

Создано: 20.02.2025 в 18:59

Обновлено: 22.01.2026 в 08:52

52 797 150 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

226.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 794881-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

Предлагается к продаже помещение
свободного назначения площадью 226,5 м².

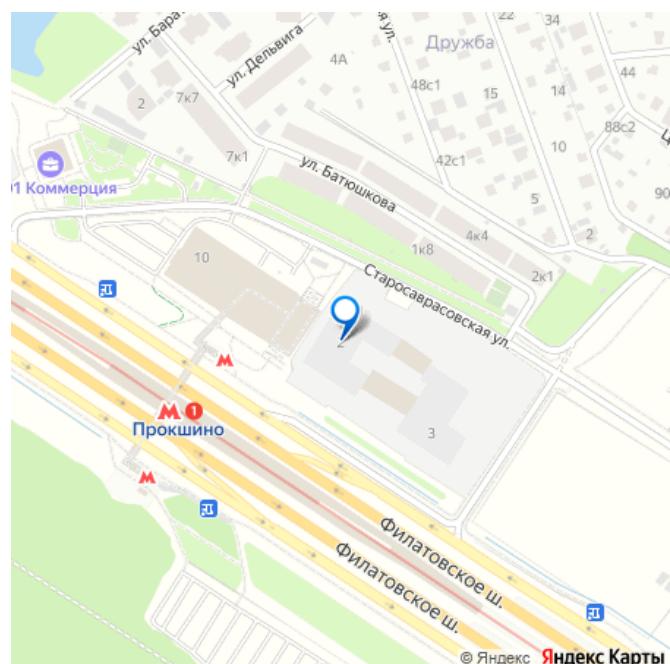
Объект подходит для различных видов
деятельности, включая медицинские центры,
салоны красоты, парикмахерские, офисы,
рестораны, бары, банки, предприятия
бытовых услуг, торговые помещения и
магазины. Стартовали продажи премиальных
офисов класса «А» в Бизнес-квартале
«Прокшино». Проект отличается
инвестиционными ценами и уникальными
характеристиками. Бизнес-квартал
расположен рядом с новым жилым районом
«Прокшино» и спортивно-событийным

<https://move.ru/objects/9273175540>

Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость

79862742715

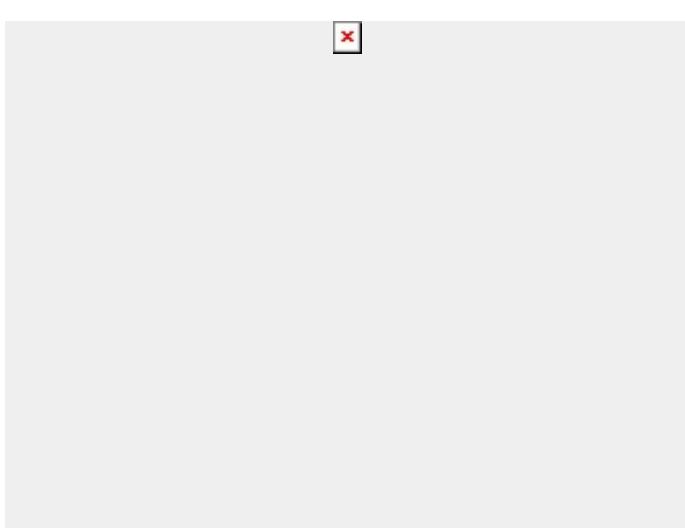
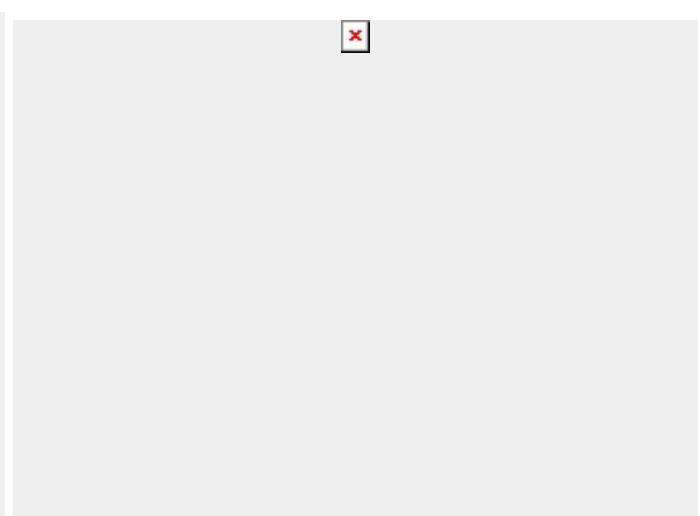
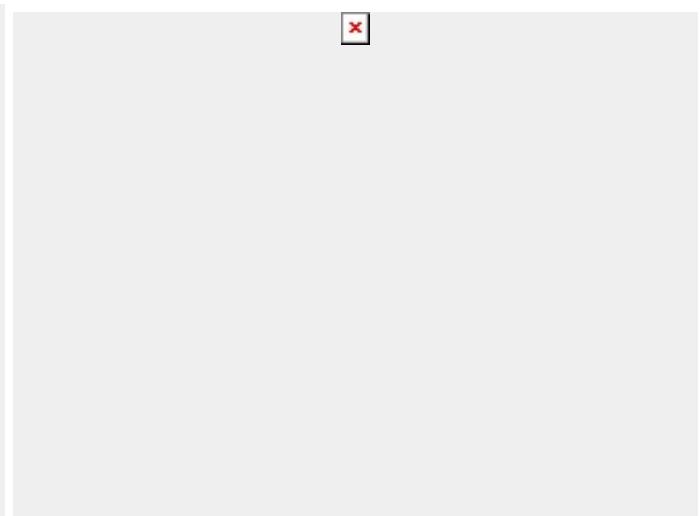
для заметок

