

Создано: 30.10.2024 в 17:58

Обновлено: 25.01.2026 в 19:24

Москва, Вешняковская улица, 39Б

86 500 000 ₽

Москва, Вешняковская улица, 39Б

Округ

[БАО, район Вешняки](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

243.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 582305-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Продажа перспективного ПСН 243,5 м² в отдельно-стоящем здании недалеко от м.Выхино (5 мин пешком) в самом центре густонаселенного жилого массива.

Проездная и проходная линия. Трафик народной тропы. Сложившаяся инфраструктура района. Несколько отдельных входов с разных сторон здания. Зальная планировка (внутри на колоннах).

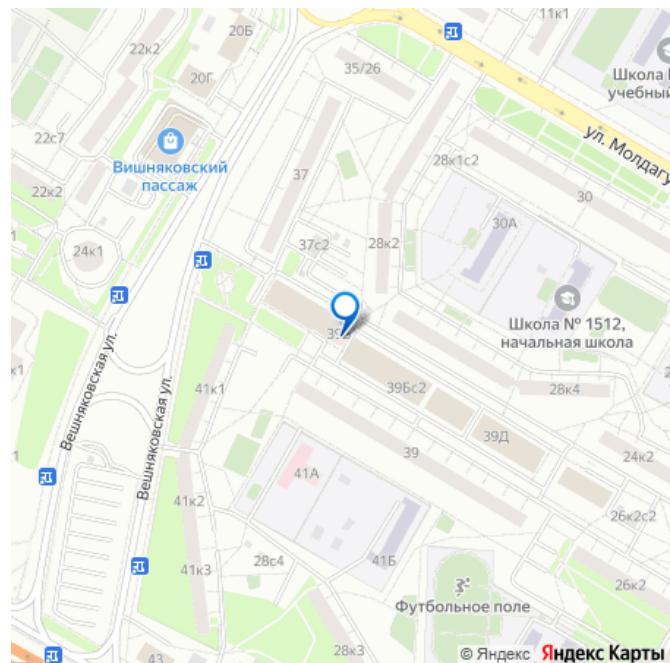
Арендаторы: Оптика 108м² и Аптека «Живика» 130м². Общий МАП 550тр в мес. Потолок 4м. Все центральные коммуникации. Внутри евроремонт. Витрины по периметру.

<https://move.ru/objects/9265541282>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



Парковка. Продажа по ДКП. Возможный профиль: арендный бизнес, магазин, коммерческое помещение, инвестиция в коммерческую недвижимость, ГАБ, покупка нежилого помещения, покупка здания, отдельно стоящее здание. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 582305-Г



