

Создано: 18.02.2025 в 20:33

Обновлено: 18.12.2025 в 18:35

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

67 000 000 ₽

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

<https://move.ru/objects/9273244543>

АТМАН, АТМАН

79891866462,7985523

7901

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

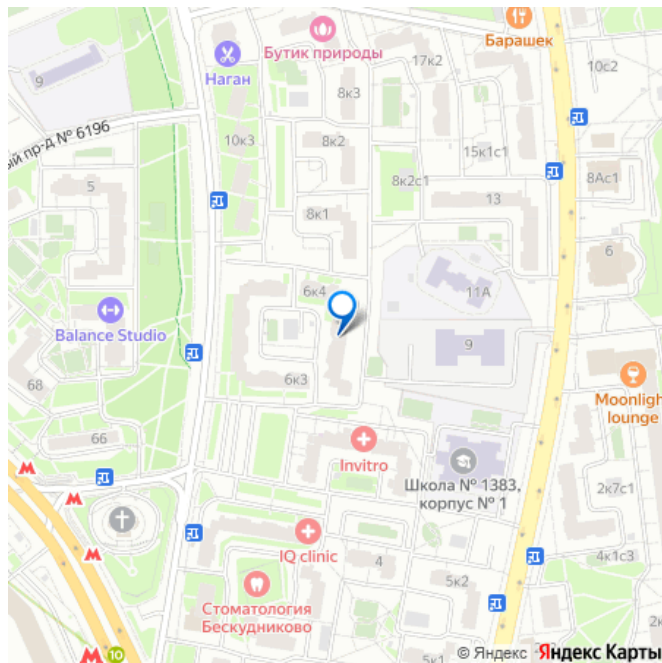
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

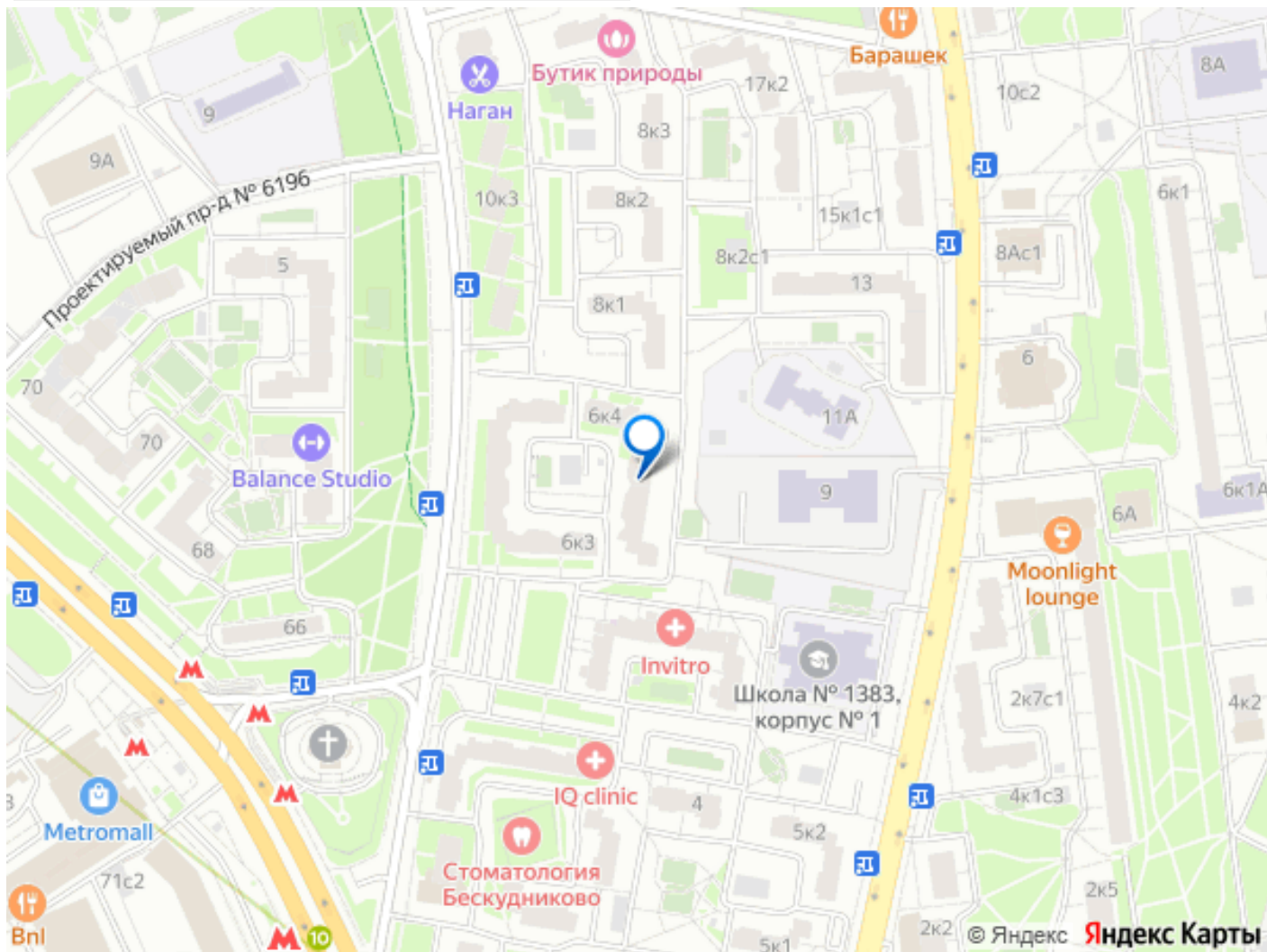
Описание

Продается Готовый Арендный Бизнес с арендатором Хостел Темпер-Прайд. - Договор аренды на 7 лет - Ежемесячная арендная плата - 450.000 руб/мес - Окупаемость 12,4 лет - Доходность - 8% Характеристики помещения: - высота потолков 2,7 метров - кухня - большое количество спальных и современных комнат с дизайнерской мебелью - мокрая точка и санузел - отличное расположение с большим пешеходным трафиком. Сложившейся жилой квартал . Отличная транспортная доступность, метро Верхние Лихоборы 5 минут прогулочным



шагом. Показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России