

АКИАРА, АКИАРА

79175622485

Москва, Денисовский переулок, 9

29 500 000 ₹

Москва, Денисовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Денисовский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

231.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

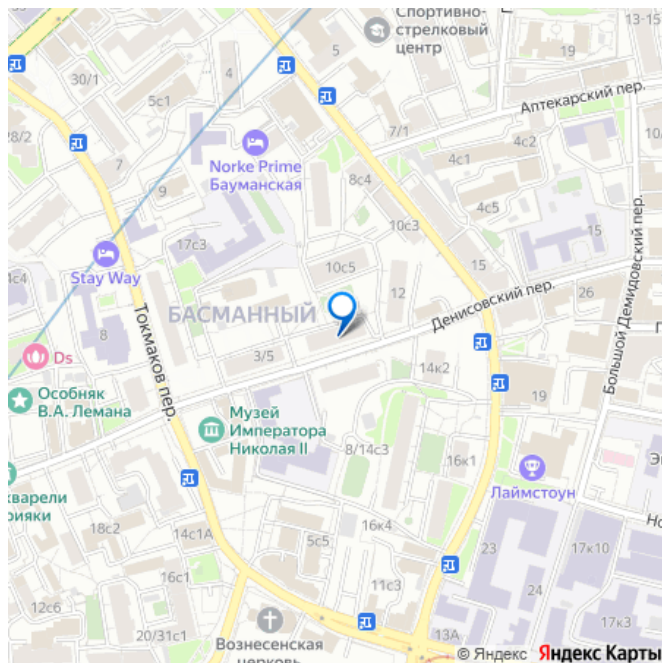
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

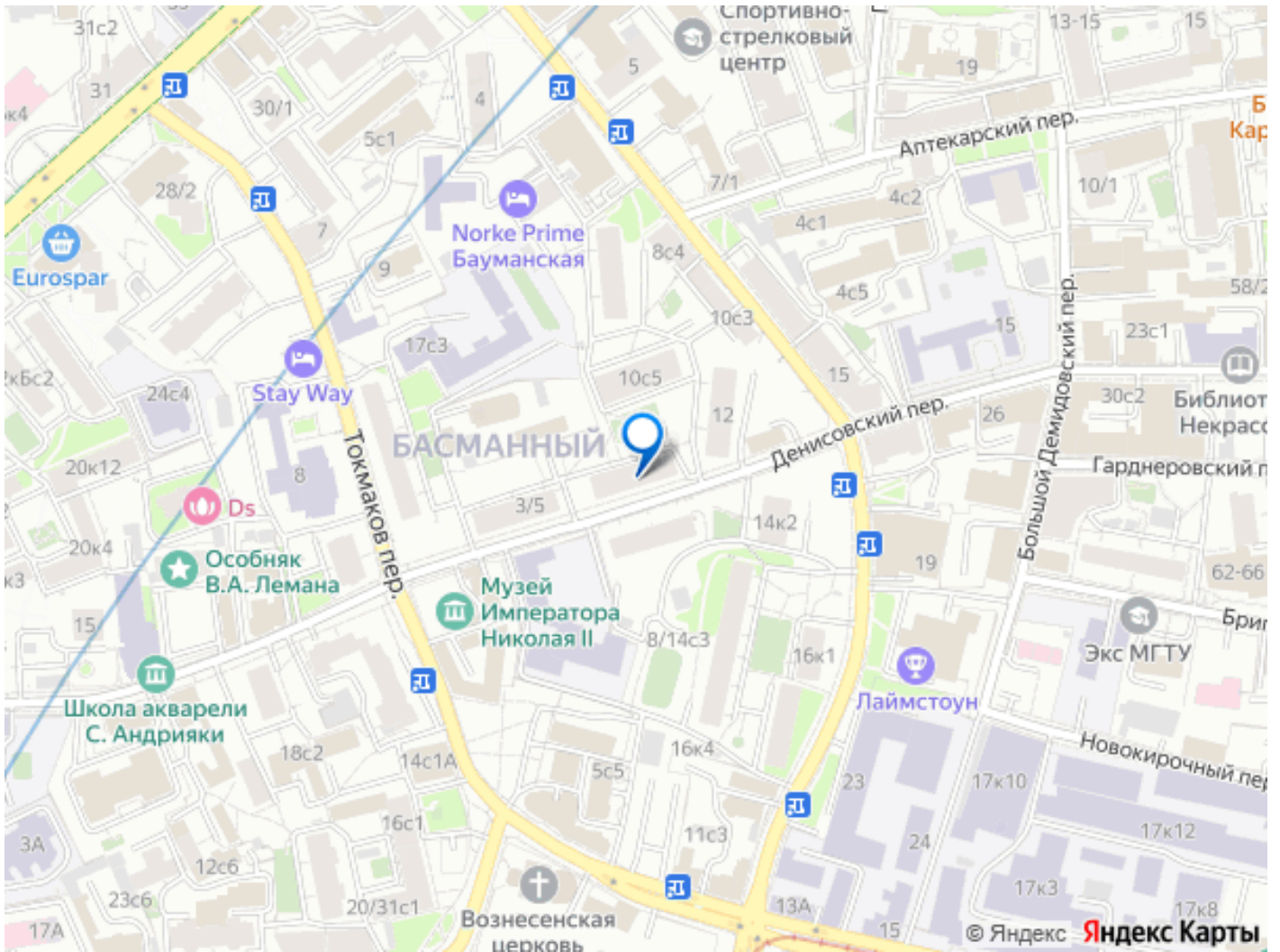
Готовый арендный бизнес 231,8 м2, большая площадь, отдельный вход. Прямая продажа от собственника! КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
Арендатор: Офис МАП - 300 000 р/месяц
Ежегодная индексацией арендной платы 7%
Окупаемость 8 лет и 2 месяца Доходность 12,2 %
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Площадь 231,8 м2 Отдельный вход Бесплатная парковка
Мокрые точки: есть
Водоснабжение, теплоснабжение, канализация
Мы предоставляем: Помощь в переоформлении договоров с РСО
Консультации по работе с арендаторами

для заметок



ЛОКАЦИЯ Метро Бауманская в 12 минутах
ходьбы В радиусе 10 минут пешком
проживает 15 916 человек Дисконт за
быстрый выход на сделку Звоните,
организуем просмотр в удобное Вам время
Добавьте объявление в Избранное, чтобы не
потерять! Все объекты от собственника,
прямая продажа без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России