

Создано: 16.12.2025 в 18:06

Обновлено: 17.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9287894513>

Дорогой Город, Дорогой Город

79804136672

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

14 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

22.9 м²

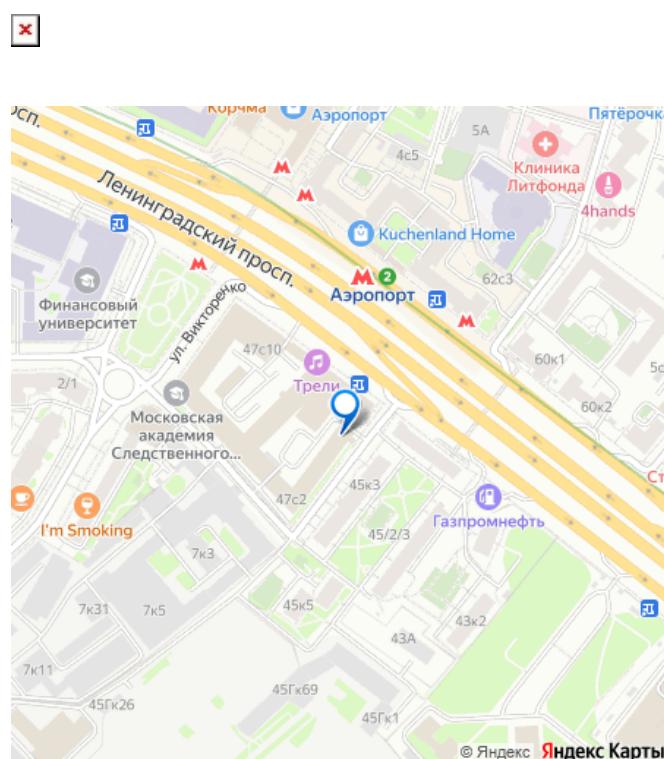
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОФИС 22,9 М2 В 1 МИНУТЕ ОТ МЕТРО

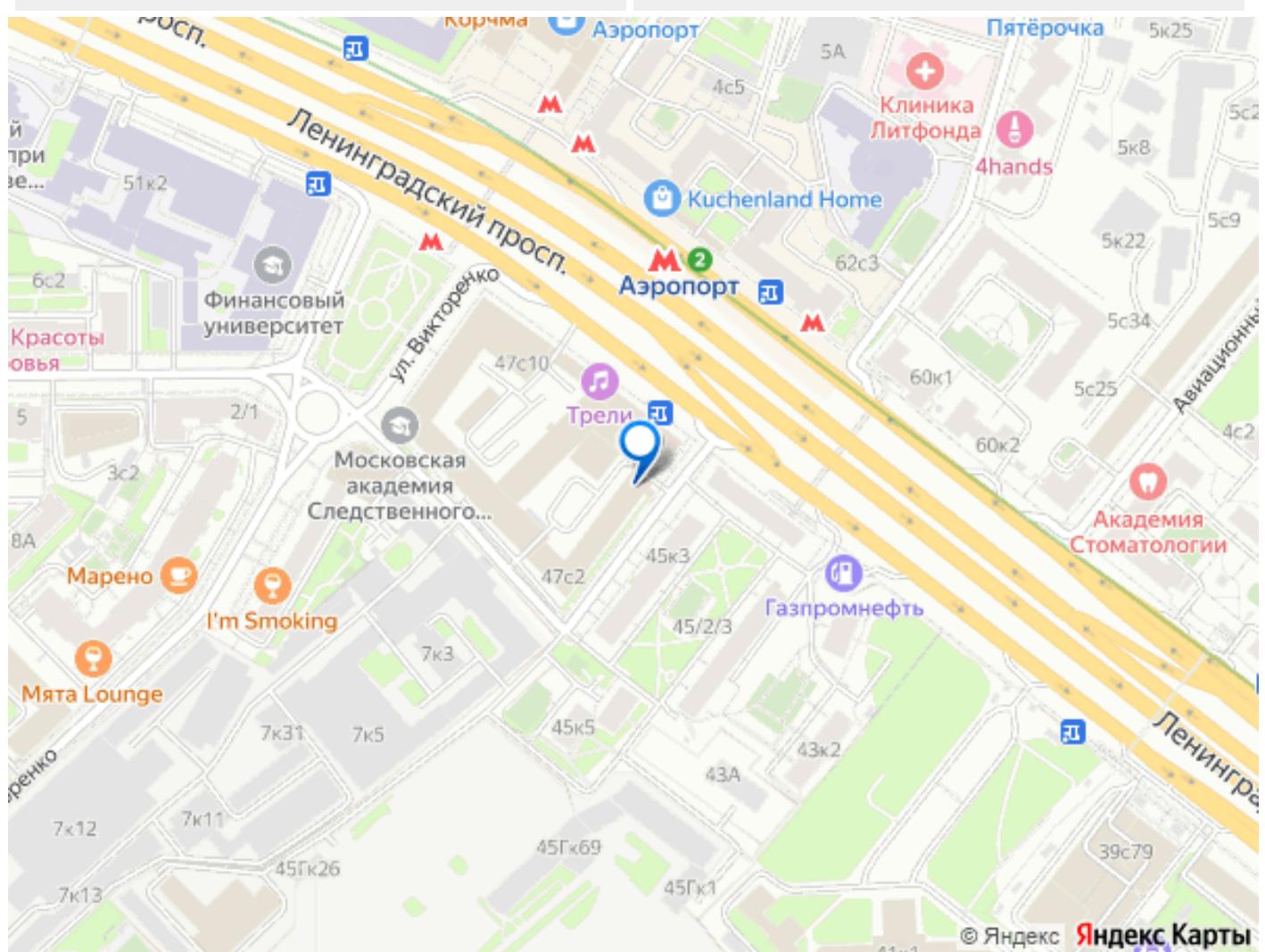
АЭРОПОРТ! ЛОКАЦИЯ - Идеальная

транспортная доступность: 1 минута пешком
до метро «Аэропорт» на 1-й линии

Ленинградского проспекта, 7-10 минут на
авто до ТТК. - Здание после капитального
ремонта. Высокий пешеходный трафик
обеспечен соседством с крупными бизнес-
центрами. Это проект преображения 4-х
этажного административно-офисного здания
в партнерстве с архитектурным бюро Syntaxis
в актуальное современное пространство: -
хозяйственные кладовые (есть в продаже) -

торговые и офисные блоки - комфортная зона
коворкинга для работы и отдыха с wi-fi - зоны
букшеринга и прачечная - помещение
находится на 3 этаже. АРЕНДАТОР -
Финансовая компания - МАП (месячный
арендный поток) 108 317 руб. Оперативный
показ и выход на сделку (в наличии есть
офисы без арендатора). Нужна помощь?
Подберем доходный объект недвижимости
под ваш запрос, сопроводим сделку под
ключ. Звоните! Номер объекта:
#1/536978/24719





Move.ru - вся недвижимость России