

Создано: 31.07.2025 в 10:21

Обновлено: 19.01.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9286672661>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****1 600 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

Готовый бизнес

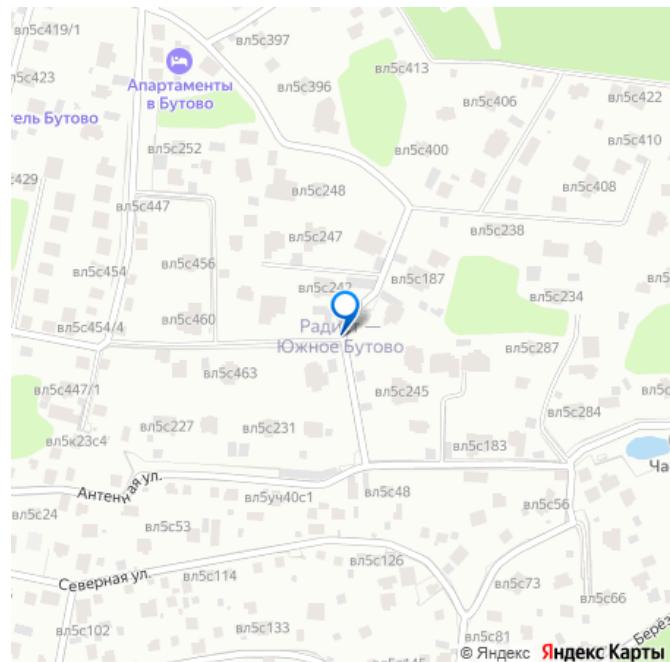
Общая площадь

25 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю налаженный табачный магазин с разливным пивом, расположенный в самом сердце жилого комплекса. В радиусе 100 метров отсутствуют конкуренты, предлагающие разливное пиво и табак, что обеспечивает стабильный поток покупателей. Что включено: Возможность аренды помещения площадью 25 кв.м с отдельным входом, оборудованного мокрой точкой и санузлом. Комплект оборудования: морозильная камера с 30 кранами, три холодильника, витрины, POS-зона и LED-вывеска. Лицензии на продажу табака и алкоголя, а также прозрачный договор аренды. Устоявшаяся клиентская база,

насчитывающая более 500 постоянных покупателей. Преимущества: Налаженные связи с проверенными дистрибуторами табака и пива. Опытный персонал, готовый продолжить работу в прежнем режиме.

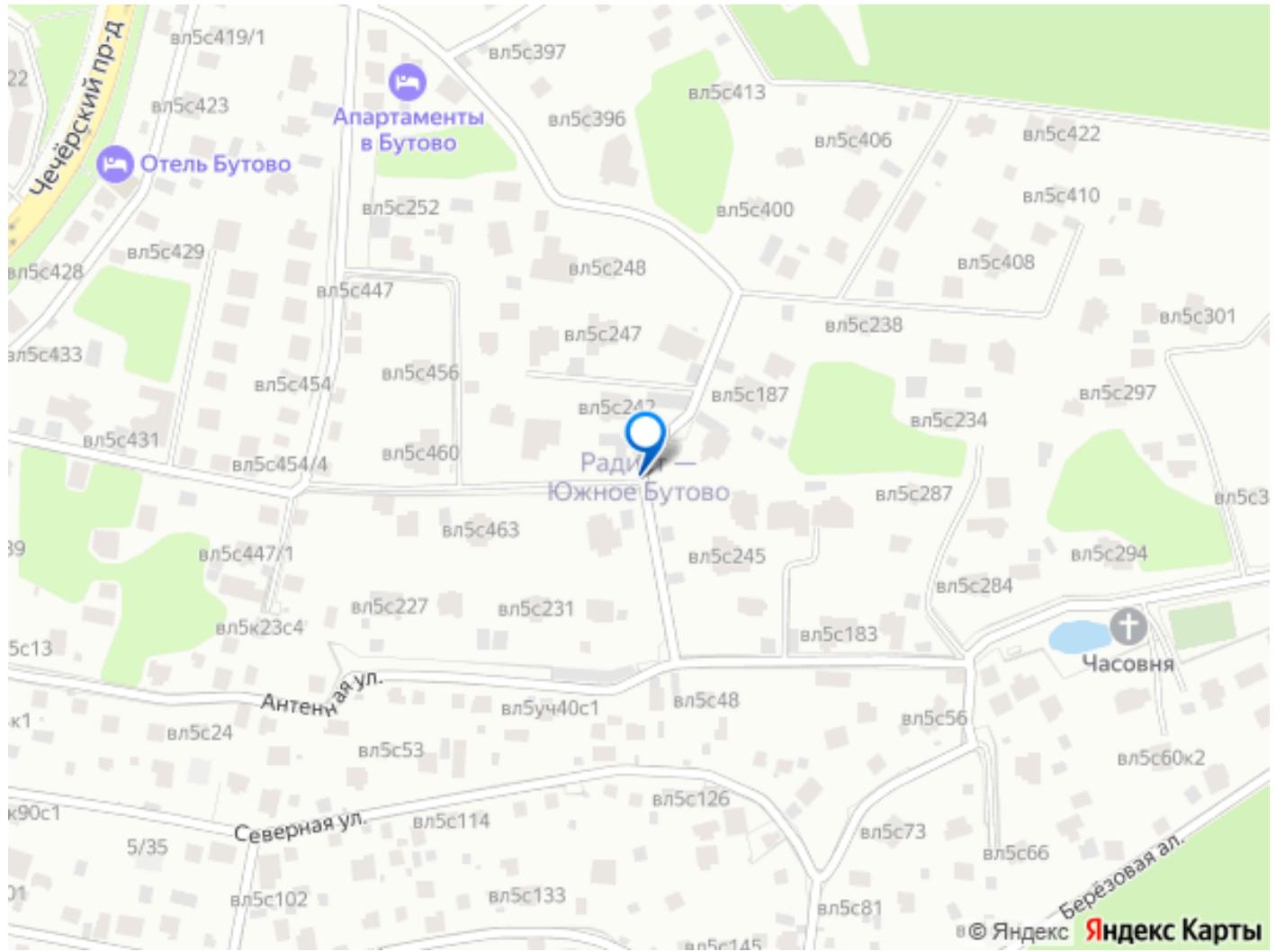
Поддержка и сопровождение: обучение в течение 4 недель, консультации на протяжении 3 месяцев, юридическая и бухгалтерская помощь. Что вы получаете:

Налаженную систему с отработанными процессами. Чистую прибыль с первых дней.

Сопровождение со стороны предыдущего владельца для плавного перехода бизнеса.

Финансовые показатели: Ежемесячная выручка составляет 1 000 000 рублей, с чистой прибылью от 200 000 рублей и расходами в 800 000 рублей. Стоимость составляет 1 600 000 рублей. Готов ответить на все вопросы и организовать встречу для обсуждения деталей. Оригинальные фотографии доступны по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России