

Создано: 14.11.2025 в 11:38

Обновлено: 23.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9286582552>

Рентавик, Рентавик

79337869418

Москва, Большая Садовая улица, вл6-8

82 500 000 ₽

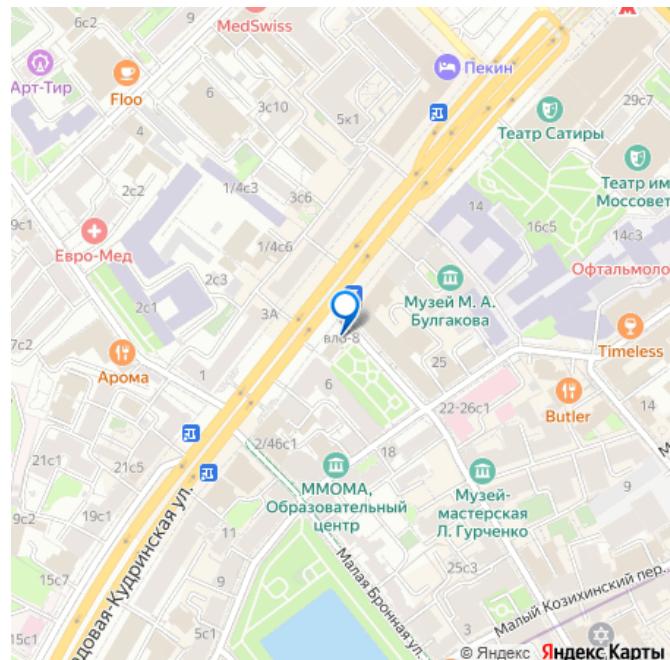
Москва, Большая Садовая улица, вл6-8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

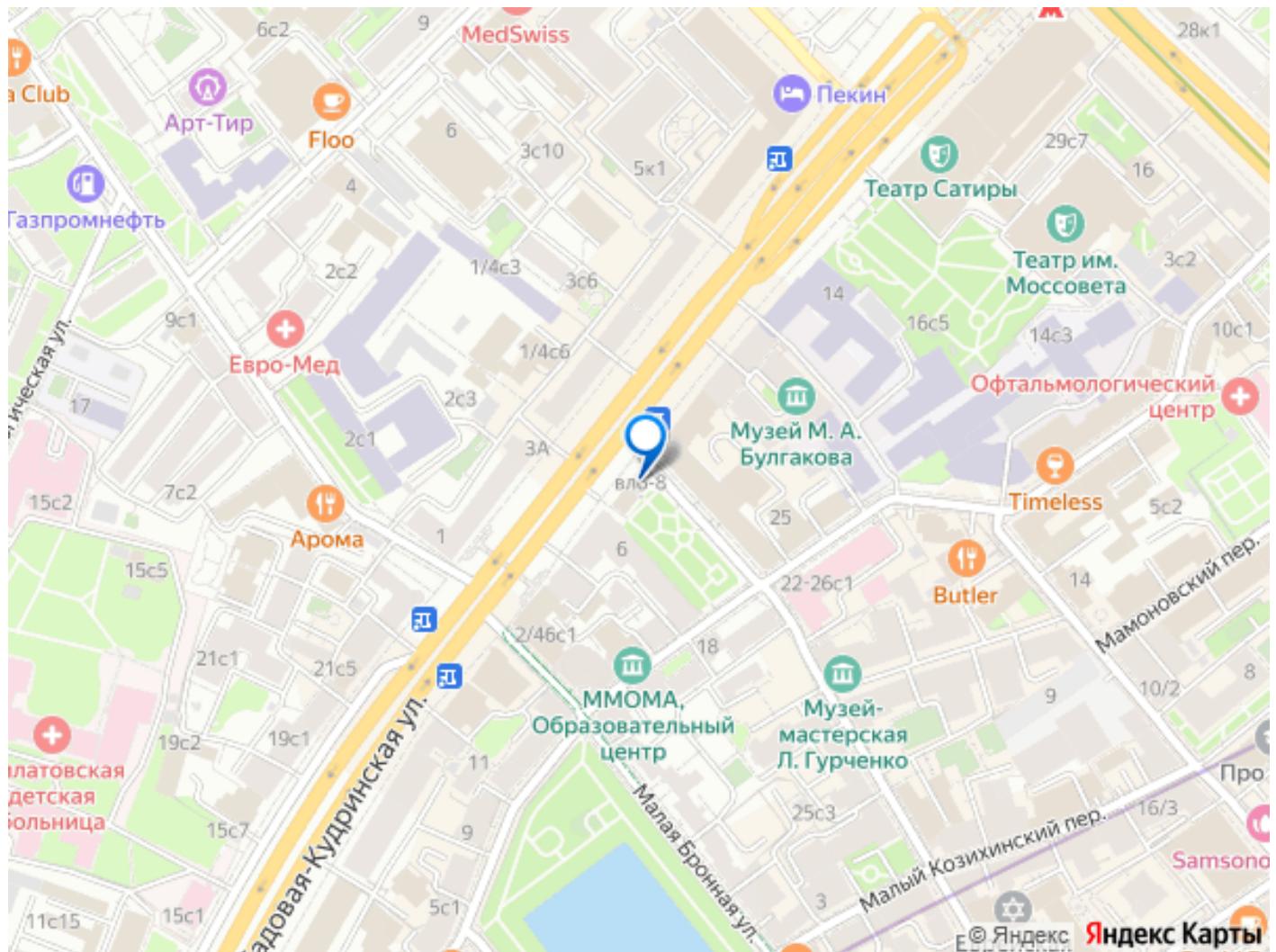
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 12.5 лет. Торговый дом расположен недалеко от метро Маяковская, Пушкинская, Тверская. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Налоговая: 10. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.7м. Тип налогообложения: УСН.

Лот 48026-87





Move.ru - вся недвижимость России