

Создано: 10.12.2025 в 20:12

Обновлено: 14.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9287332454>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339384566

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

7 000 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

26.8 м²

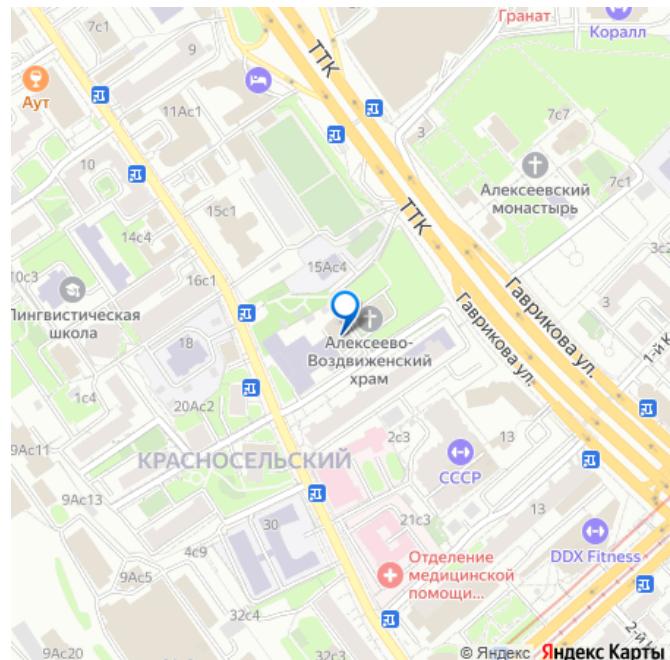
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

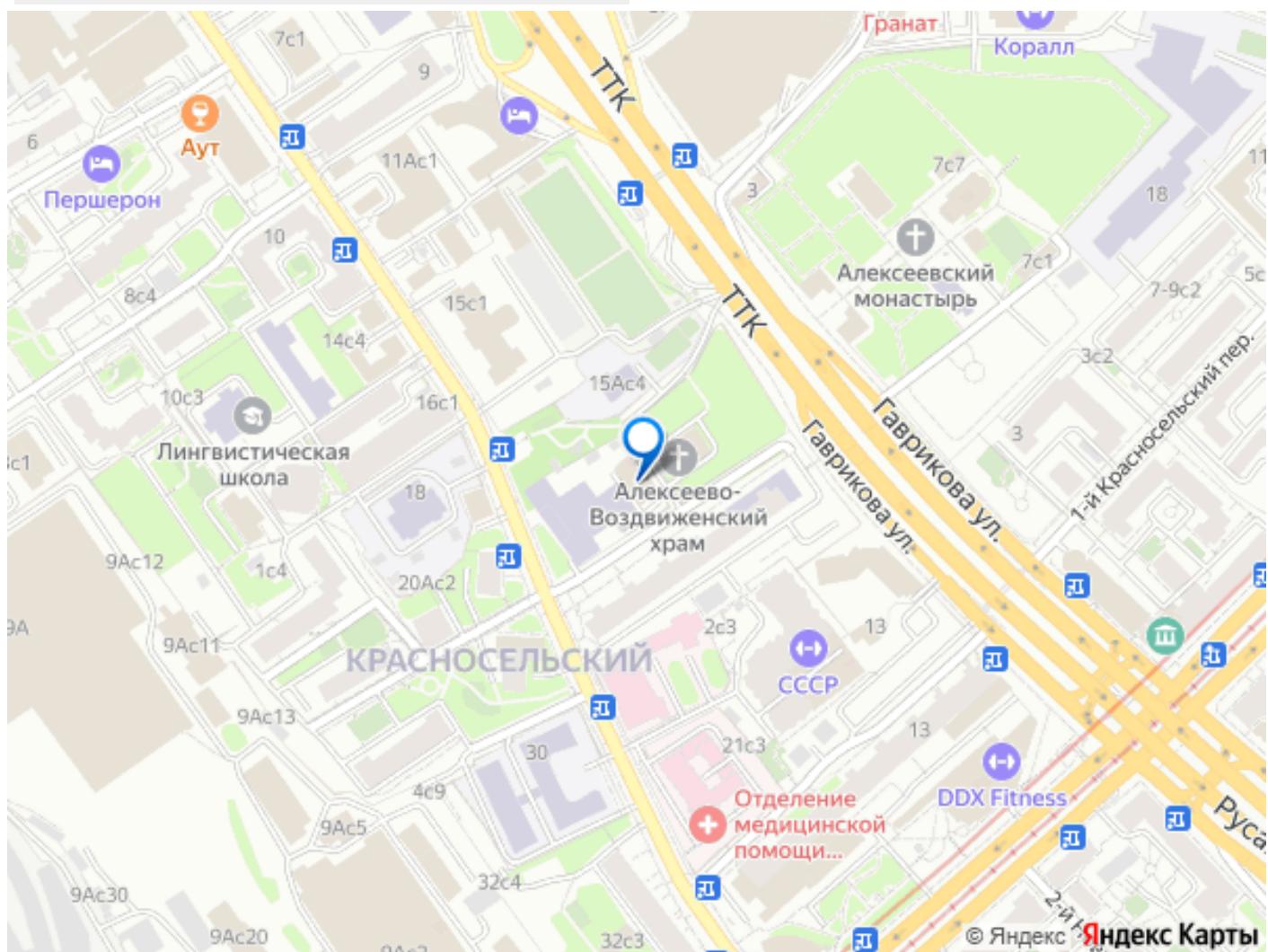


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от
ст. м. Красносельская продаётся нежилое
помещение площадью 26,8 кв.м на цокольном
этаже. Помещение с окном и мокрой точкой.
Помещение сдано в аренду под салон
красоты, арендатор делает ремонт. МАП 60
000 руб. Доступ 24/7. Своя отдельная входная
группа. Лестница вниз в цоколь.
Видеонаблюдение. В здании пожарная и
охранная сигнализация. Наземная парковка.
В цокольных помещениях работают
арендаторы: Озон, Сдек, салоны красоты,
ателье, звукозаписывающая студия, под юр.

адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС 5%. У
каждого помещения свой отдельный кадастровый.
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России