

Создано: 27.11.2024 в 18:21

Обновлено: 21.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9267341182>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962

Москва

4 400 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

248 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

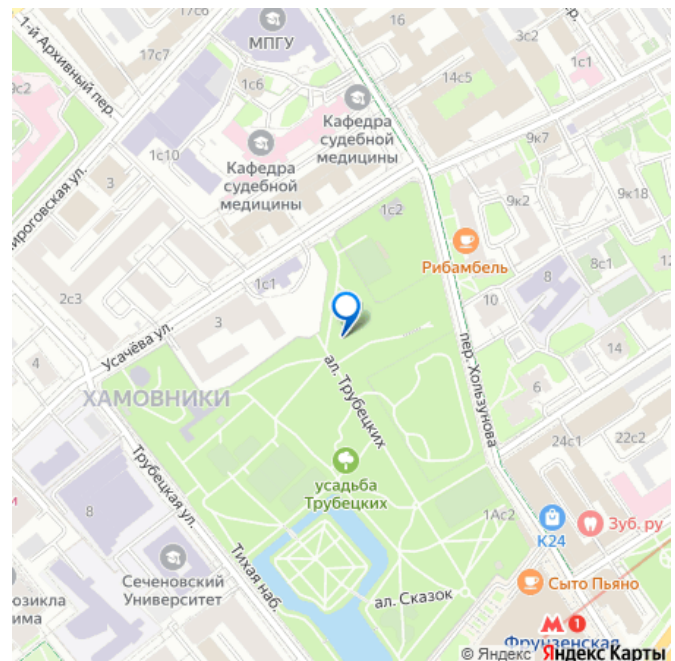
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

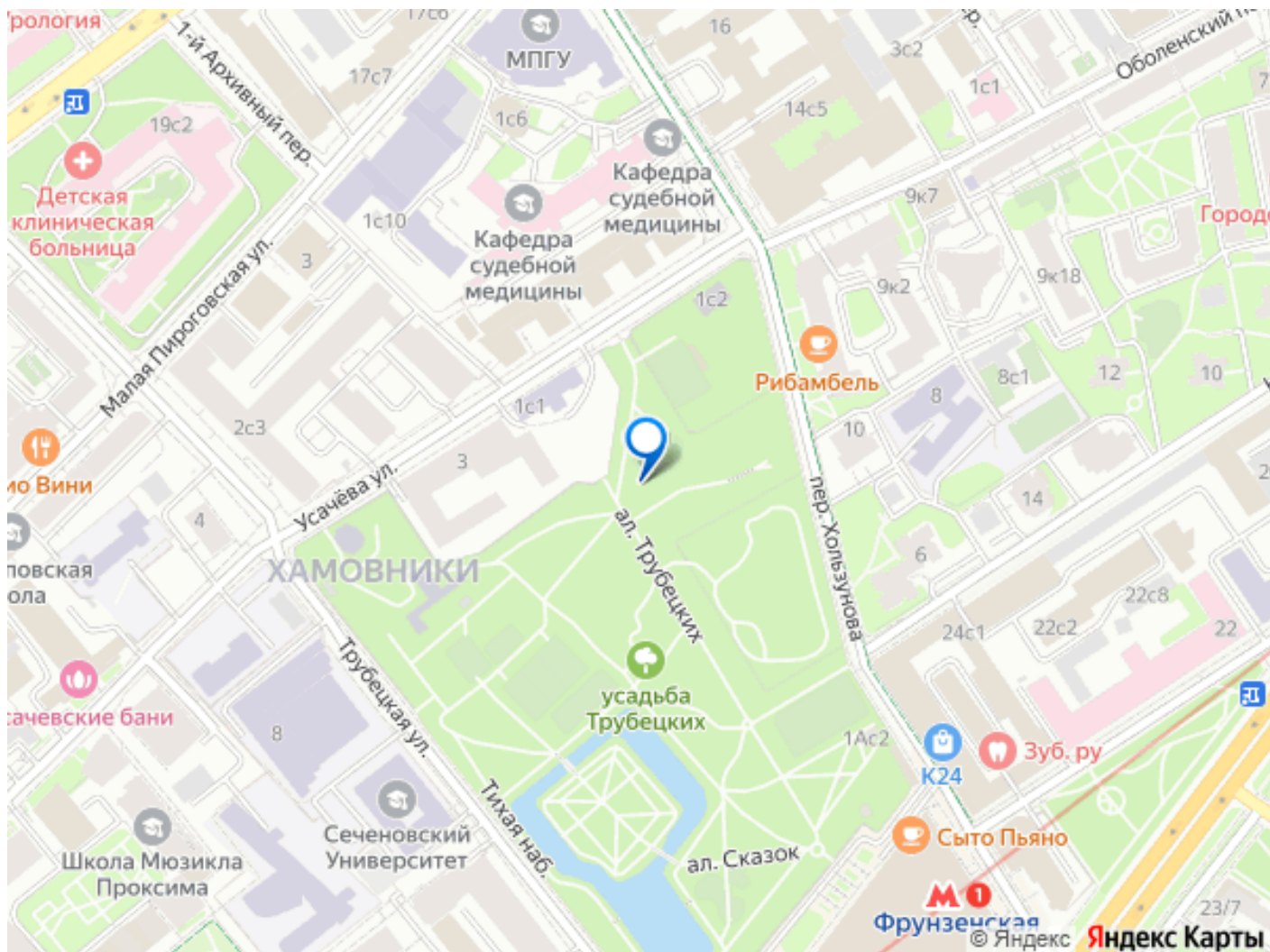
Продается hostel с хорошим ремонтом в районе метро Фрунзенская. Площадь помещения 248 м². Пройдена проверка Роспотребнадзора, паспорт безопасности и т.д. Очень хорошая локация. Заселен на 70-80%. Сроки окупаемости 16 месяцев. Двое опытных сотрудников остаются с новым владельцем. Зарегистрирован на площадках бронирования. У hostela хорошие оценки на картах. Большой входящий поток гостей. Подписан долгосрочный договор аренды. Выгодное месторасположение позволяет держать высокую заполняемость. Оценить количество броней, которые будут переданы новому владельцу, позволит

для заметок



профессиональная программа управления бронированием, отражающая реальную загрузку. Бизнес-процессы полностью налажены. ID: 580800





Move.ru - вся недвижимость России