

Создано: 02.02.2026 в 16:15

Обновлено: 11.02.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9289670722>

Апекс ГАБы, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, Мещанская улица, 2****25 300 000 ₽**

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мещанская](#)**Готовый бизнес**

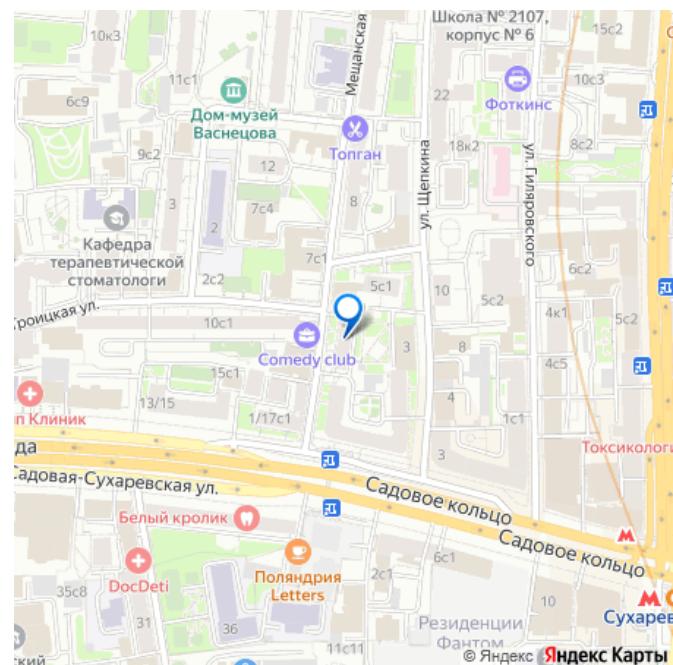
Общая площадь

23 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 943079-Г Предложение от Собственника!

Продажа готового арендного бизнеса

Площадь: 23 кв. м Этаж: 1-й Высота потолков:

2,9 м Электрическая мощность: 15 кВт

Арендатор: федеральная сеть Аптека.ру

Договор аренды на 20 лет, заключен в 2018 г.

Надежный арендатор с устойчивым бизнесом.

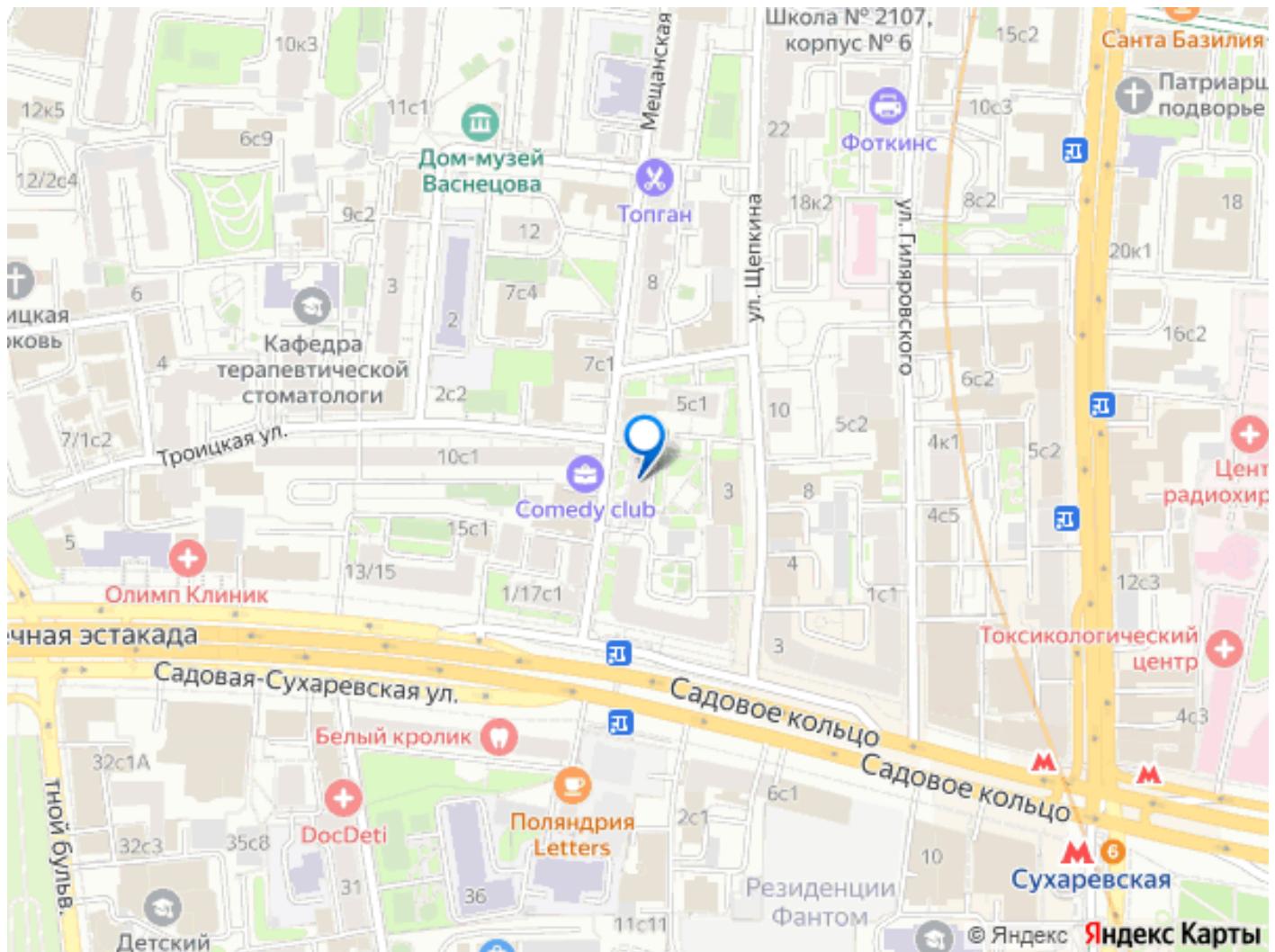
Финансовые показатели: МАП (месячный

арендный платеж): 186 000 руб.

Гарантированный стабильный доход. Объект расположен в центре Москвы, с качественным долгосрочным арендатором федерального уровня, что делает его

надежным инвестиционным активом с
прогнозируемой доходностью. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Апекс , доб.
333, ЛОТ 943079-Г





Move.ru - вся недвижимость России