

Создано: 25.11.2025 в 12:33

Обновлено: 19.01.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9286867169>

**Иван Корниенко, One Life**

**79230711607**

**Москва, Березовая аллея, 19к3**

**10 000 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

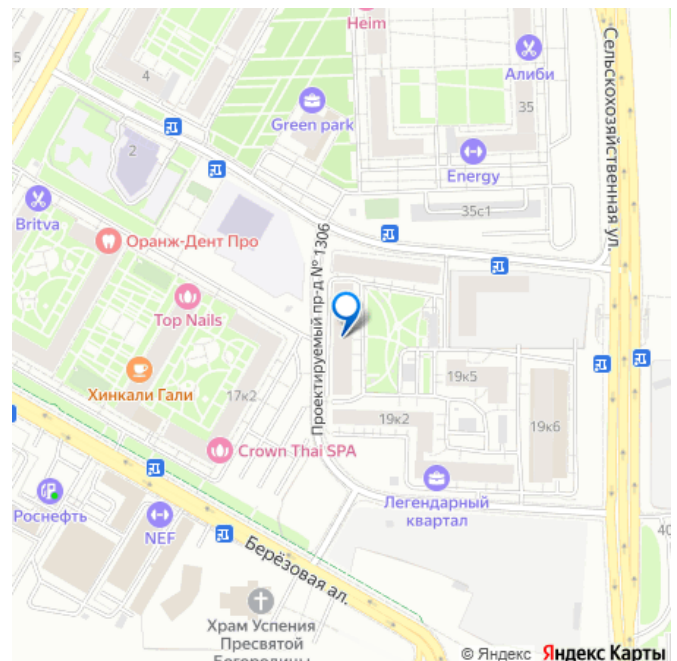
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам объект коммерческой недвижимости в ЖК «Легендарные кварталы»! Не упустите возможность инвестировать в качественный объект недвижимости, который не только приносит стабильный доход, но и радует своим комфортом! Арендный доход. 65 000 руб./мес. Отличная инвестиция. Предлагаем вам уникальную возможность приобрести помещение в жилом комплексе «Легендарные кварталы», находящееся в самом сердце удобной городской инфраструктуры. Это идеальное решение для тех, кто ищет прибыльный объект для инвестиций с действующим арендатором — ваш будущий доход уже гарантирован!

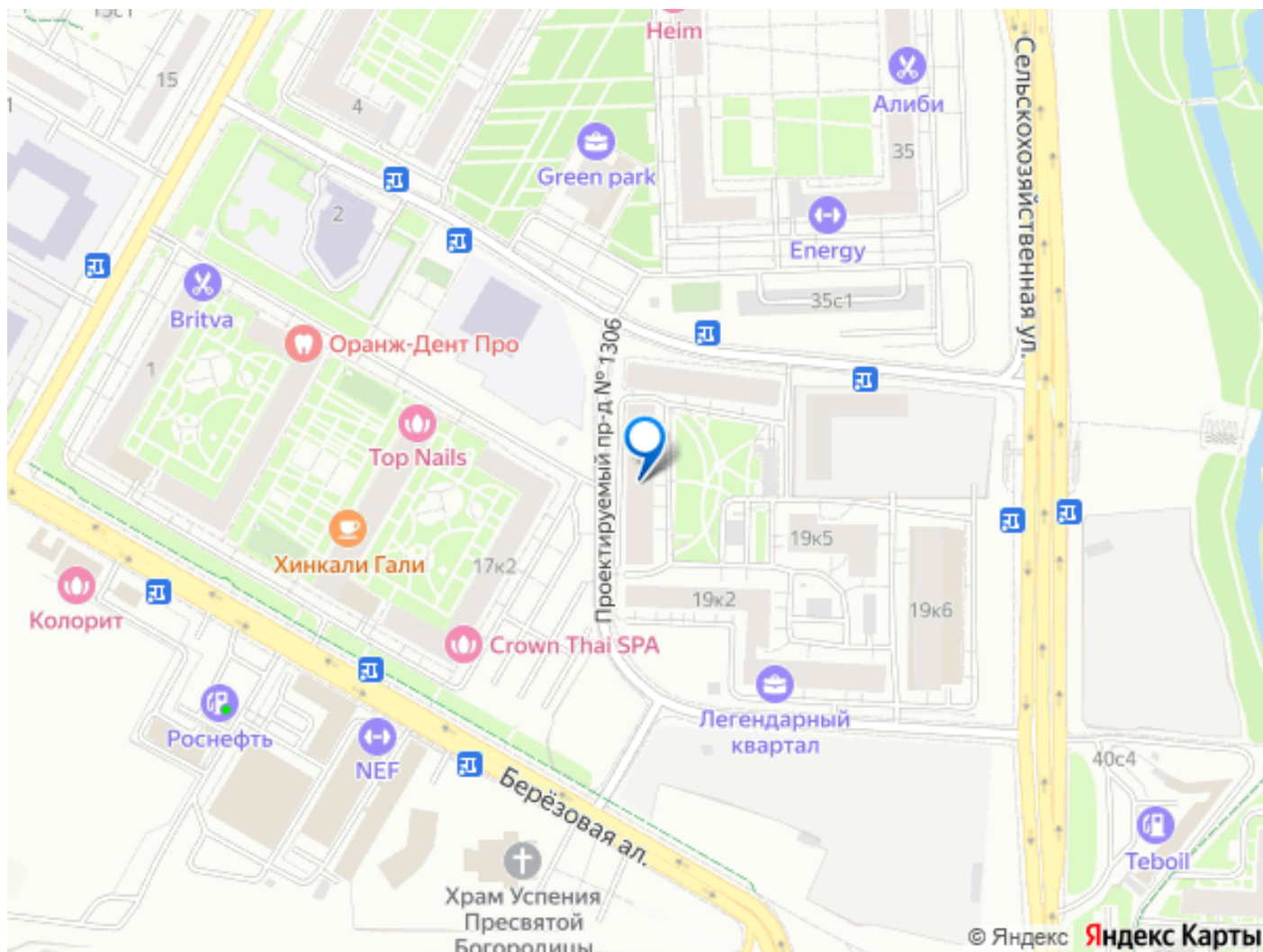
для заметок



Помещение выполнено в качественном дизайнерском ремонте и полностью оснащено всей необходимой мебелью. Высота потолков 2.9 метра создает ощущение пространства и комфорт. Окна выходят во двор, обеспечивая дополнительную тишину и спокойствие, что делает данный объект привлекательным для арендаторов, стремящихся к уединению и отдыху. Жилой комплекс предлагает своим жителям множество удобств: на территории расположены современные детские и игровые площадки, идеально подходящие для семей с детьми. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки и пункты выдачи заказов, что делает вашу повседневную жизнь еще более комфортной и упрощает решение бытовых вопросов. Помимо прочего, наличие подземного паркинга решает проблему с парковкой для владельцев автомобилей. Развитая инфраструктура обеспечивают высокий уровень безопасности и комфортного проживания. Звоните и записывайтесь на просмотр — такой вариант долго не задержится на рынке!







Move.ru - вся недвижимость России