

Создано: 10.02.2025 в 16:16

Обновлено: 04.12.2025 в 17:39

<https://move.ru/objects/9272255992>

Александр Артемьев, СТРИТ

79855708196

Москва, Профсоюзная улица, 128К3

75 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 128К3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица



[улица Профсоюзная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

244.3 м²

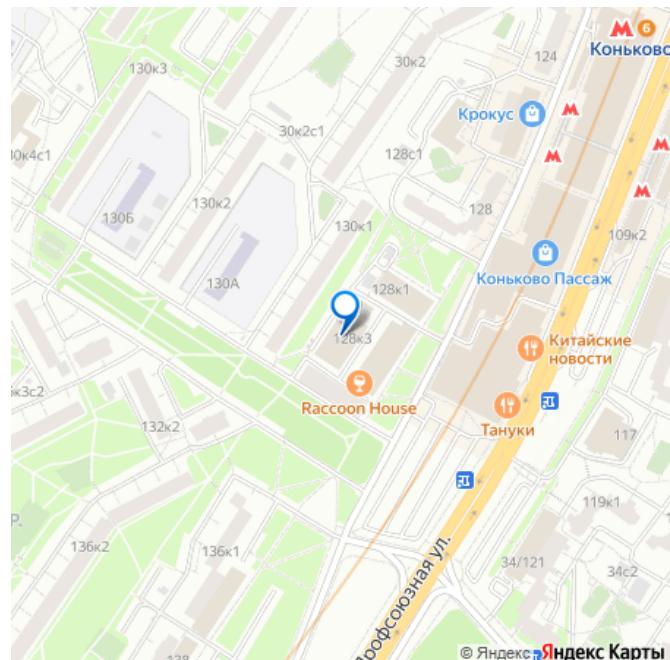
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 94586463 Арендный бизнес «ХозМир»,
244,3 м? г. Москва, ул. Профсоюзная, д.128,
кор. 3 ГАБ С ОКУПАЕМОСТЬЮ 8.5 ЛЕТ!!!

Локация: 1 минута пешком от метро
«Коньково»; Продается помещение в
отдельно стоящем здании на первом этаже;
Плотный жилой массив; Высокий пешеходный
трафик; Парковка для автомобилей.

