

Создано: 14.08.2025 в 16:08

Обновлено: 08.02.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288953788>

Илья Винник, СТРИТ

79863042707

Москва, Кировоградская улица, 7

59 000 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 7

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

231.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

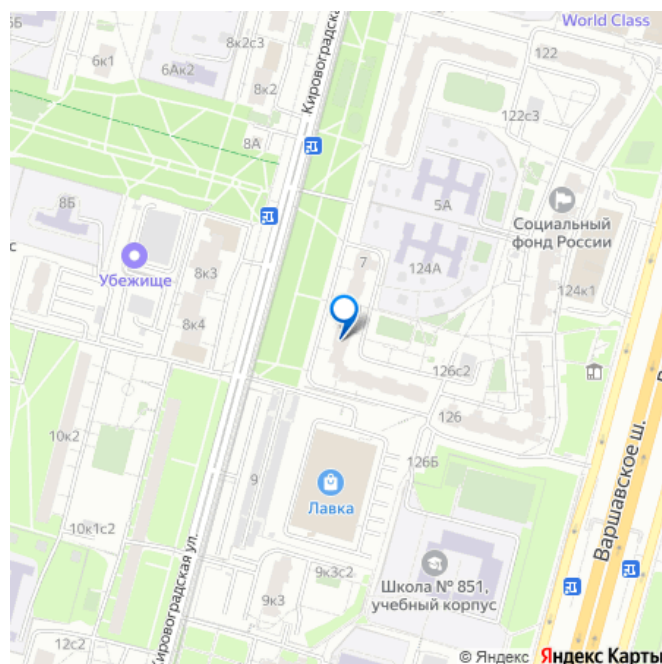
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

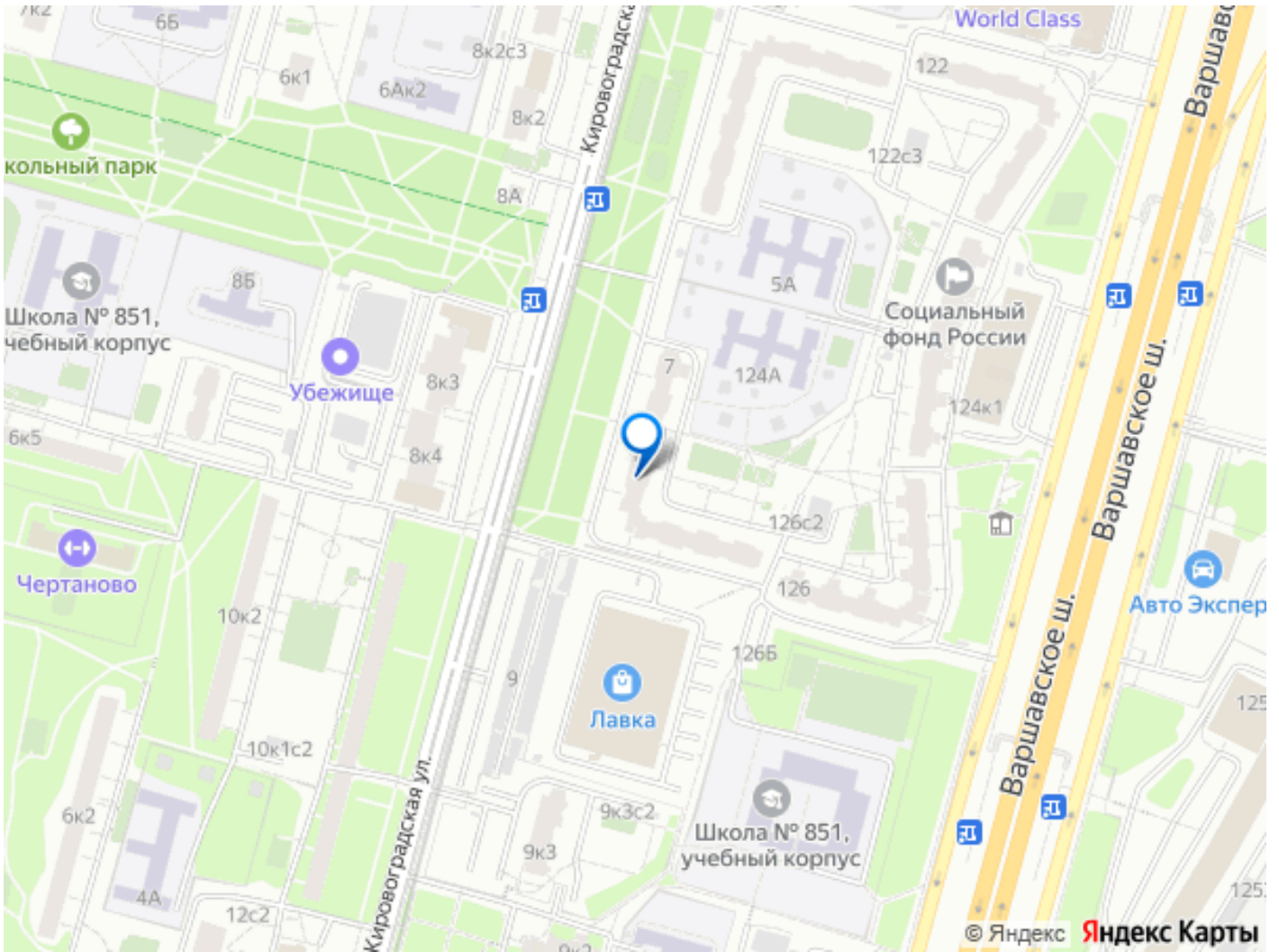
Арт. 113684965 Готовый арендный бизнес в Москве, ул. Кировоградская, д.7 Окупаемость 9 лет! Помещение: общая площадь 231.2 м2 1 этаж жилого дома отдельный вход с улицы окна по фасаду высота потолков 3 м кабинетная планировка Локация: спальный район Москвы 6 мин пешком от метро Южная 1я линия улицы насыщенное торговое окружение Арендаторы: Красное и Белое: МАП 277 000 руб., ДДА Ozon: МАП 123 000 руб., КДА Массаж: 148 000 руб., КДА Коммерческие условия: Общий МАП: 547 000 руб. Цена: 59 000 000 руб. Окупаемость: 9

для заметок



лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России