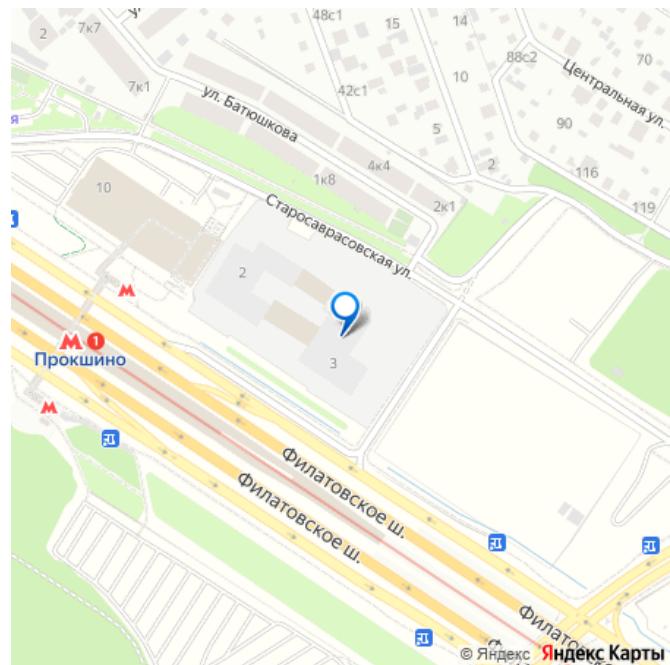
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 750179-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

Продается помещение свободного
назначения площадью 222,3 м² от
застройщика. Объект подходит для
различных видов деятельности, включая
медицинские центры, салоны красоты,
офисы, рестораны, банки, торговые точки и
другие коммерческие предприятия.

Стартовали продажи премиальных офисов
класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино».

Проект предлагает инвестиционные цены и
уникальные условия. Бизнес-квартал
расположен рядом с жилым районом
«Прокшино» и спортивно-событийным
кластером, формируя единую городскую

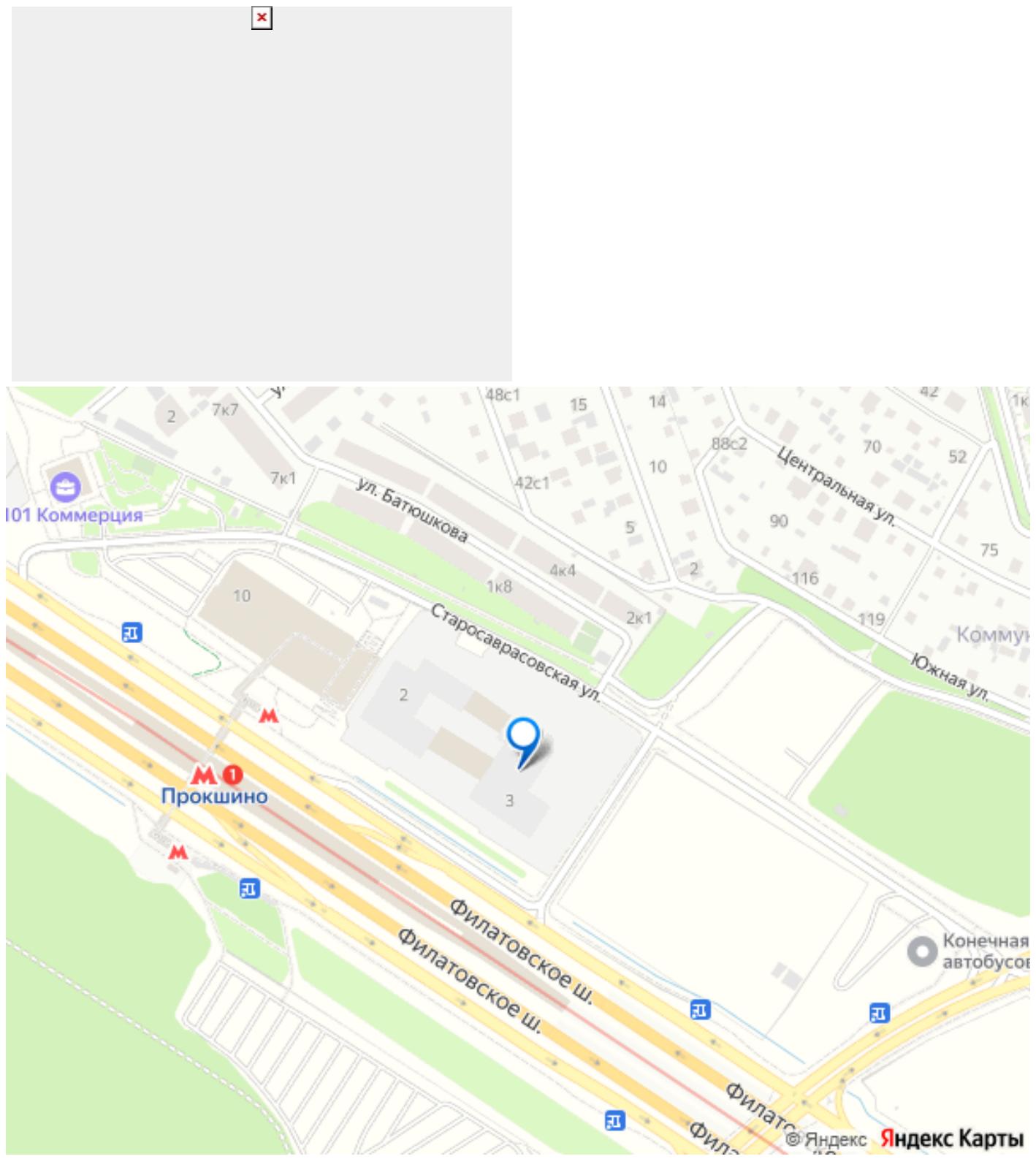
среду с развитой инфраструктурой и благоустройством. В окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. человек. В рамках проекта предусмотрено создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов для спорта и отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Территория отличается высокой транспортной доступностью: 1 минута от станции метро «Прокшино», прямой крытый переход из метро и 15 минут до аэропорта «Внуково».

Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая энергоэффективность и комфорт. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и 7,5 га благоустроенной зоны с набережной. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонь, панорамными окнами с проветриванием, системами очистки воздуха и круглогодичным кондиционированием.

Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки от застройщика. Предлагаются помещения от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Vita-офисы класса «А» соответствуют мировым экологическим стандартам на всех этапах строительства и эксплуатации. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо:

НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 750179-Г





Move.ru - вся недвижимость России