

Создано: 14.11.2025 в 11:38

Обновлено: 23.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9286582552>**Рентавик, Рентавик****79337869418****Москва, Большая Садовая улица, вл6-8****82 500 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, вл6-8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

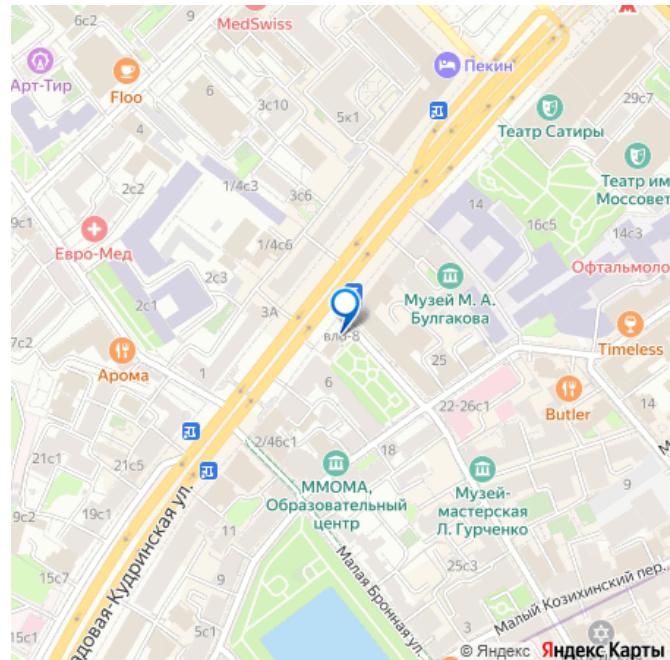
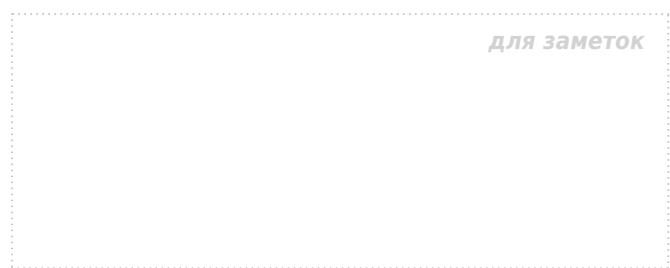
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

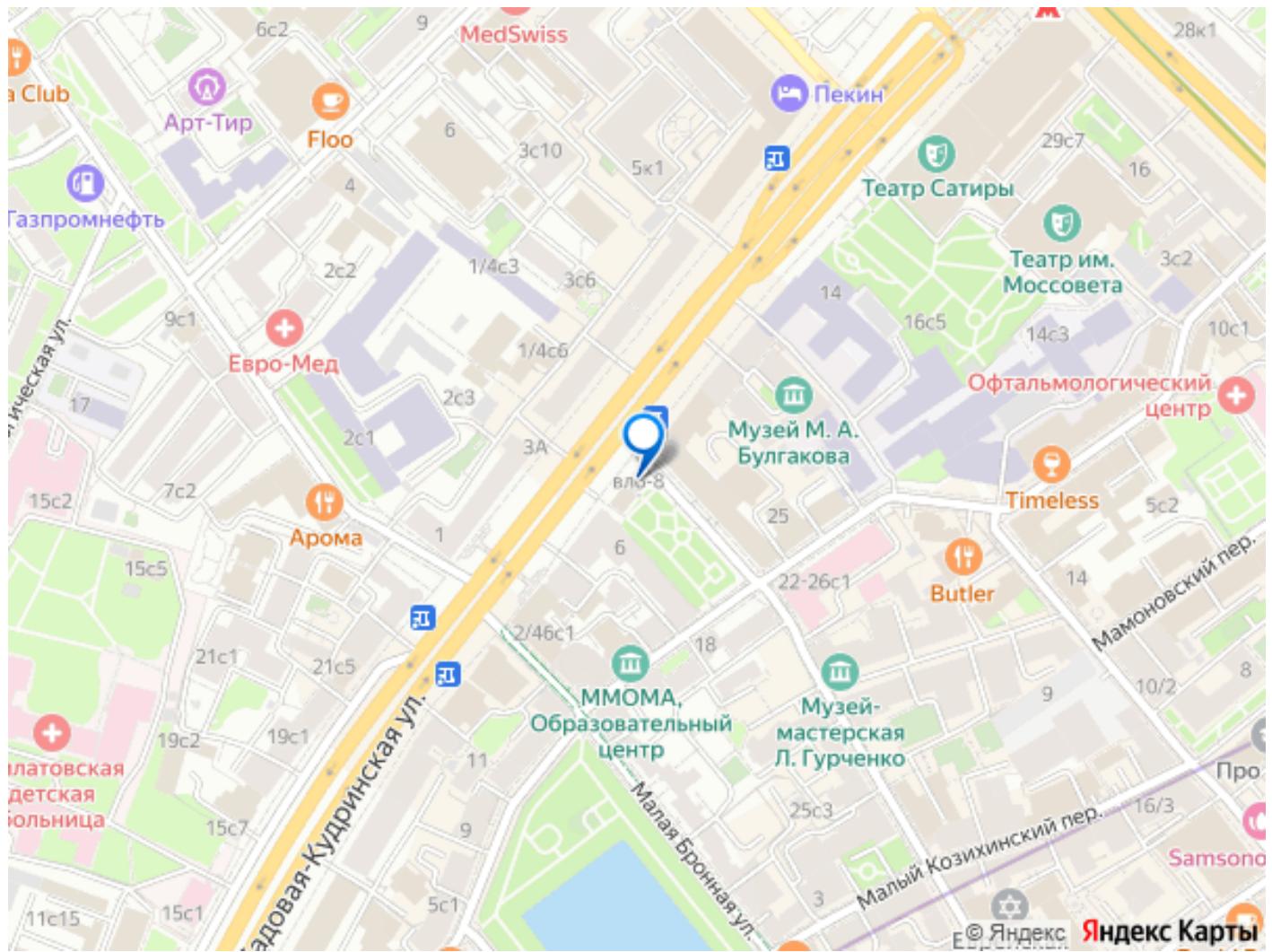
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 12.5 лет. Торговый дом расположен недалеко от метро Маяковская, Пушкинская, Тверская. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Налоговая: 10. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.7м. Тип налогообложения: УСН.



Лот 48026-87





Move.ru - вся недвижимость России