

🕒 Создано: 11.04.2025 в 12:08

Обновлено: 09.02.2026 в 13:58

**Москва, Шипиловский проезд, 39К3**

**44 900 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

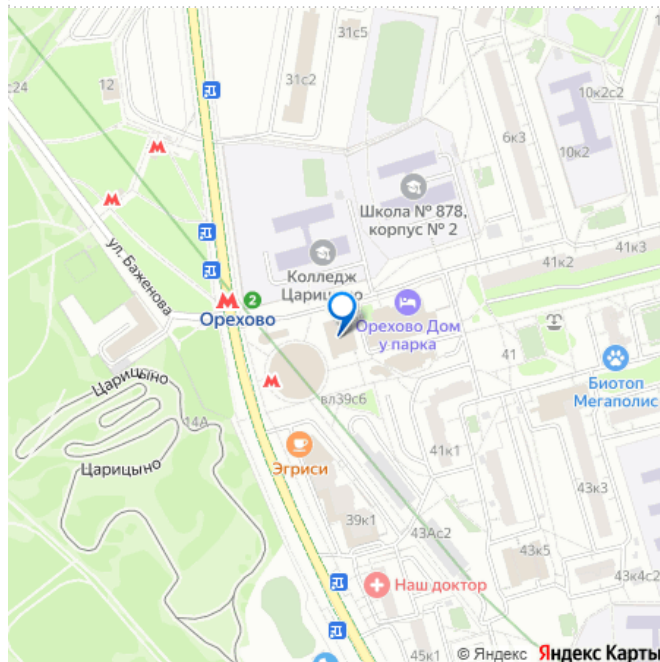
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

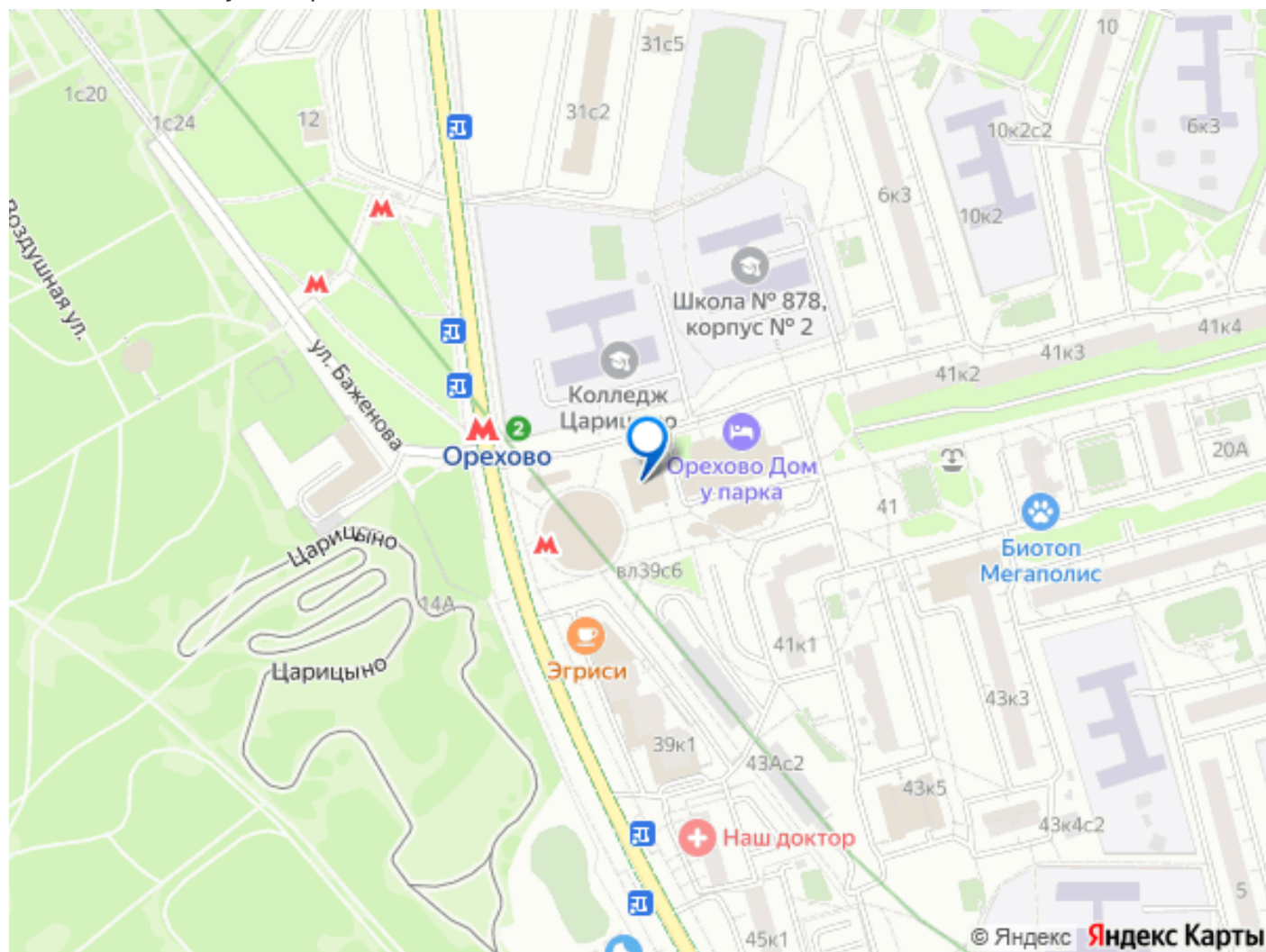
**Описание**

Арт. 101208899 Продается помещение (ГАБ Табакин) площадью 27,7 кв.м., на 1-м этаже одноэтажного ТЦ в шаговой доступности от метро «Орехово». Торговый центр находится в 20 метрах от станции метро Орехово на пути следования всего пешеходного трафика в крупный густонаселенный жилой массив на первой линии Шипиловский пр. Наземная бесплатная парковка обеспечивает большой автомобильный трафик. Большой количество разнообразных соседей генерирует дополнительный трафик для вашей торговли. Удачное расположение площади не оставит

для заметок



вас незамеченными. Стоимость ГАБ  
44.900.000 руб. МАП 356.400 руб Быстрый  
выход на сделку. Оперативный показ



Move.ru - вся недвижимость России