

Создано: 06.12.2025 в 11:37

Обновлено: 11.01.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/9287267385>

Агент

**79850527686**

**Москва, улица Симоновский Вал, 9**

**82 000 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

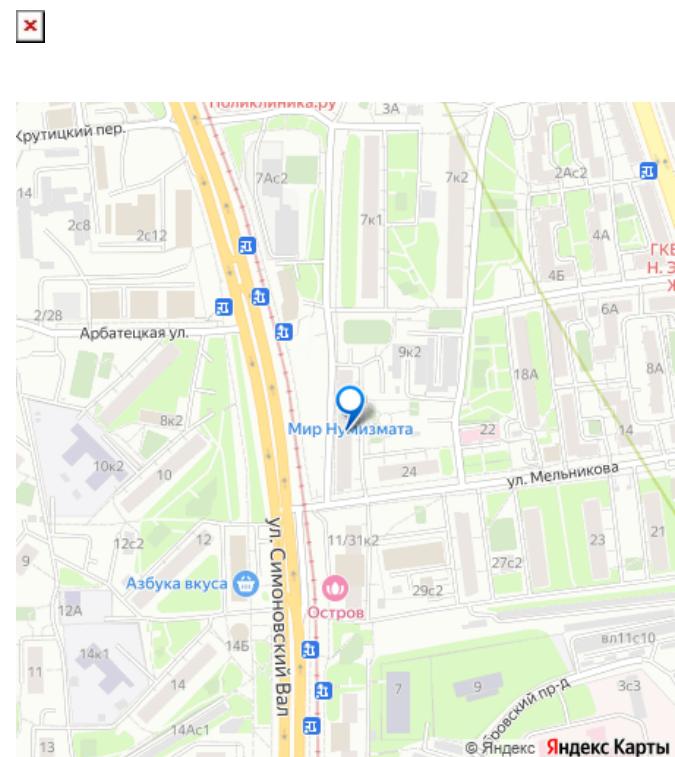
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

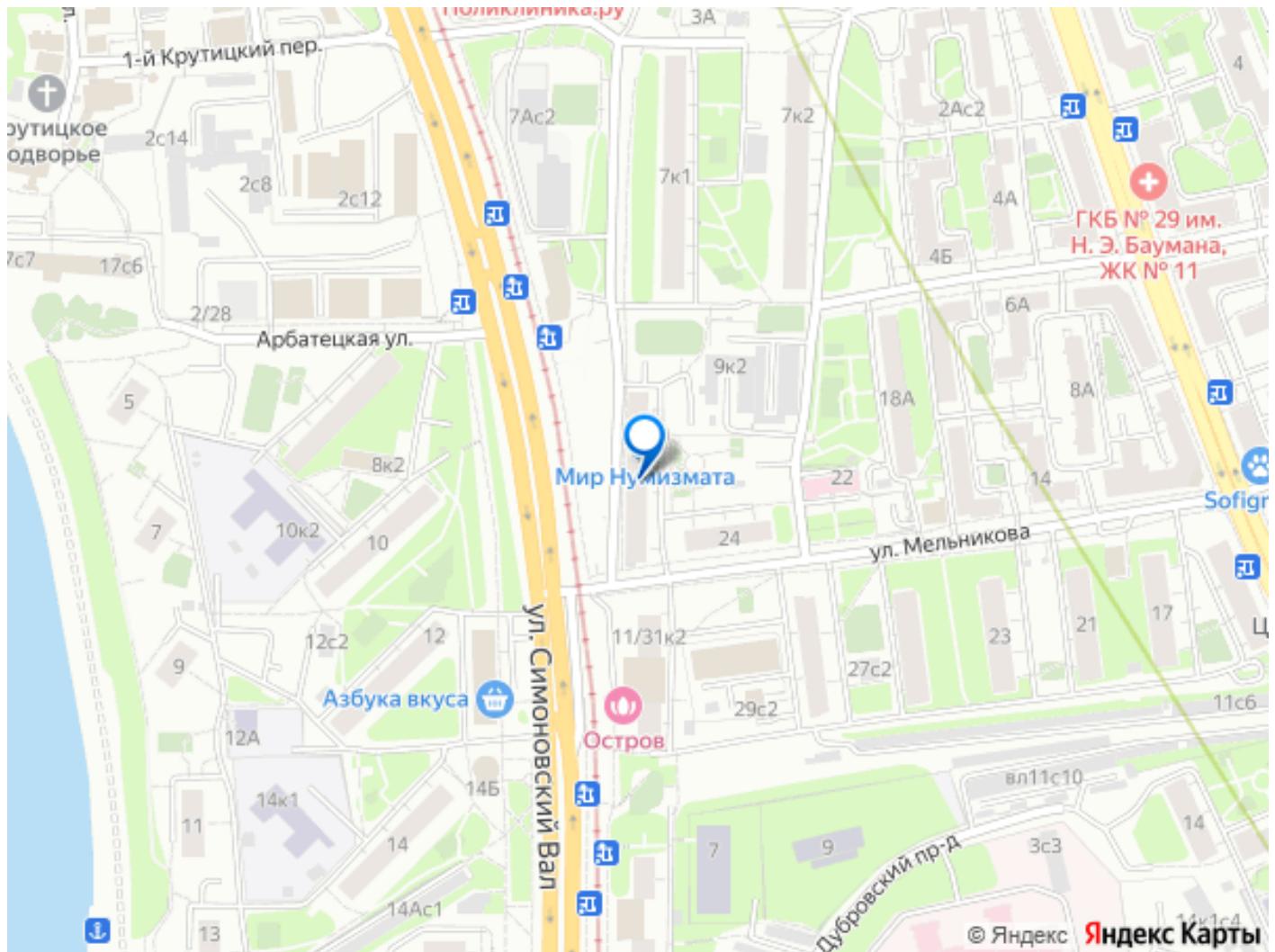
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арендный бизнес с окупаемостью 10 лет. -1  
линия домов -высокие потолки -витринные  
окна -не далеко от метро и на против  
остановки общественного - собственник юр  
лицо, - Упрощенная налогообложения -  
планировка зальная -4 входа





Move.ru - вся недвижимость России