

🕒 Создано: 21.11.2025 в 14:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 07:21

Офисный отдел, Praedium

79858229494

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

95 000 000 ₺

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

253.2 м²

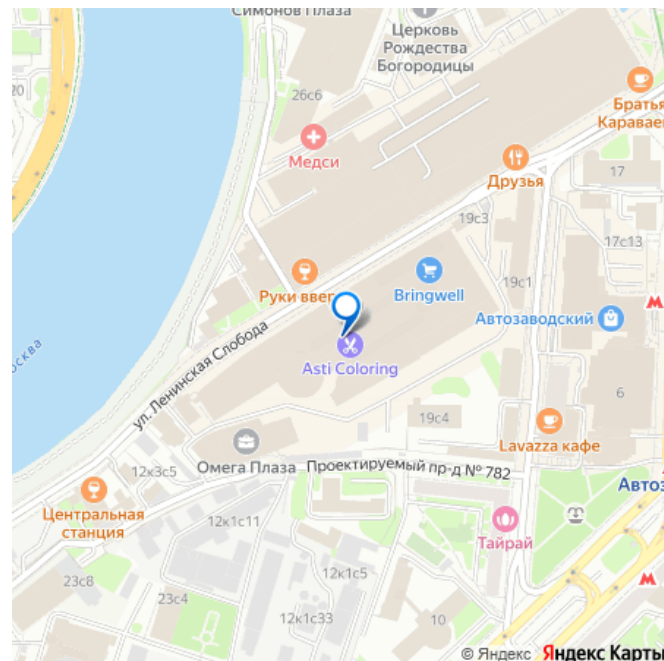
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение с отделкой Площадь: 253.2м², планировка - кабинетная Этаж: 4 Высота потолков: 3.4м О здании: Омега Плаза. Класс «В+». Год постройки: 2009. Современный деловой комплекс, после реконструкции в 2009 г., отвечает всем современным требованиям и высоким стандартам бизнес-центров класса «В+», отличается удобством планировок и первоклассным инженерным оснащением. Скульптурная композиция у главного входа, фонтан с подсветкой и многие другие дизайнерские решения выделяют данный

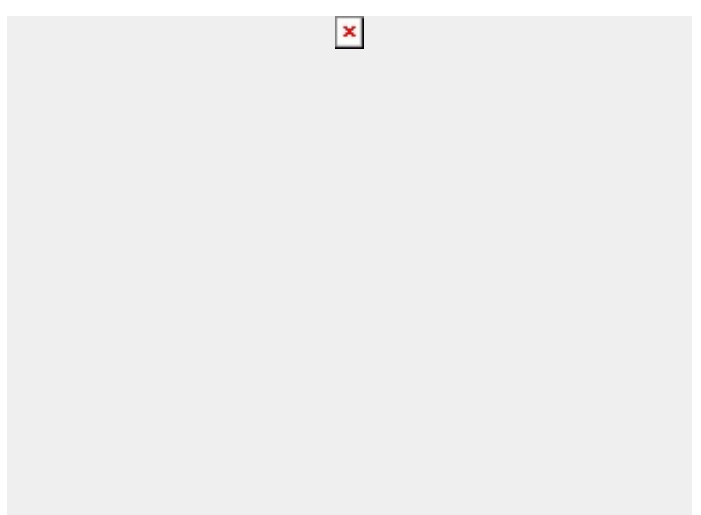
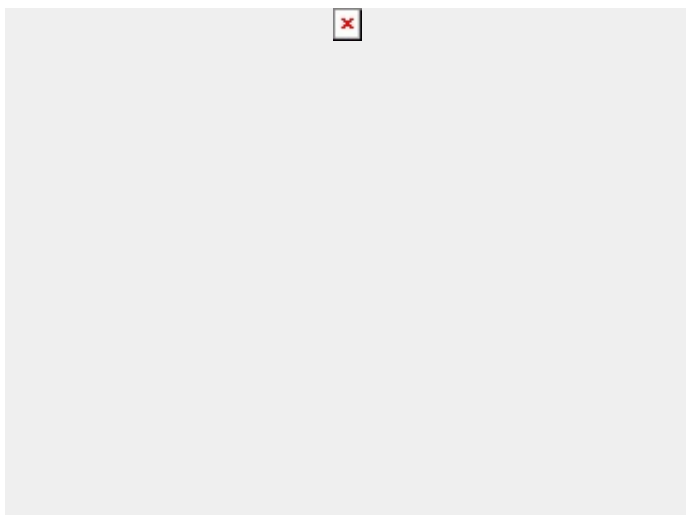
деловой центр. Комплекс «Омега Плаза» имеет развернутую внутреннюю инфраструктуру, обеспечивающую широкий спектр услуг. Конструктивные особенности: общая площадь типового этажа 16 000 кв.м., открытая планировка этажей; высота потолков 3,2 м. Расположен бизнес-центр в Даниловском районе ЮАО г. Москвы. Рядом пролегают ул. Автозаводская и Мастеркова. Расстояние до ТТК - 700 м., до Садового - чуть больше 4 км. От ближайшей ст.м.

