

Создано: 06.02.2025 в 16:58

Обновлено: 19.02.2026 в 20:54

<https://move.ru/objects/9272031473>

Игорь Евсиков, СТРИТ

79802879378**83 000 000 ₽****Готовый бизнес**

Общая площадь

249.1 м²

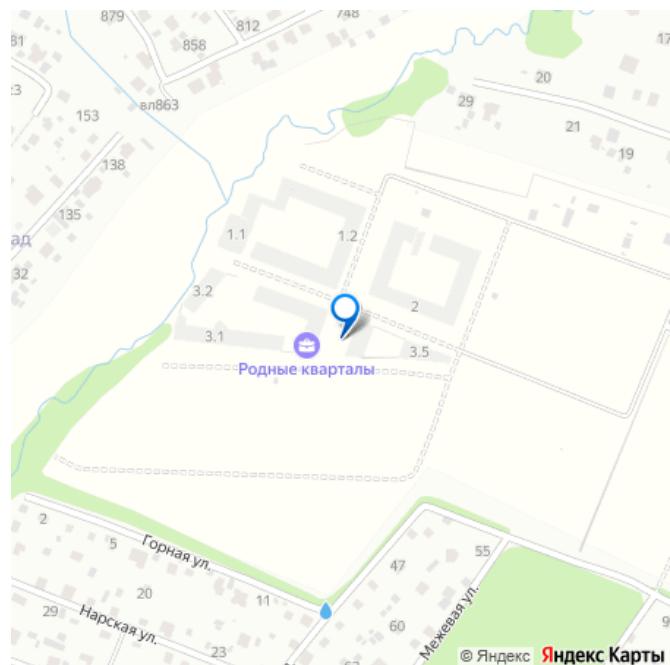
для заметок

Детали объекта

Тип сделки

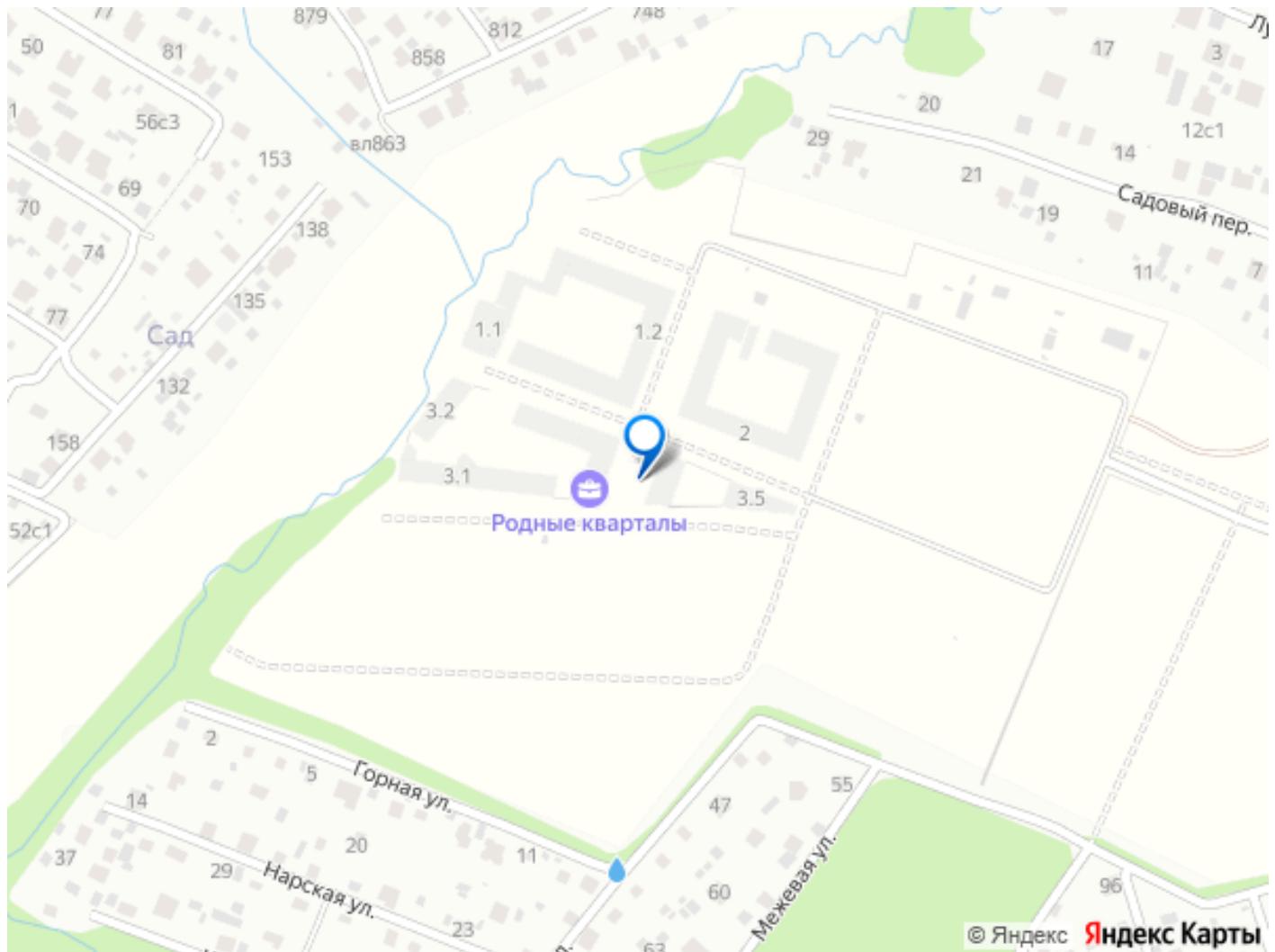
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 93860469 Торговая площадь 249,1 м² с сетевым арендатором супермаркет «Магнит» в ЖК «Родные Кварталы». Второе помещение от угла в крупном жилом массиве. Находится в интенсивном пешеходном трафике. ЖК рассчитан на 15 308 жителей. Электрическая мощность 49,8 кВт. Арендаторы супермаркет «Магнит». Индексация 4%; ДДА на 10 лет.; МАП = 697 480 руб.; ГАП = 8 369 760 руб.; Звоните для получения презентации и более подробной информации!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России