

Создано: 27.11.2024 в 18:21

Обновлено: 21.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9267341182>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79855612962****Москва****4 400 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

**Готовый бизнес**

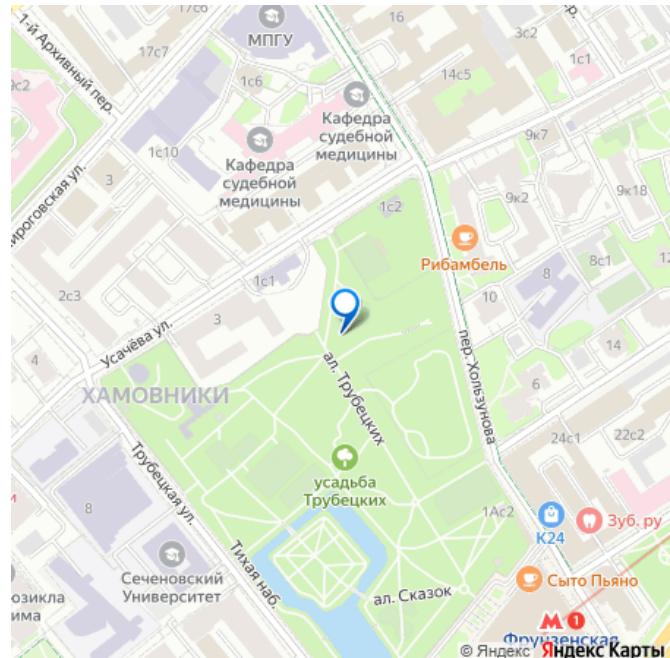
Общая площадь

248 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

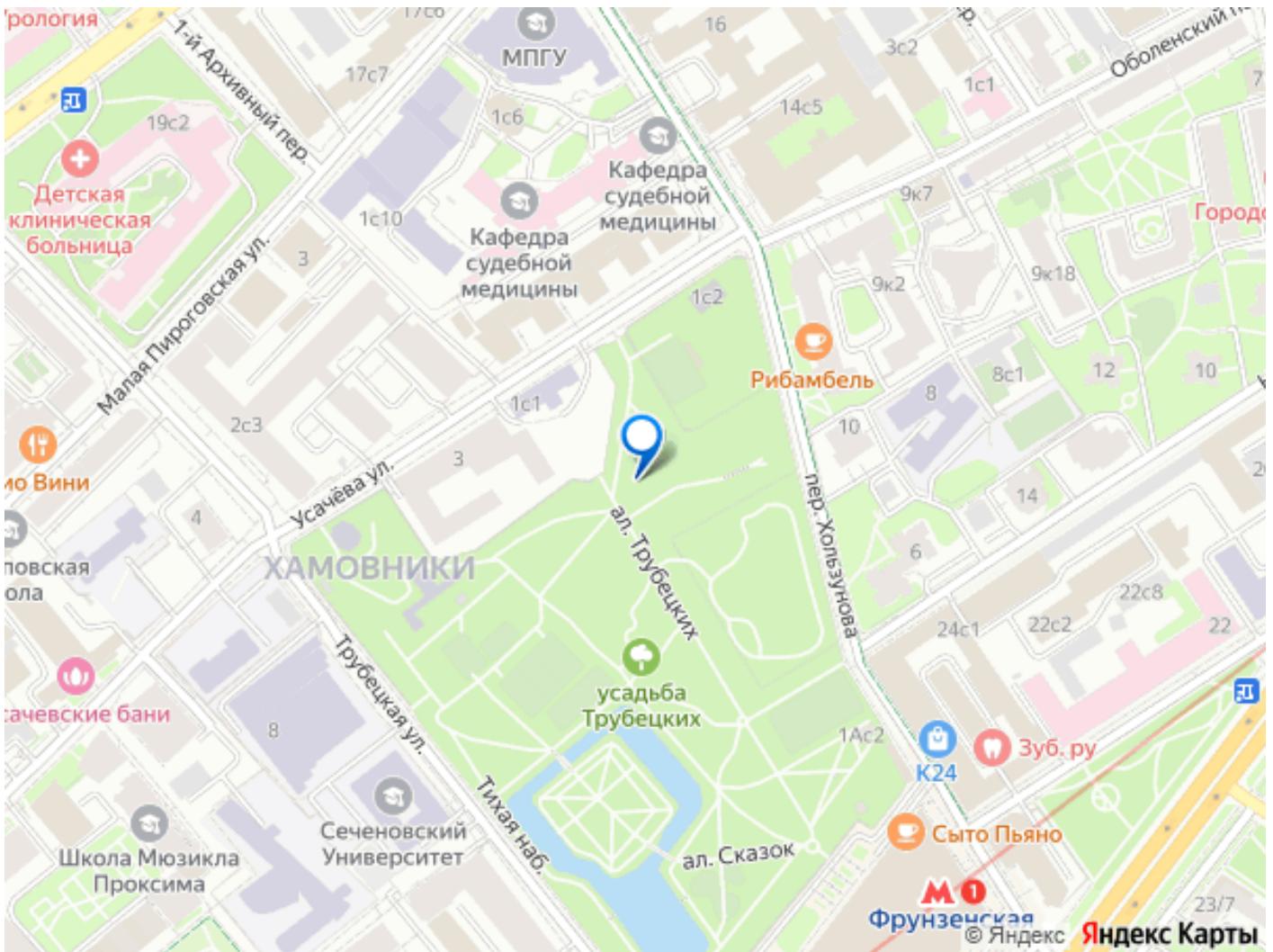
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается хостел с хорошим ремонтом в районе метро Фрунзенская. Площадь помещения 248 м2. Пройдена проверка Роспотребнадзора, паспорт безопасности и т.д. Очень хорошая локация. Заселен на 70-80%. Сроки окупаемости 16 месяцев. Двое опытных сотрудников остаются с новым владельцем. Зарегистрирован на площадках бронирования. У хостела хорошие оценки на картах. Большой входящий поток гостей. Подписан долгосрочный договор аренды. Выгодное месторасположение позволяет держать высокую заполняемость. Оценить количество броней, которые будут переданы новому владельцу, позволит

профессиональная программа управления  
бронированием, отражающая реальную  
загрузку. Бизнес-процессы полностью  
налажены. ID: 580800





Move.ru - вся недвижимость России