

Создано: 30.10.2024 в 18:13

Обновлено: 03.12.2025 в 12:13

Москва, Ферганский проезд, 10ГС1

46 000 000 ₽

Москва, Ферганский проезд, 10ГС1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

279.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

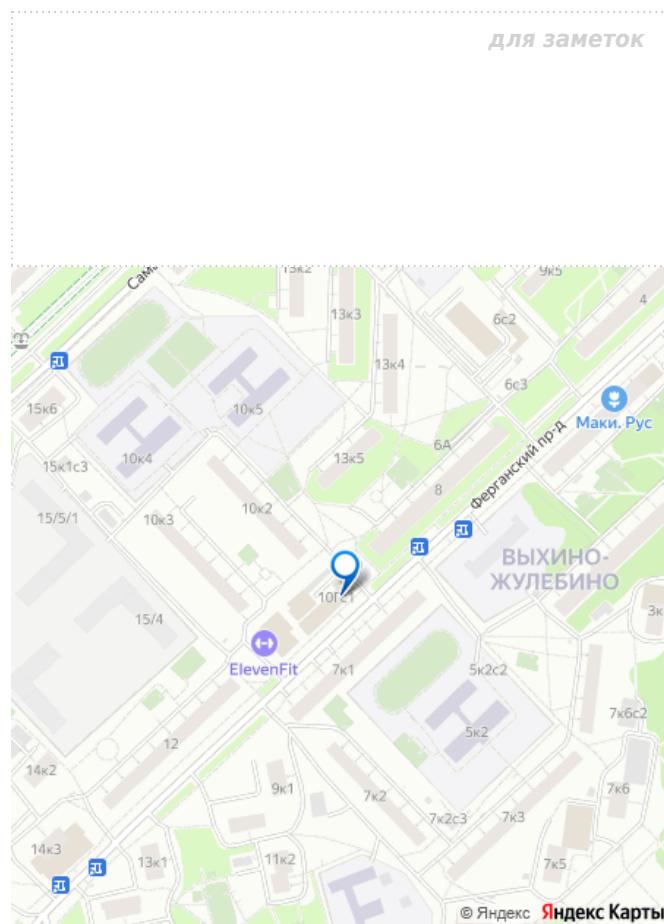
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 636078-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Продажа перспективного помещения
кафе/ресторана с арендатором 279.8 м² на
2м этаже здания в районе м.Юго-восточная
(10 мин пешком). Первая проездная и
проходная линия. Отдельный вход с фасада
1го этажа + вход со двора, где подъезд
разгрузка. Внутри дизайнерский ремонт,
оборудование. Открытая планировка.
Потолок 3.3м. Вода, тепло идет от соседнего
здания. Канализация центральный слив.
Витрины по периметру. Действующий



ресторан на долгосроке. Есть вытяжка. от 15квт. Кондиционирование, пожарная система. Вблизи здания парковка. Продажа по дкп. Мап - по запросу. Агентам просьба не беспокоить. Возможный профиль: Общепит, Кафе, Ресторан, Чайхана, Выпечка, Пекарня, Шаурма, тандыр, ДаркКитчен, Букмекеры, Ставки, Бар, Кальянная, Клуб, Караоке, Бильярдная, Антикафе, Квест Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 636078-Г

