

Создано: 28.11.2025 в 16:20

Обновлено: 17.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9286984422>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Денежный переулок, 30**

**43 500 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 30

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Денежный переулок](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

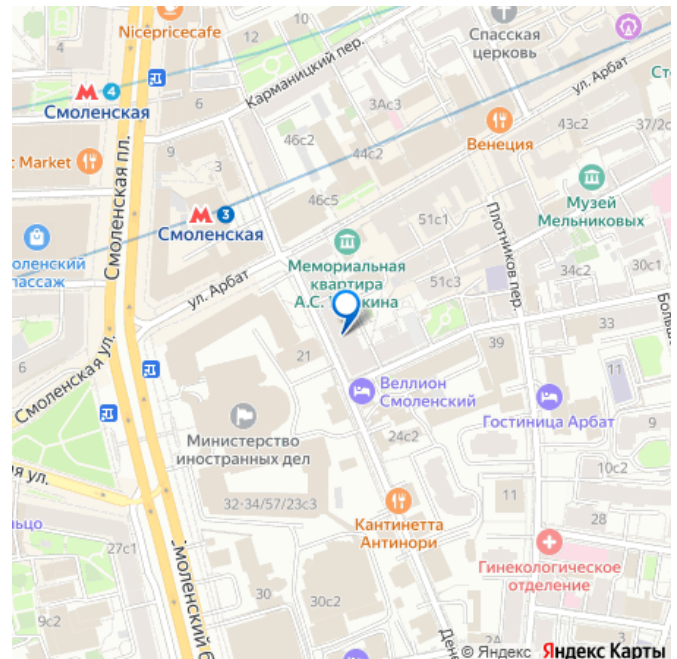
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 158200. Предлагается в продажу готовый арендный бизнес с арендатором магазин косметики «Bio Peptides» по адресу: г. Москва, Денежный переулок, д. 30.

Помещение расположено в районе высокой деловой и торговой активности, в трех минутах ходьбы от станции метро «Смоленская». В окружении находятся Министерство иностранных дел, торговые и административные здания. Технические характеристики: - площадь 34,6 кв.м. - отдельный вход с фасада - высота потолков -3,2 м. - электрическая мощность 10 кВт. -

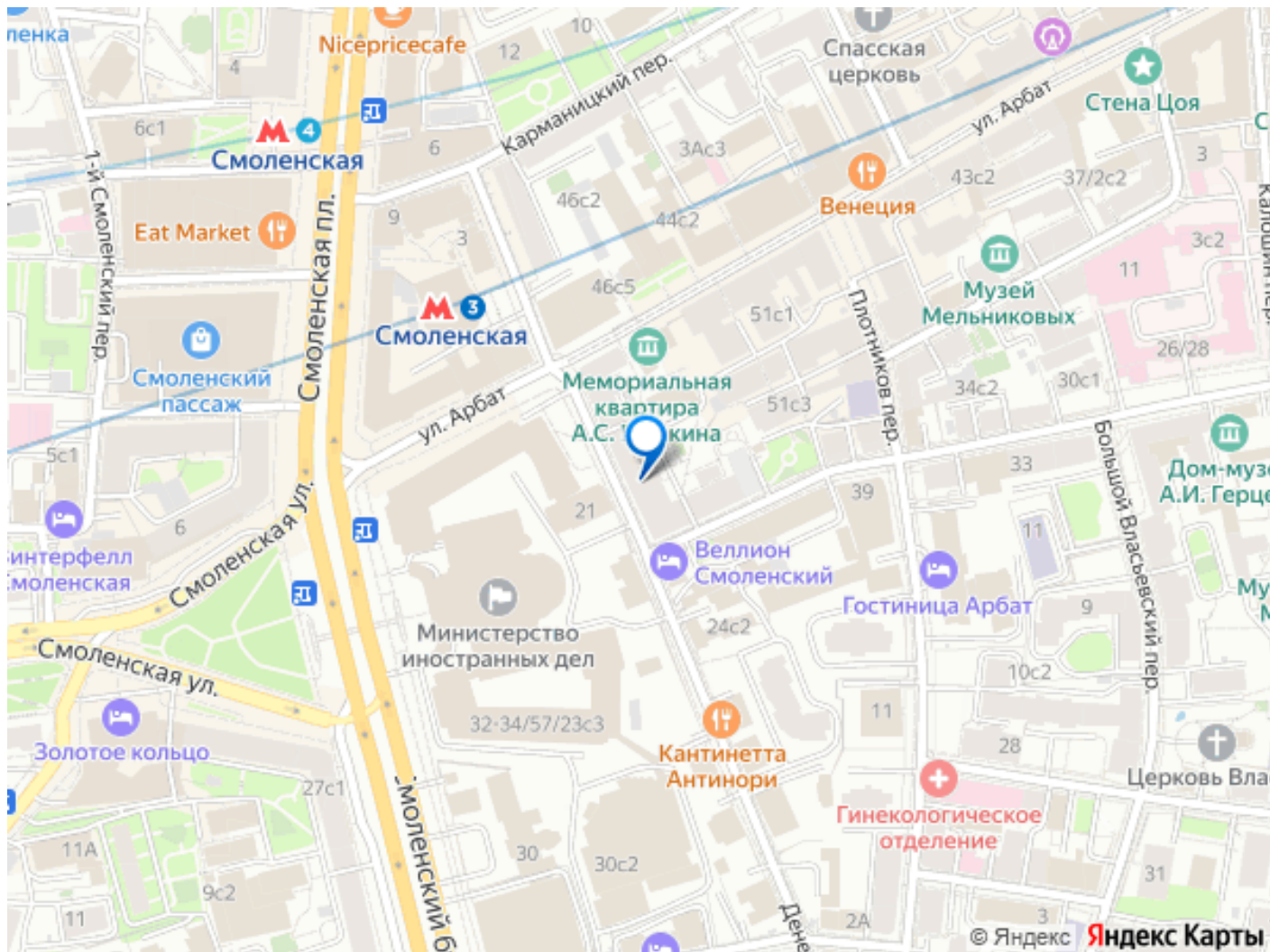
для заметок



Мокрая точка. Коммерческие условия:

Стоимость 43 500 000 рублей; Стоимость за 1 кв.м. 1 686 047 рублей; МАП - 290 000 рублей; ГАП - 3 480 000 рублей. Форма сделки ДКПН / НДС. Арендатор - магазин косметики « Bio Peptides».





Move.ru - вся недвижимость России