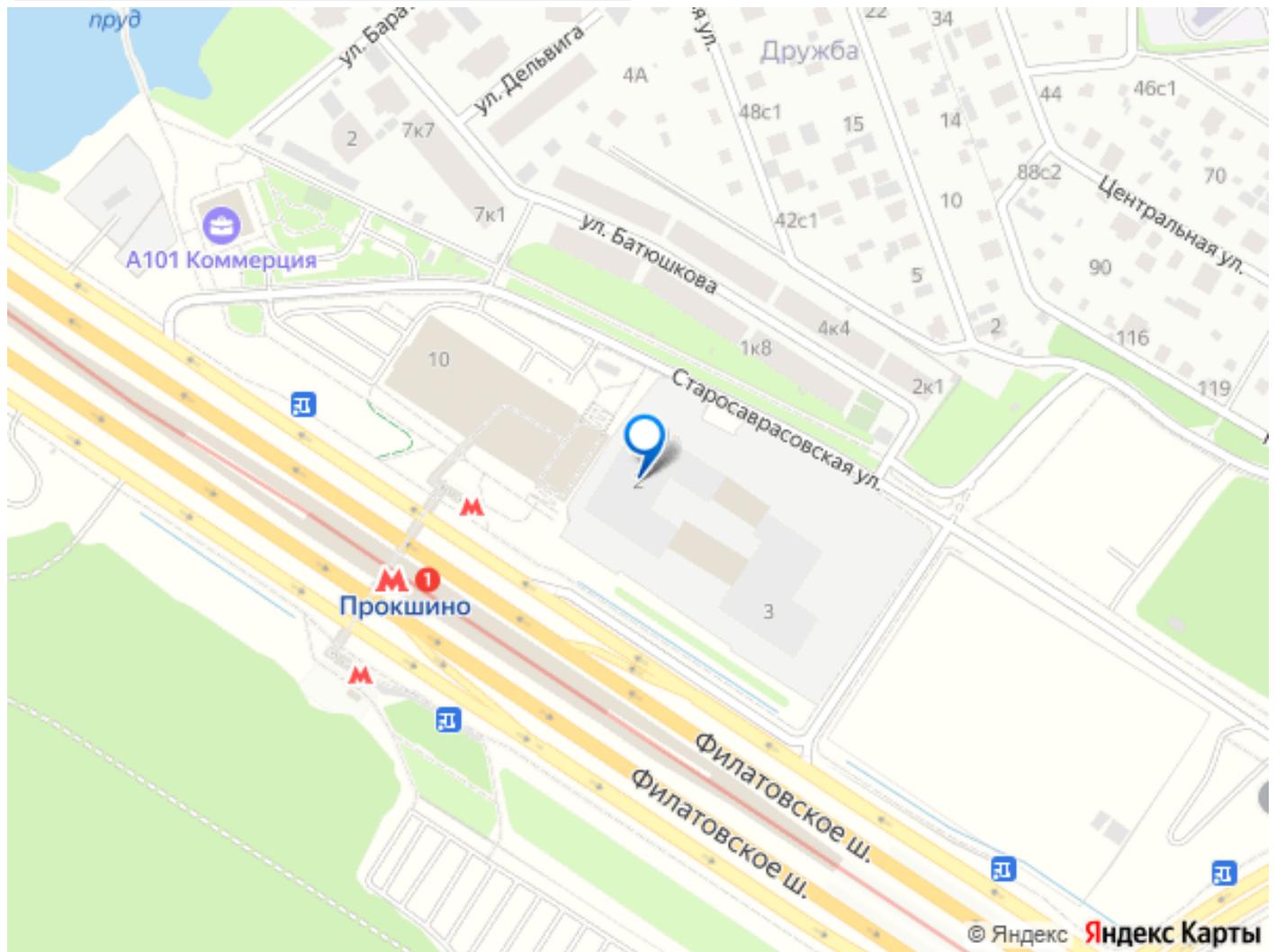


кластером, формируя единую продуманную городскую среду с развитой инфраструктурой и благоустройством. В окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. жителей. В рамках проекта предусмотрено создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов для активного отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Прокшино» (1 минута пешком), прямым крытым переходом из метро и удобной логистикой до аэропорта «Внуково» (15 минут). Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам сертификации LEED, предлагая высокий уровень энергоэффективности и комфорта.

На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби площадью 4 тыс. м² с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га с набережной. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухни, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки от застройщика. В линейке представлены варианты от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и

делимся комиссией в соответствии с нашей
партнерской программой! Конт. лицо:
НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 794881-Г





Move.ru - вся недвижимость России