

Создано: 18.02.2025 в 20:33

Обновлено: 18.12.2025 в 18:35

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

67 000 000 ₽

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

260 м²

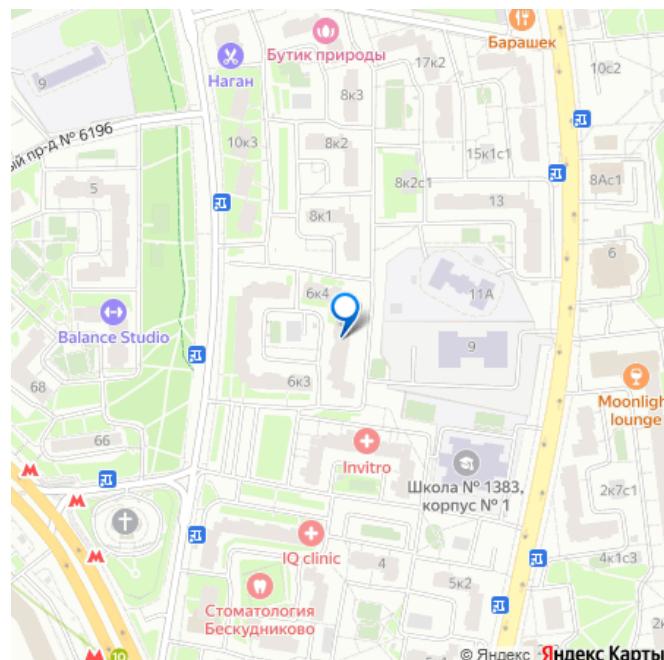
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается Готовый Арендный Бизнес с арендатором Хостел Темпер-Прайд. - Договор аренды на 7 лет - Ежемесячная арендная плата - 450.000 руб/мес - Окупаемость 12,4 лет - Доходность - 8% Характеристики помещения: - высота потолков 2,7 метров - кухня - большое количество спальных и современных комнат с дизайнерской мебелью - мокрая точка и санузел - отличное расположение с большим пешеходным трафиком. Сложившейся жилой квартал . Отличная транспортная доступность, метро Верхние Лихоборы 5 минут прогулочным

шагом. Показ в удобное время!



