

R4S, R4S

79230785623

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

43 500 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

26.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

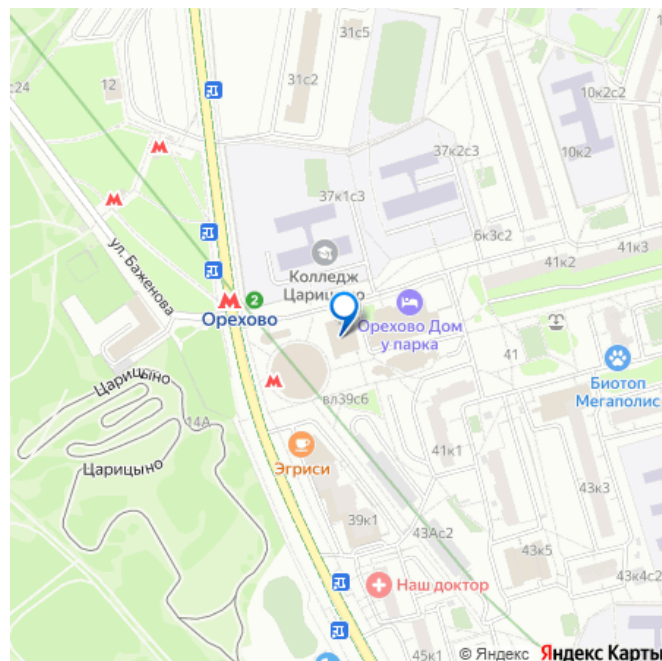
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

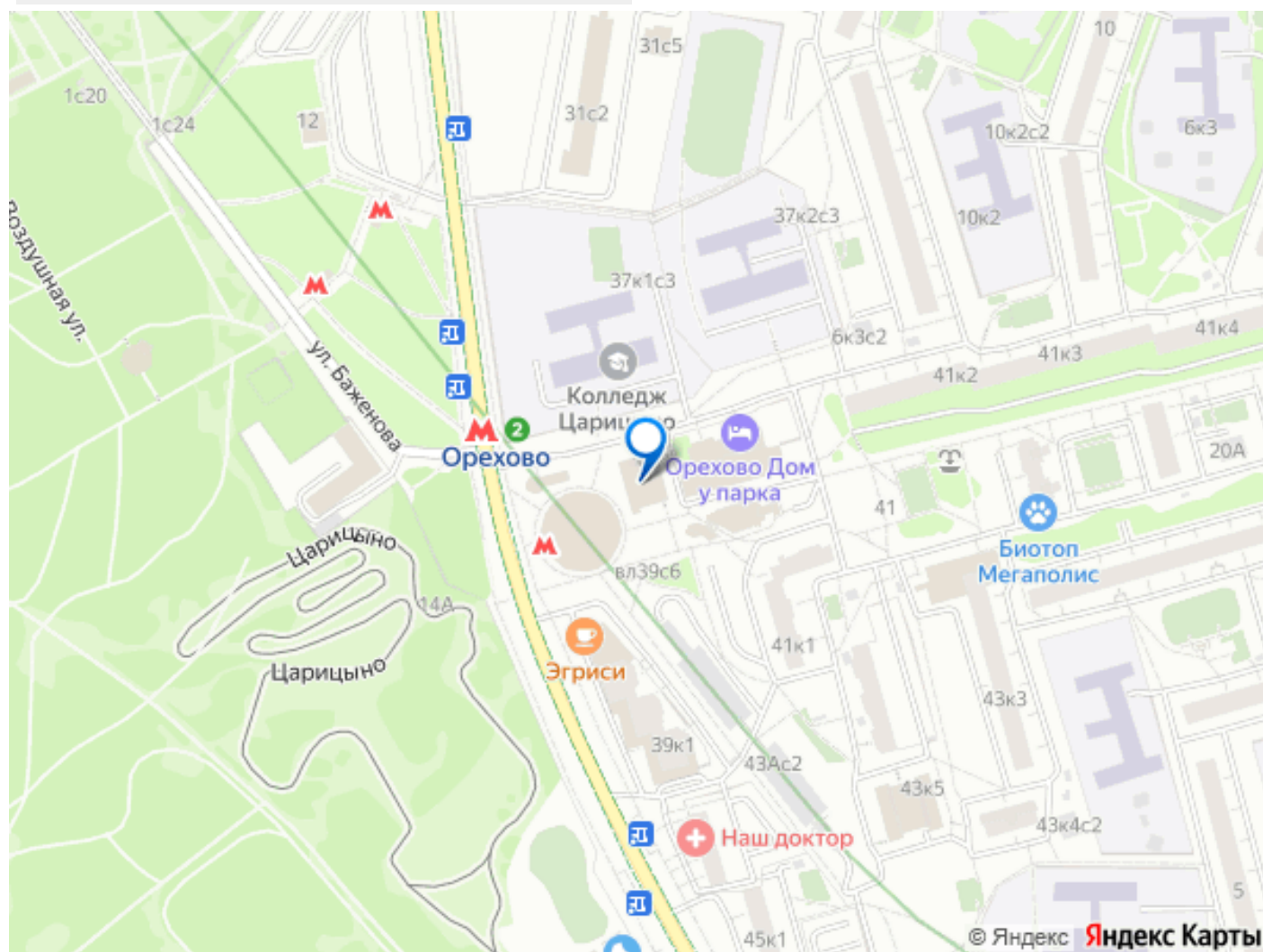
Продажа торгового помещения street retail у метро Орехово. Окупаемость 10, 4 лет
Продается торговое помещение с арендатором (готовый арендный бизнес).
Общая площадь: 26,8 м2 Первая фасадная линия Шаговая доступность от метро Орехово Отдельный вход с фасада Витрина, вывеска Свободная планировка Высота потолков 3,6 метра Центральные инженерные коммуникации Вытяжка для общепита Электрическая мощность: 6 кВт Высокий пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: Салон связи «Т2»
Срок договора аренды: 11 мес Коммунальные платежи и электричество оплачиваются

для заметок



арендатором отдельно. Стабильная
надежная инвестиция. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России