

Создано: 01.08.2024 в 07:48

Обновлено: 07.04.2026 в 10:29

**Офисный отдел, Praedium**

**79858229494**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**66 960 000 ₺**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

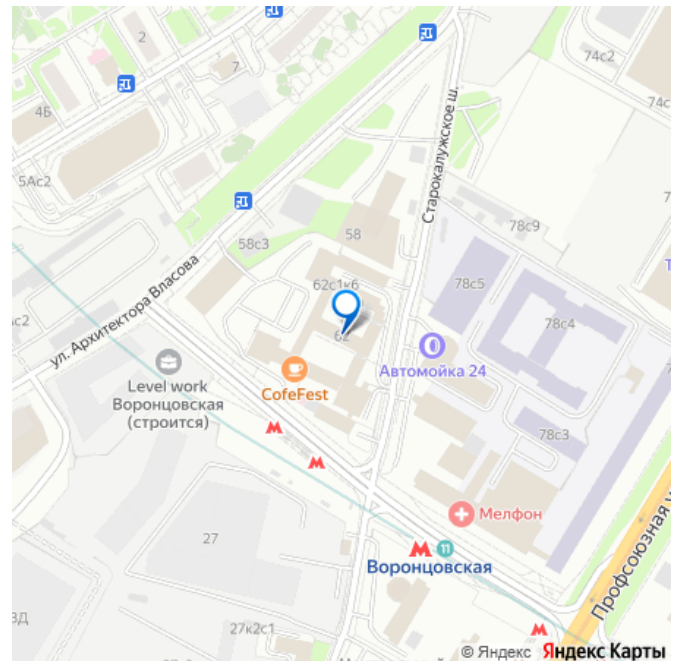
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение с отделкой Площадь: 248.0м<sup>2</sup>, планировка - смешанная Этаж: 2 Оздании: Класс «В». Административно-офисный центр, состоящий из основного многоэтажного здания делового центра и нескольких отдельно стоящих офисных строений. Вместительный наземный паркинг, достаточная инфраструктура, сплит-системы, оптоволоконные коммуникации создают комфортные условия в работе. Бизнес-центр находится в районе Коньково ЮЗАО г. Москвы. До ближайшей ст.м. «Калужская» дорога пешком займет 5-7 минут. Доступ на автомобиле очень удобен, так как есть прямой съезд на ул. Обручева с Ленинского

для заметок



пр-та и Профсоюзной ул Инфраструктура:  
буфет, столовая. Приточно-вытяжная  
вентиляция. Интернет, телефония.  
Провайдер: МТС, Акадо, Вымпелком, Телеклм,  
НорсНет, Вестколл, Эквант. Охрана.  
Видеонаблюдение. Система контроля  
доступа. ID: o90523

