

Создано: 26.03.2025 в 20:08

Обновлено: 06.02.2026 в 20:05

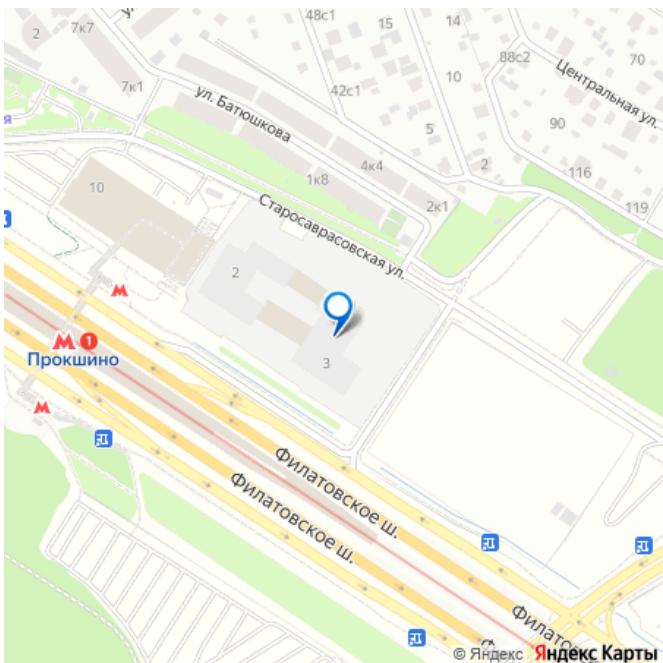
50 566 221 ₽<https://move.ru/objects/9275718826>**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость****79862742715**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

236.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 818787-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

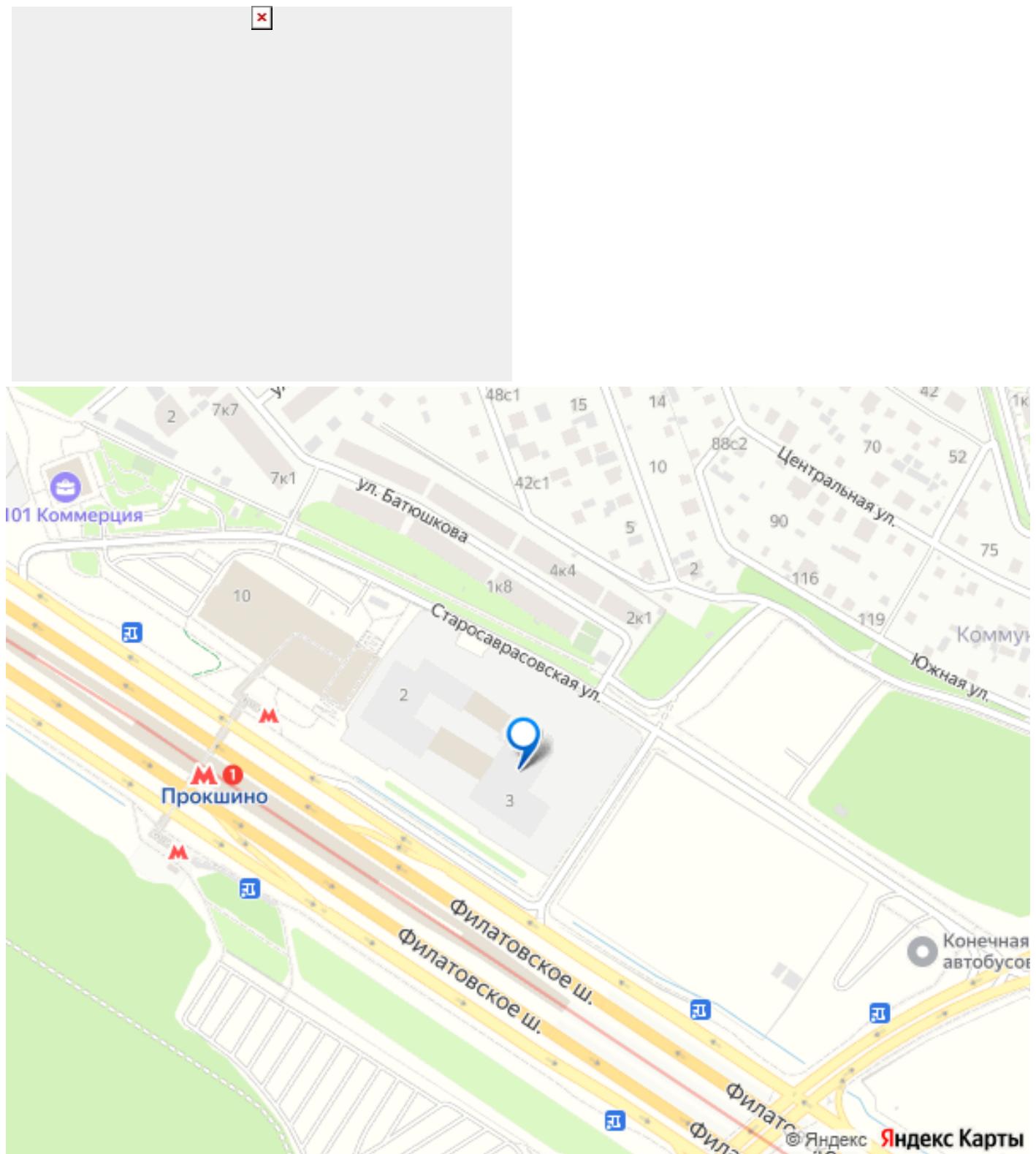
Продается помещение в новостройке
площадью 236,7 м², предназначенное для
свободного использования. Оно подходит для
различных видов деятельности, включая
медицинские центры, салоны красоты,
парикмахерские, офисы, рестораны, бары,
банки, бытовые услуги, торговые помещения
и магазины. Стартовали продажи
премиальных офисов класса «А» в Бизнес-
квартале «Прокшино». Это уникальный
проект, сочетающий в себе современные
офисные пространства с развитой
инфраструктурой. Бизнес-квартал
расположен рядом с жилым районом

«Прокшино» и спортивно-событийным кластером, формируя единую городскую среду. В окружении живописной природы здесь создается сбалансированное пространство для работы и жизни. Проект включает современные торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт с дайвинг-центром, объекты для спорта и отдыха, парк наук и отель загородного формата. Благодаря удобной транспортной доступности и расположению вблизи метро «Прокшино» (1 минута пешком), а также близости к аэропорту «Внуково» (15 минут), локация становится привлекательной для бизнеса. Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая высокий уровень энергоэффективности и комфорта. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, просторное лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и 7,5 га благоустроенной территории с набережной. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухни, панорамными окнами с функцией проветривания, системой очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием. Предусмотрены переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки по выбору.

Доступны различные варианты площадей — от 100 м² до целого здания. Срок сдачи проекта — IV квартал 2027 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей

партнерской программой! Конт. лицо:
НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 818787-Г





Move.ru - вся недвижимость России