

**Москва, Переведеновский переулок,
13С13**

11 322 000 ₽

Москва, Переведеновский переулок, 13С13

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

22.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа арендного бизнеса в МФК СОЮЗ.

Помещение 22,2 кв.м, выполнена

качественная отделка. Заключен

долгосрочный договор аренды, ежемесячный
арендный поток составляет 104 650 рублей.

Арендатор - магазин премиум одежды.

Современный многофункциональный центр,

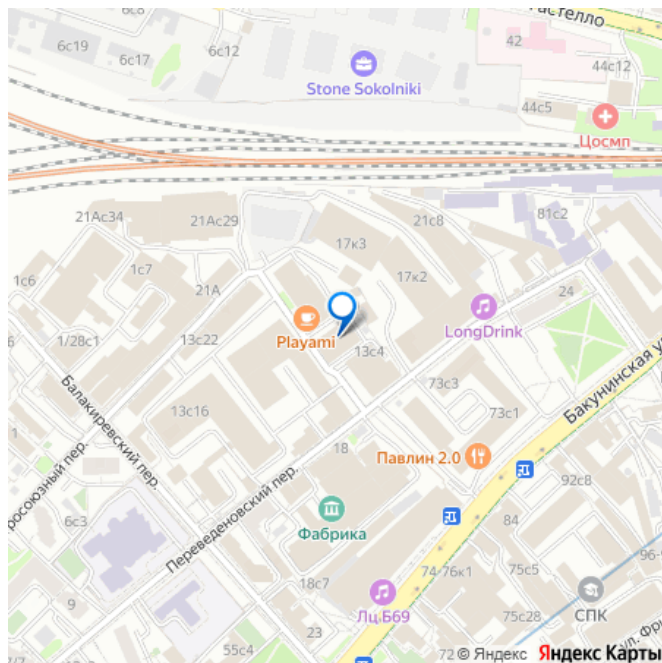
сочетает в себе офисные, торговые и
помещения свободного назначения.

Перспективный и удобный формат

позволяющий разместить в одном здании все

что нужно современному человеку. Здание

для заметок



расположено в Басманном районе. Рядом находятся две станции метро: Бауманская и Электrozаводская, а также третье транспортное кольцо. Расстояние до Садового кольца составляет всего 1 километр. Проект в архитектуре которого объединилась история и современность. Семиэтажное здание в котором предусмотрено все для комфортного и эффективного функционирования компаний от современных инженерных систем до оптимальных планировочных решений. Дизайнерская отделка мест общего пользования. О комфорте и безопасности заботится собственная управляющая компания.



