

Создано: 13.10.2025 в 21:07

Обновлено: 03.12.2025 в 14:29

<https://move.ru/objects/9287054838>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

## Москва, Рабочая улица, 91

# 150 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

226.3 м<sup>2</sup>

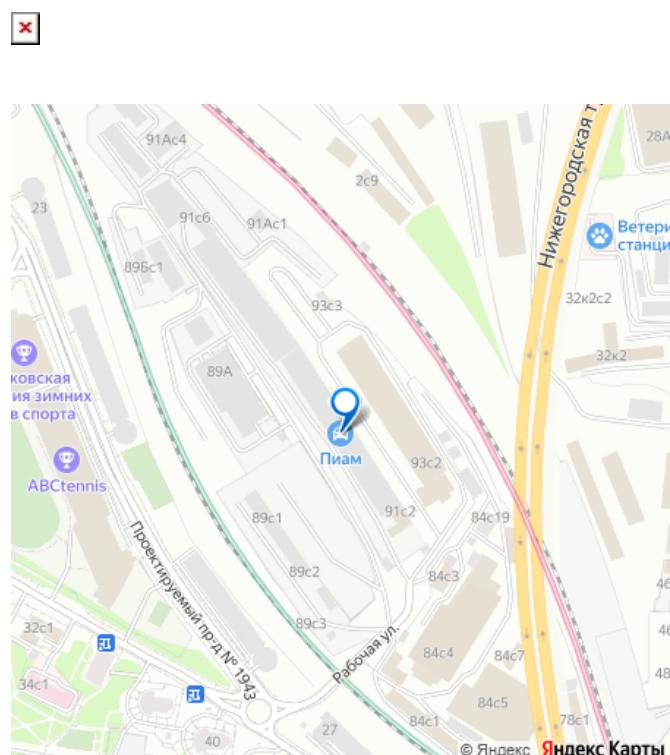
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

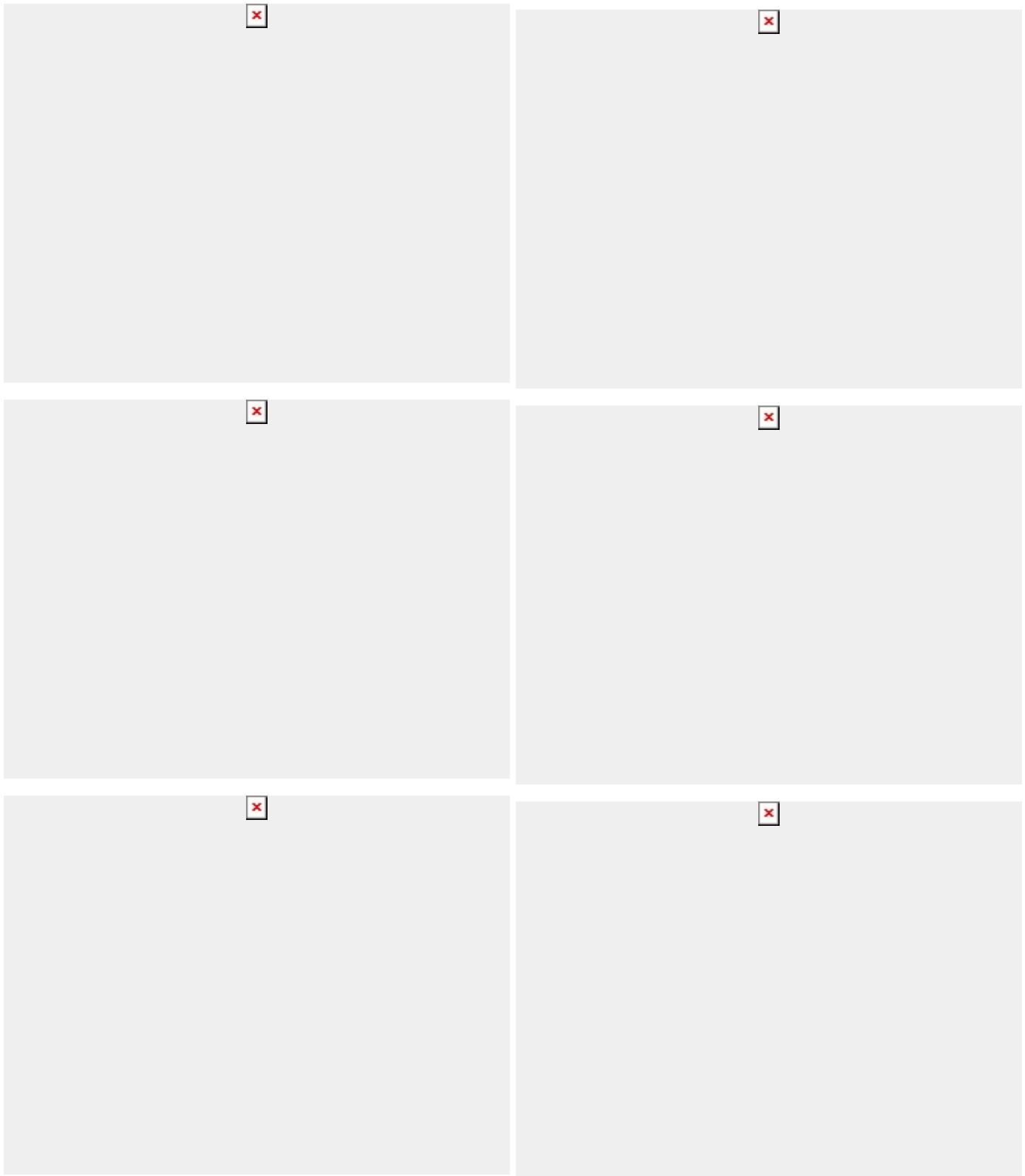
[Коммерческая недвижимость](#)

