

Создано: 17.11.2025 в 17:43

Обновлено: 15.01.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9288090595>

**Алексей Борисов, СТРИТ**

**79895614937**

**Москва, Уральская улица, 5А**

**26 460 000 ₽**

Москва, Уральская улица, 5А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

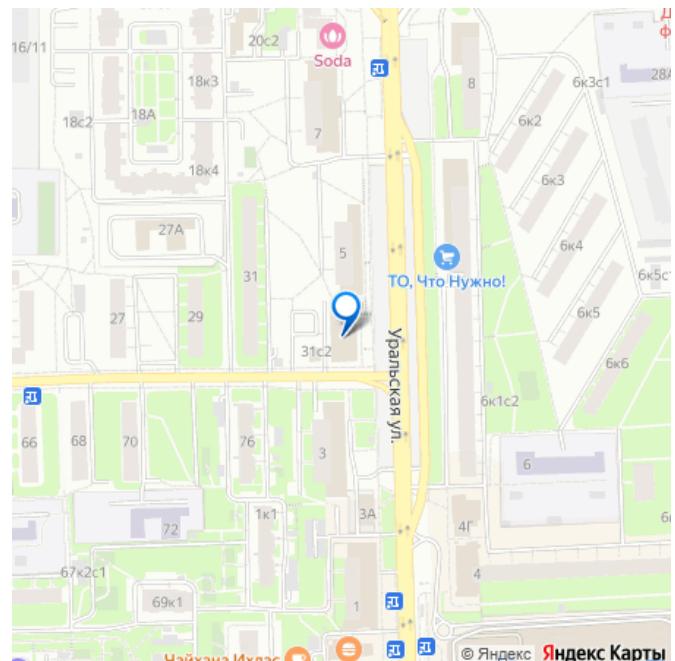
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

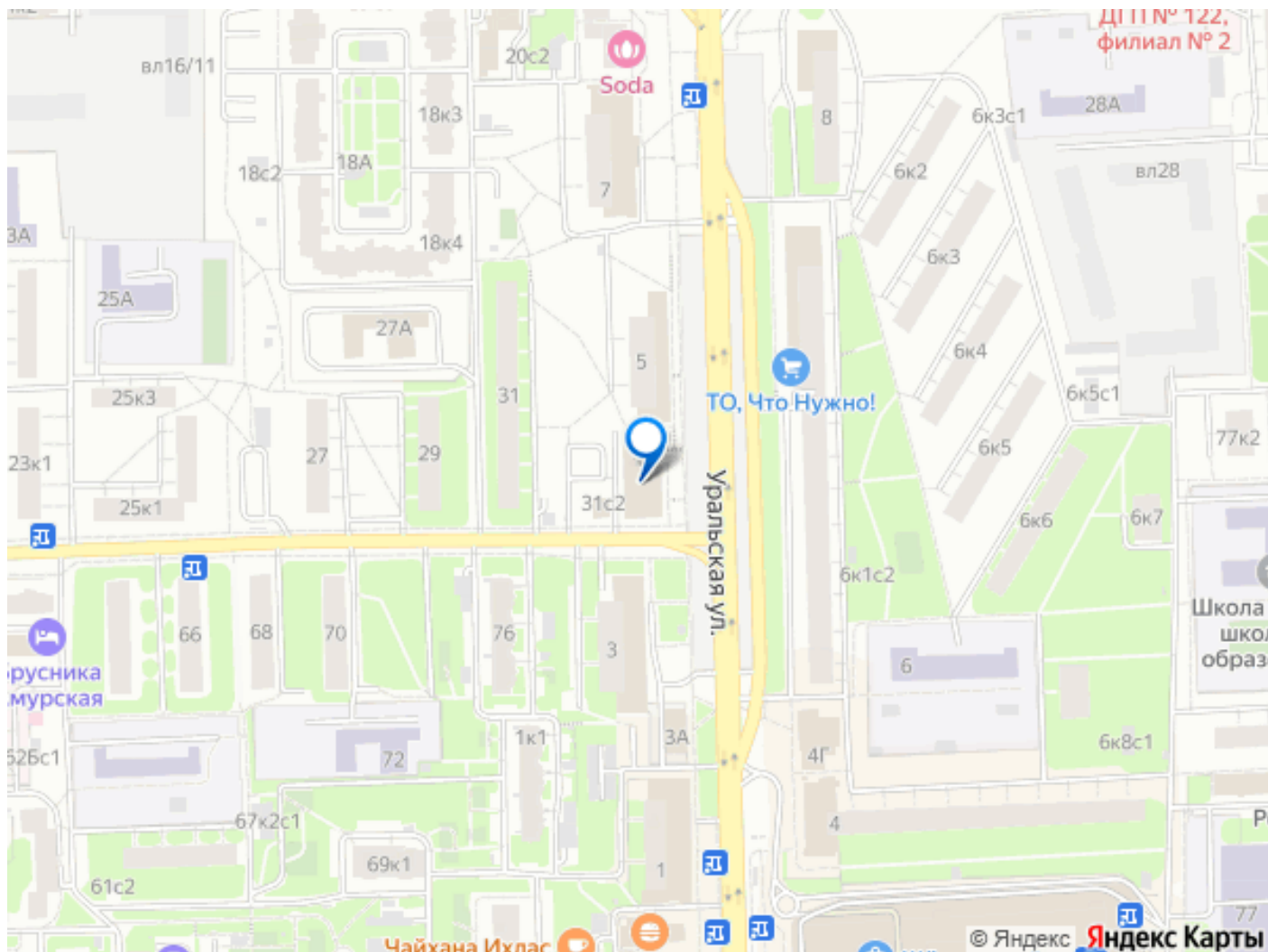
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 125581283 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 10,5 лет! Уральская, 5А, ВАО, Москва  
О помещении: общая площадь 25,1 м<sup>2</sup>  
Отдельная входная группа с фасада все городские инженерные коммуникации Окна по фасаду  
О локации: Крупный жилой район Развитая инфраструктура 3 минуты от станции метро «Щелковская»  
Арендатор: «Росцвет» - сеть цветочных магазинов МАП-210 000 руб. Стоимость- 26 460 000 руб.  
Окупаемость- 10,5 лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России