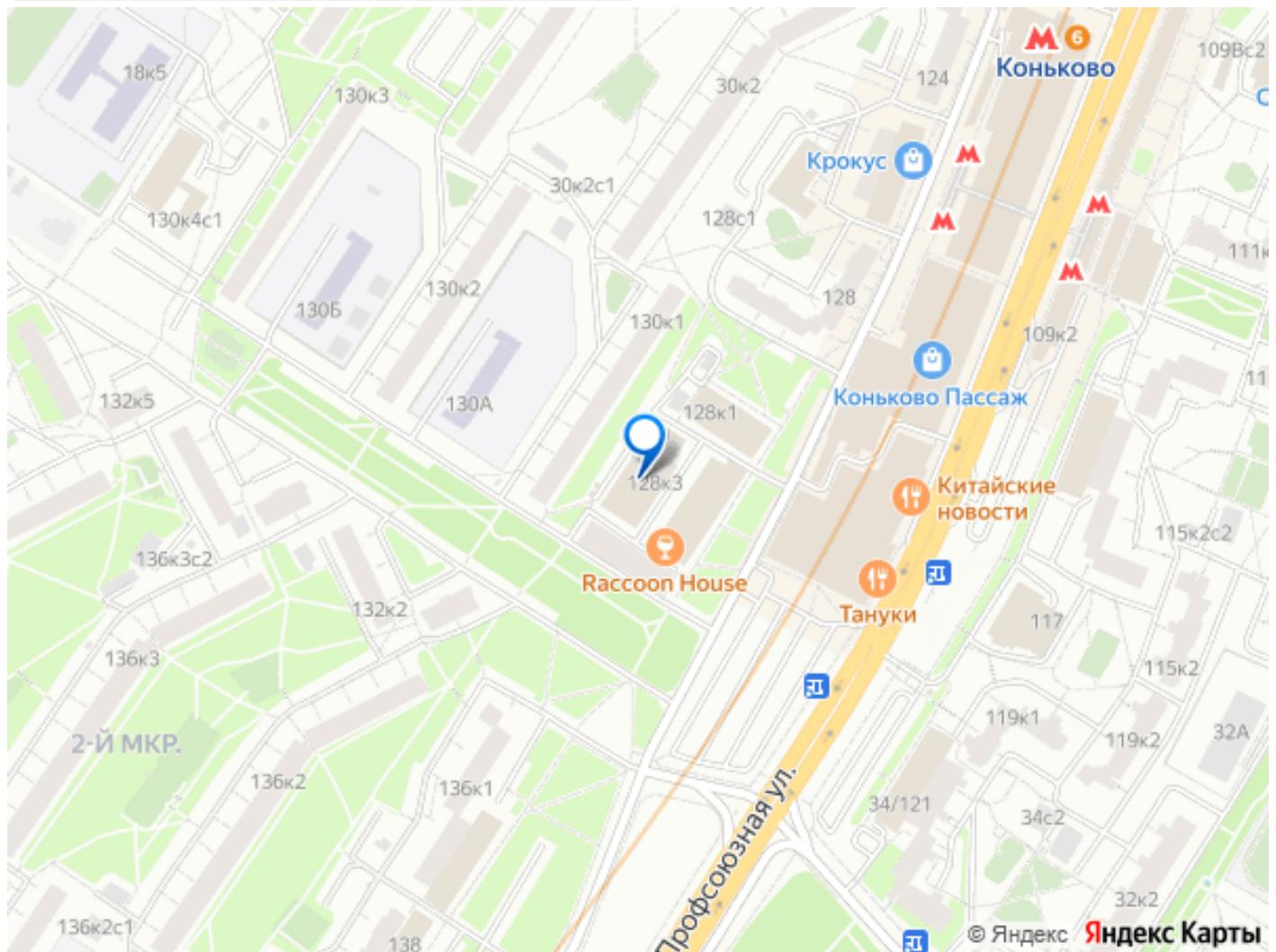
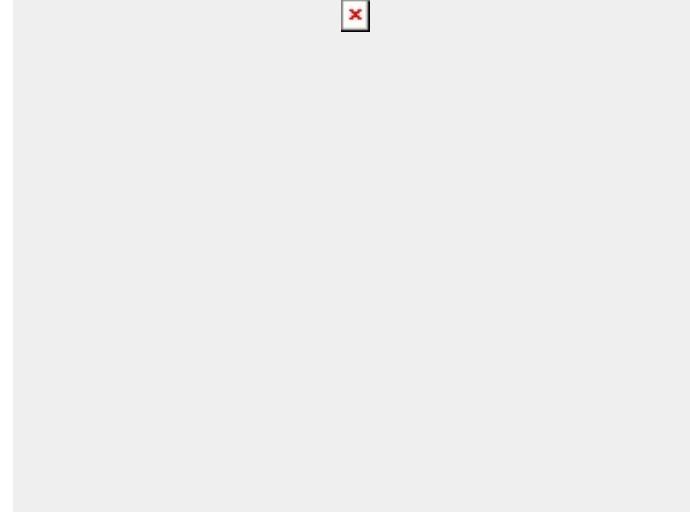
Помещение: Высота потолков: 3-4 м;
Мощность электросети: 48 кВт; В помещении
выполнен качественный ремонт; Отдельный
вход с улицы; Место для размещения
рекламы. Арендаторы: Магазин

хозяйственных товаров «ХозМир»

Коммерческие условия: Цена: 75 000 000 ?

МАП: 735 000 ? ГАП: 8 820 000 ? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России