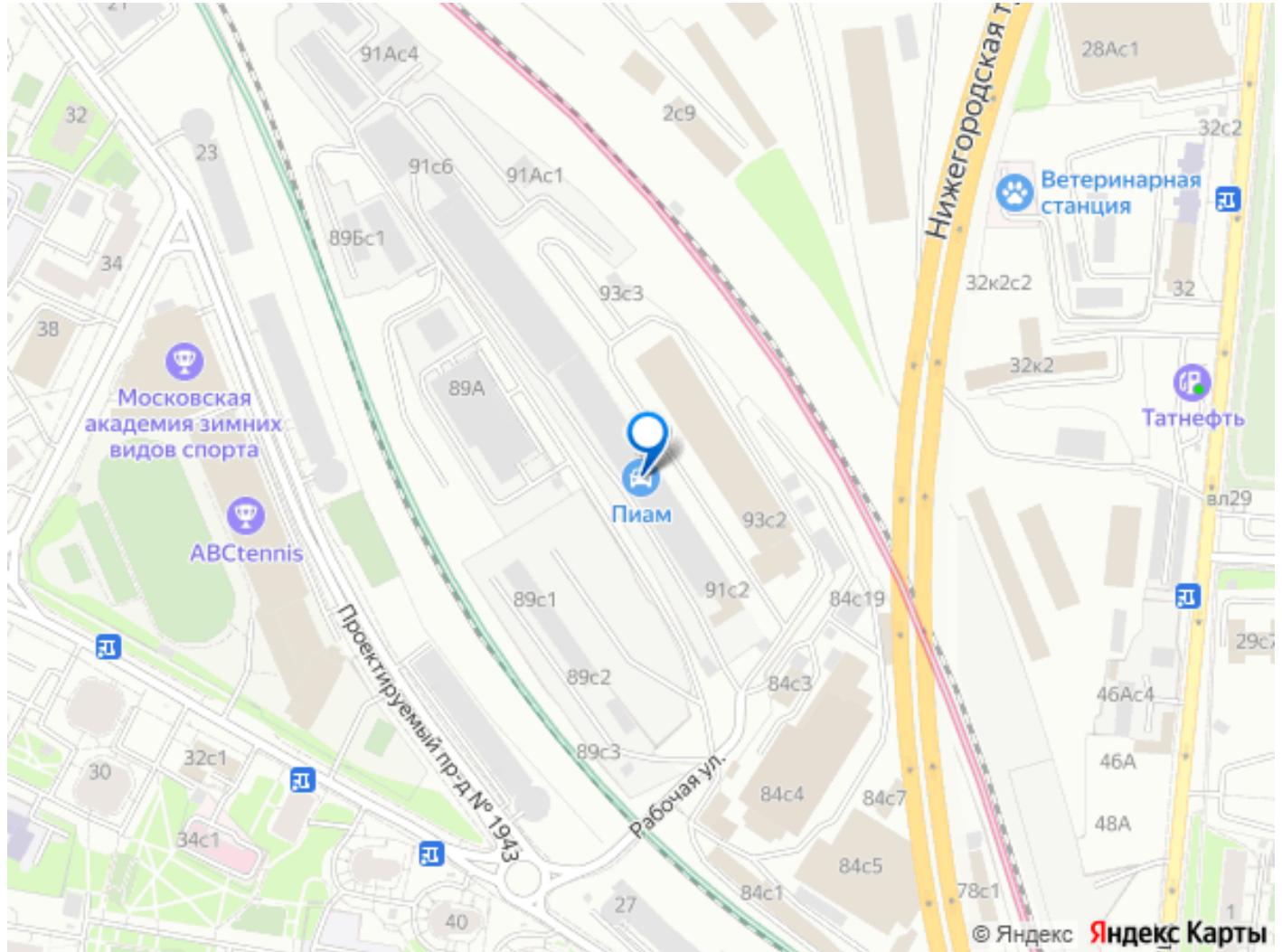


## Описание

Продажа помещения 226.3 м<sup>2</sup> ул. Рабочая 91с4 Продажа производственно-складские помещения, расположенного в промышленно-складском комплексе с охраной и пропускной системой доступа. Отдельный вход и ворота на уровне земли. Много окон. Парковка перед зданием. Возможность заключения долгосрочного договора. График 24/7. Парковка перед фасадом на 6 машин. состояние - косметический ремонт, 2 интернет провайдера, отопление, ГВС, ХВС, канализация. Сад перед фасадом здания. Грузовые лифты с нагрузкой 2 тонны.

Рабочая высота потолков 4.5м. Нагрузка на перекрытия 2000 кг на кв.м. Эл. мощность - по запросу. Вода, канализация имеется точки подключения в самом помещении, газ на территории. Шаг колонн 6\*6 м. Складской комплекс внутри ТТК. Круглосуточная охрана, пропускная система. Арендаторы - Флейм





Move.ru - вся недвижимость России