

Создано: 25.02.2026 в 16:46

Обновлено: 01.03.2026 в 11:52

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

**43 500 000 ₺**

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

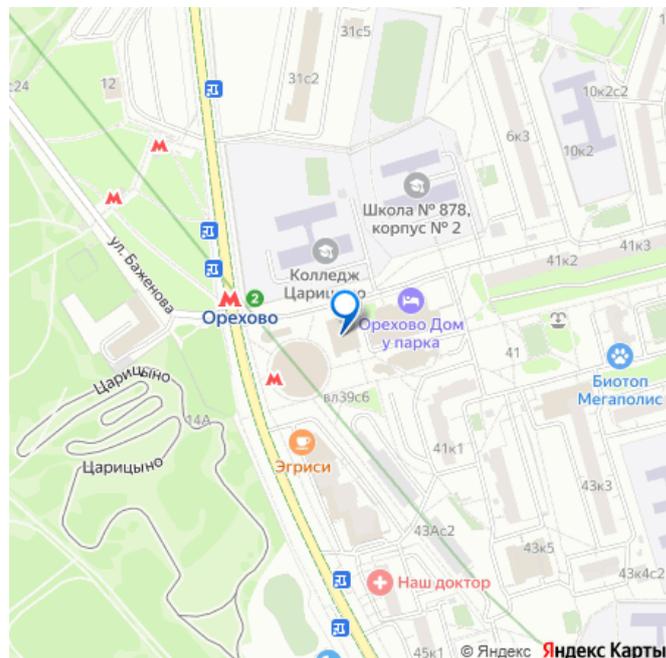
## Описание

Лот: 38466. Помещение свободного назначения формата Street Retail у выхода из метро «Орехово». Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Капитальное строение свободного назначения 1998 года постройки. Арендатор: Т2. МАП: 330 000 руб.

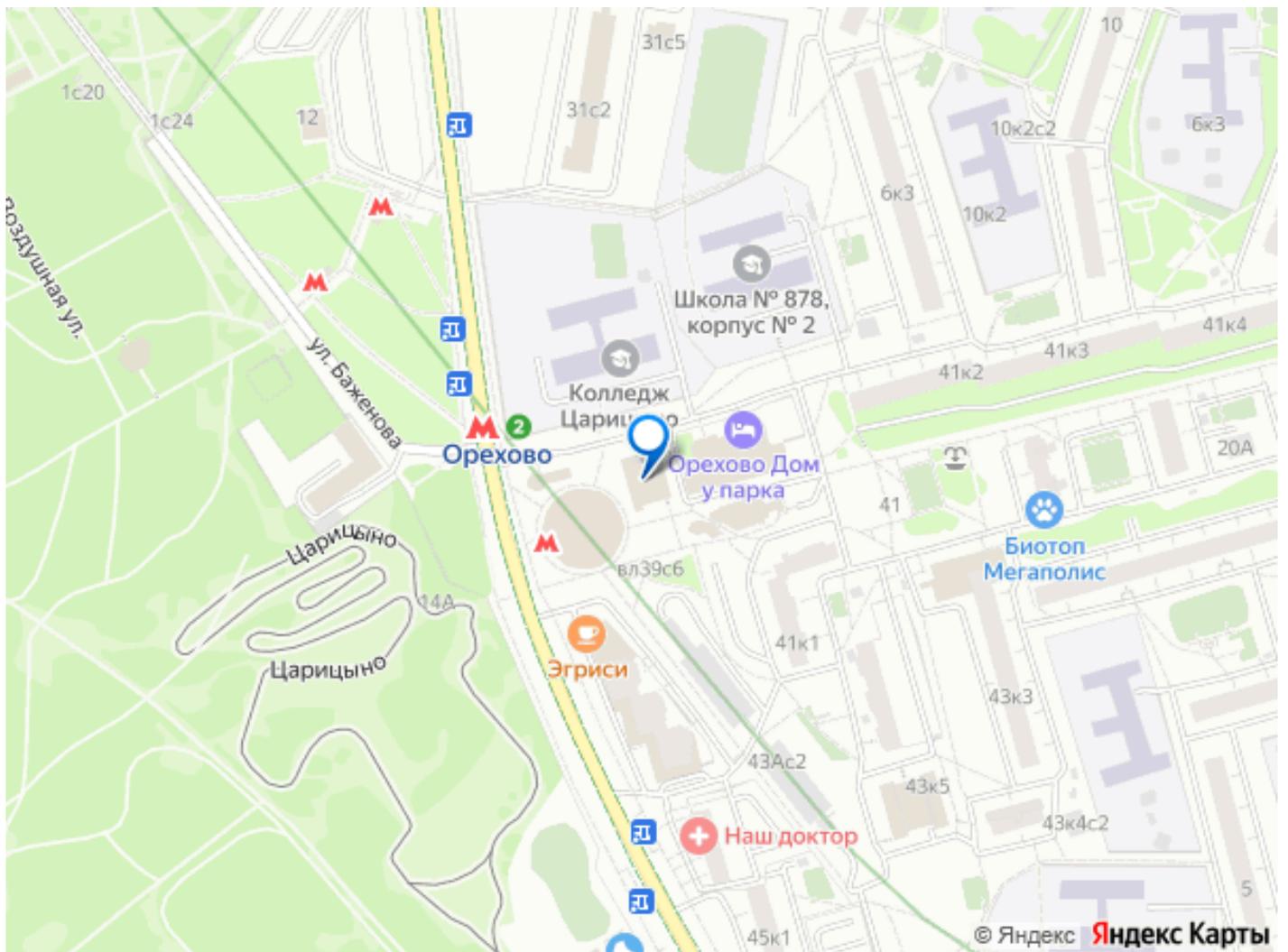
<https://move.ru/objects/9290691002>

## Street Retail, NF GROUP - Commercial 79197746041

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России