

Создано: 09.02.2026 в 11:45

Обновлено: 09.02.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9289401355>

**Юлия Давыдова, Юлия Давыдова**

**79947789069**

**Москва, Нижегородская улица, 25**

**3 500 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 25

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

229 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

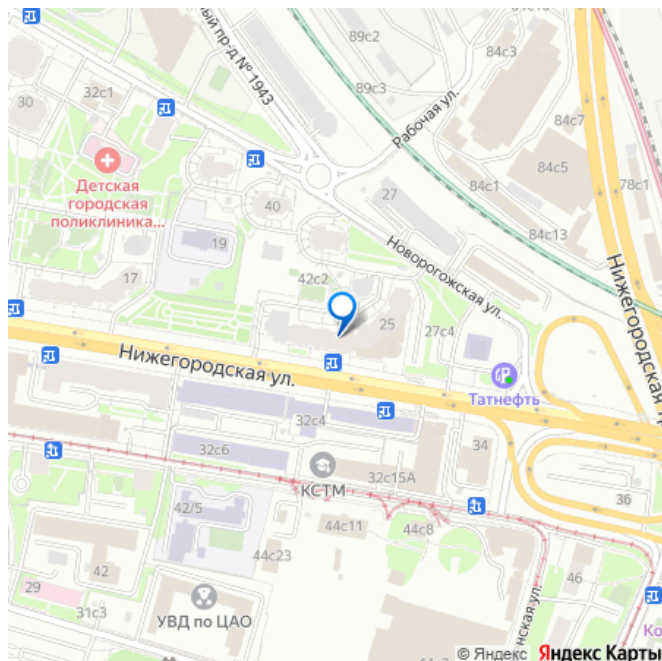
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

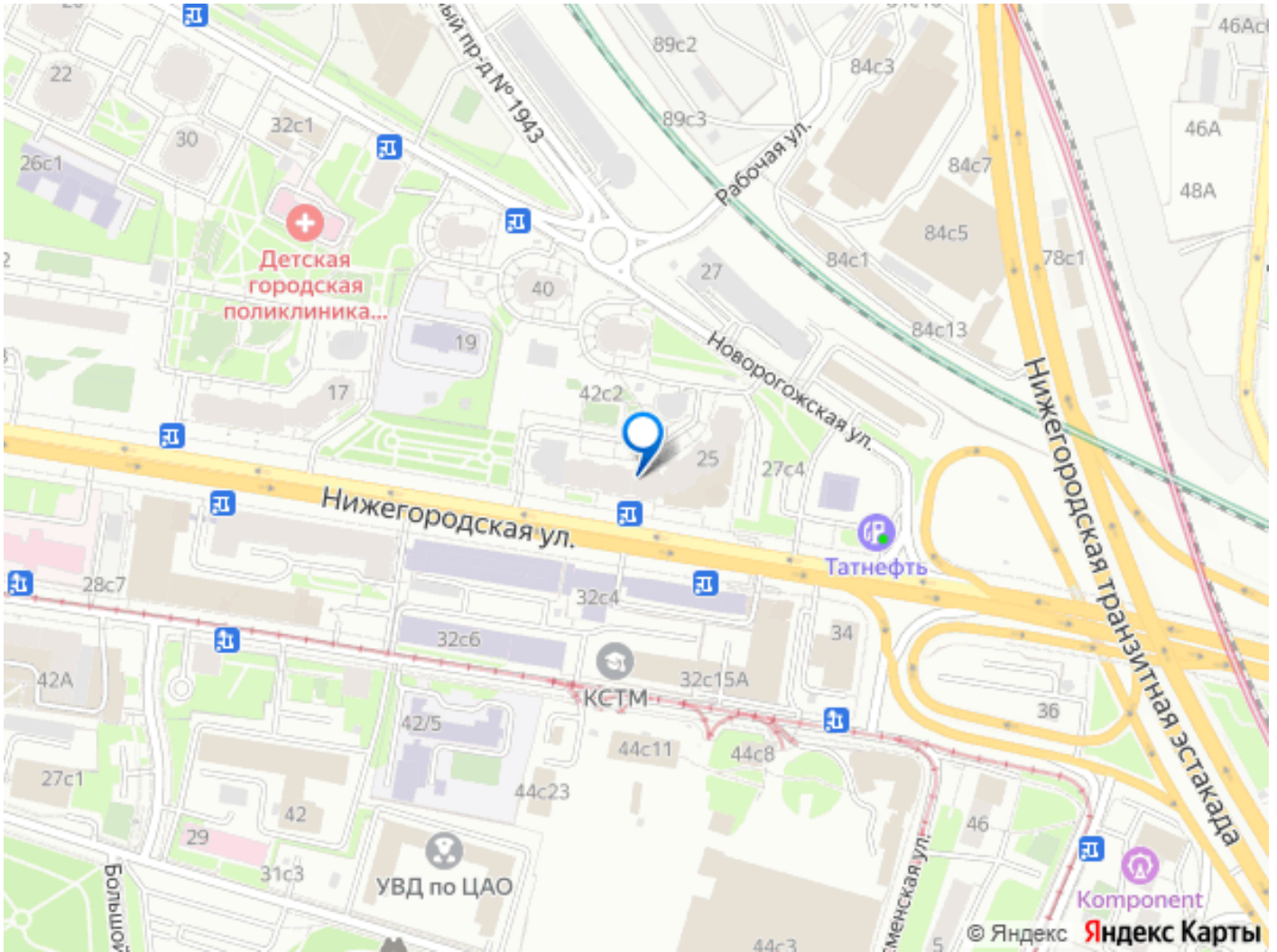
Продается готовый бизнес: кафе-пекарня с собственным производством в Таганском районе, со всем оборудованием, мебелью, поставщиками и сотрудниками! Полностью налаженный бизнес, успешно работает с 2020 года. Хороший пешеходный трафик, современный ЖК, колледж, кадетская школа и т.д. В данной локации отсутствуют прямые конкуренты. Стабильные показатели выручки на протяжении 5 лет. Выручка заведения от 2 млн. рублей в месяц, есть потенциал роста. Средний ежемесячный доход точки 500 тыс. рублей. Всё можем подтвердить отчётами.

для заметок



Вся техника и мебель в собственности, в отличном состоянии.





Move.ru - вся недвижимость России