

Создано: 15.05.2025 в 16:49

Обновлено: 28.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9279334962>

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, улица Проходчиков, 4С2

13 200 000 ₽

Москва, улица Проходчиков, 4С2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Проходчиков](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

22.5 м²

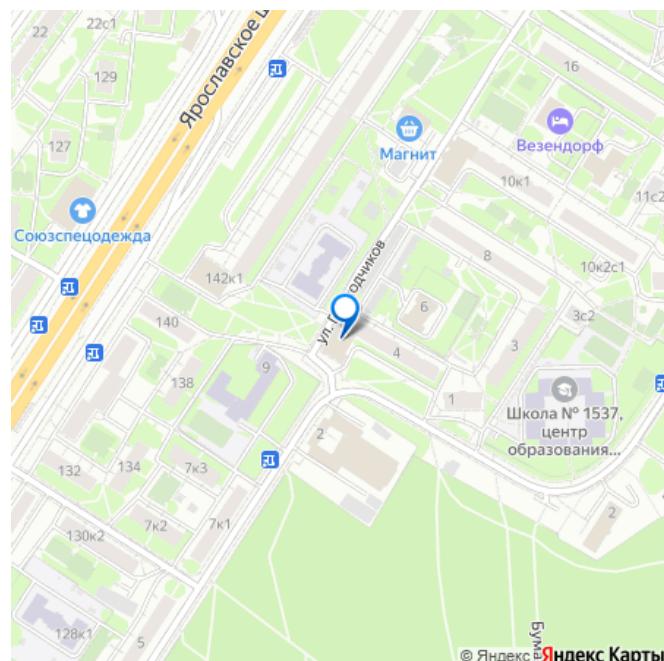
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

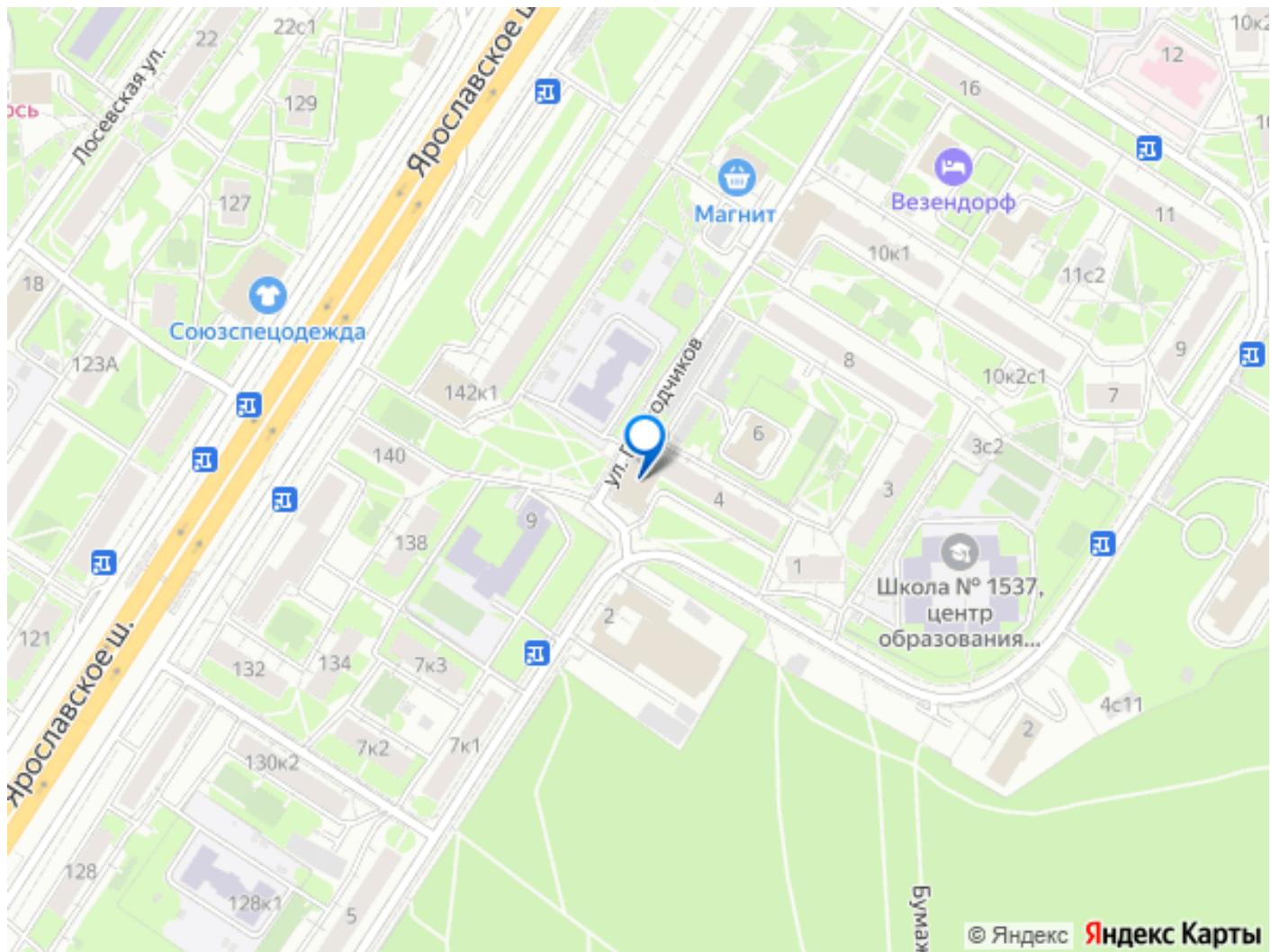


Описание

Арт. 101076883 Продажа торгового помещения 22,5 м² с арендатором пвз «Яндекс Маркет». Локация: Густонаселенный жилой массив; Первая линия; Перед входом пешеходный переход; Рядом остановка общественного транспорта; Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения; В пешеё доступности находится вход в Московский Новый драматический театр; Помещение: Место для размещения рекламной вывески; Отдельный вход с улицы; Открытая планировка; Наземная парковка перед фасадом; Высота потолков 3

м; Арендатор: пвз «Яндекс Маркет»
Индексация 5%; МАП: 85 000 руб.; ГАП: 1 020
000 руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России