

Создано: 20.02.2025 в 19:08

Обновлено: 30.01.2026 в 14:39

53 114 270 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

225.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 794880-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!
Продается помещение свободного назначения площадью 225,5 м² от застройщика. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие направления. В бизнес-квартале «Прокшино» стартовали продажи премиальных офисов класса «А» по инвестиционным ценам. Это уникальный проект, сочетающий в себе современную деловую инфраструктуру и продуманную городскую среду. Бизнес-квартал расположен рядом с жилым районом

<https://move.ru/objects/9273175539>

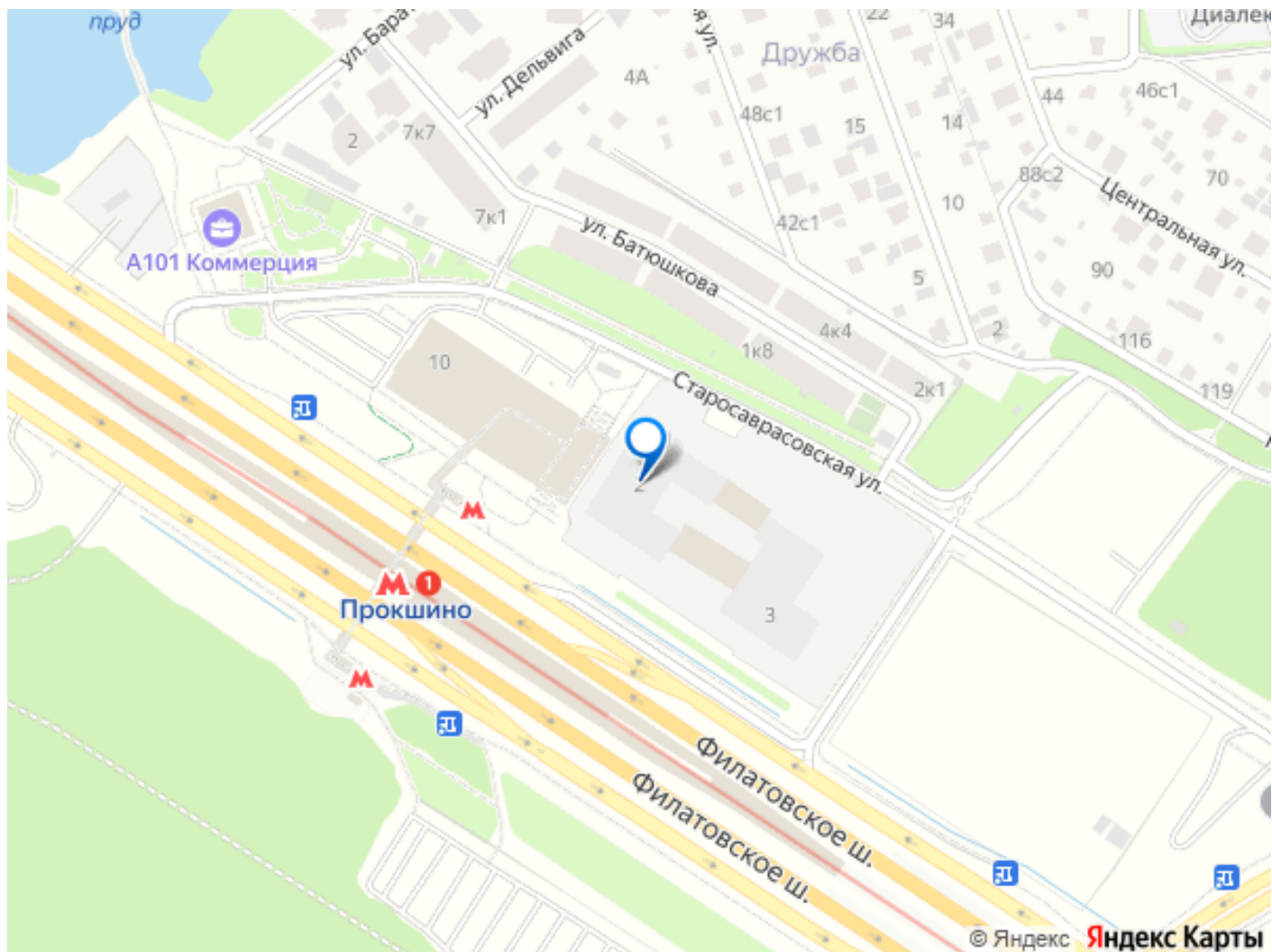
**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость
79862742715**

для заметок



«Прокшино» и спортивно-событийным кластером, что обеспечивает высокую проходимость и привлекательность локации. Территория отличается развитой инфраструктурой, включая торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк, парк наук и отель. Проект реализуется в живописной природной зоне с отличной транспортной доступностью. Бизнес-квартал «Прокшино» находится в минуте ходьбы от станции метро «Прокшино» с прямым крытым переходом. До аэропорта «Внуково» можно добраться за 15 минут. Ключевые преимущества проекта включают международную сертификацию LEED, высокий уровень энергоэффективности, торговый центр нового формата, панорамный ресторан, просторное лобби с постаматами, современные лифты KONE, паркинг на 325 мест и благоустроенную территорию площадью 7,5 га. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонных зон, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием и переговорными комнатами. Предлагаются варианты как без отделки, так и с отделкой от застройщика. Доступны офисы площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта запланирован на III квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 794880-Г





Move.ru - вся недвижимость России