«Автозаводская» дорога пешком займет не более 3 минут. В 4 км. от бизнес-центра находится Павелецкий железнодорожный вокзал, с которого отправляются экспрессы в международный аэропорт «Домодедово».

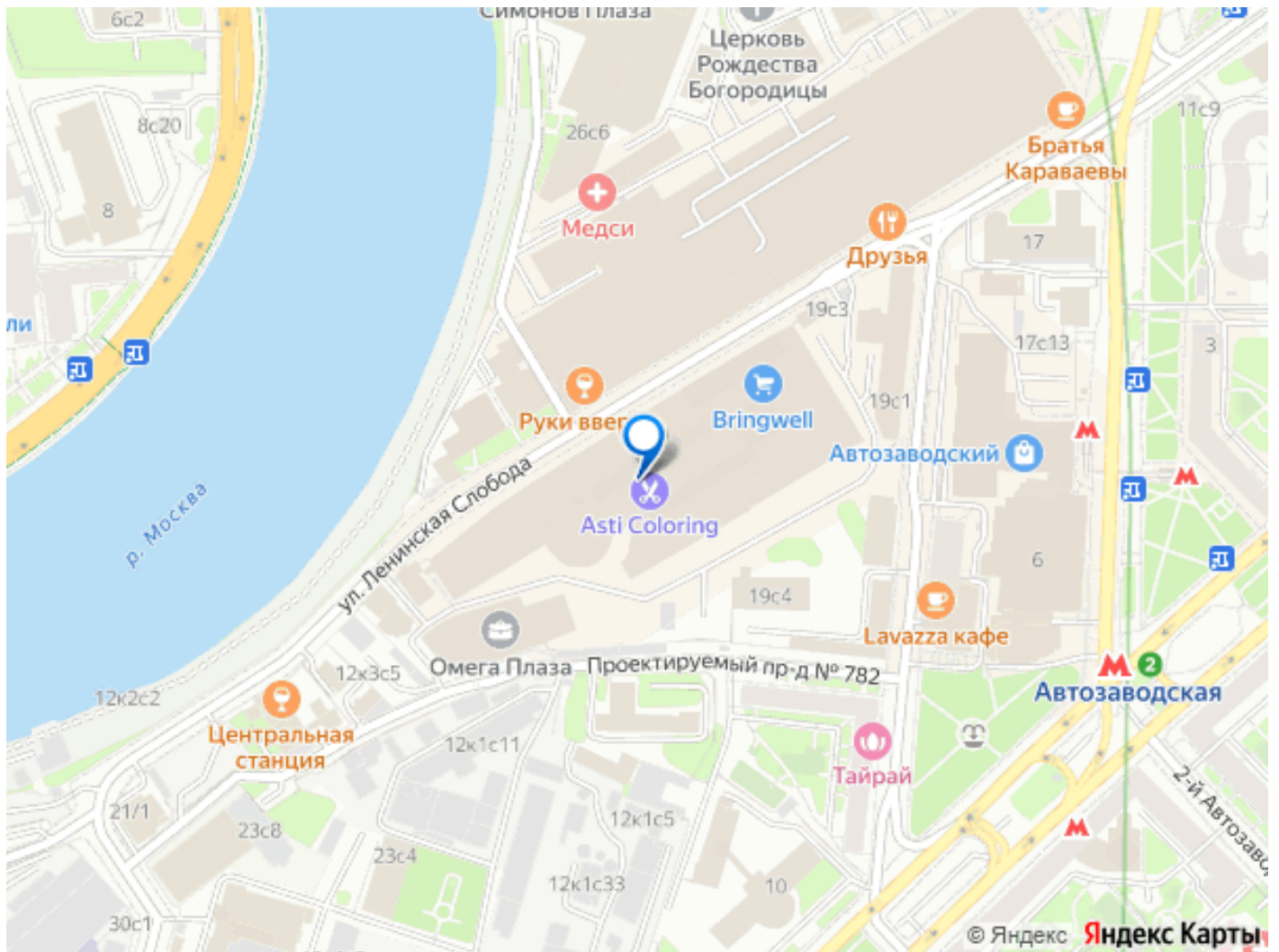
Инфраструктура: фитнес-центр, кафе, столовая, ресторан, бутик-цветов, магазин ювелирных украшений.. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Электрическая мощность: 75Вт/м?.. Интернет, телефония.

Провайдер: ВиЛэнд. Охрана.

Видеонаблюдение. Система контроля доступа. ID: o97932







Move.ru - вся недвижимость России